

**BESLUIT VAN DE BURGEMEESTER
BB/2025/024**

Dagorde	BB/2025/024 - Vellen van hoogstammige alleenstaande bomen of van enkele hoogstammige bomen in lijnverband omwille van acuut gevaar
Voorwerp en motivering	Op 21 oktober 2025 werd een aanvraag ontvangen van Coens Guy met als adres Noordlaan 2 te 9630 Zwalm voor het kappen van 2 hoogstammige bomen omwille van acuut gevaar. Deze bomen zijn gelegen te Noordlaan 2. Het betreft 2 linden.
Verwijzingen	Aanvraag van 21 oktober 2025
Regelgeving	Artikel 6.1 van het besluit van de Vlaamse Regering van 15-07-2016 tot bepaling van handelingen waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning nodig is.
Besluit	<u>Enig artikel</u> - Na onderzoek en beoordeling van de aanvraag onderschrijft de burgemeester het 'acuut gevaar' en geeft toestemming tot het vellen van de hoogstammige bomen. Op basis van de vaststellingen op het terrein zijn er boomtechnische argumenten aanwezig om deze hoogstammige bomen (bij hoogdringendheid) te verwijderen en wel omdat er een (abnormaal) verhoogd risico kan worden aangetoond én omdat de oorzaak van de onveilige toestand van de bomen onomkeerbaar is: Gezien de uitwendige waarnemingen aan deze bomen (takbreuk en gebreken in kruinkern met mogelijk verder breuk van gesteltakken tot gevolg) dienen de bomen zo snel mogelijk geveld te worden. Gezien het acuut karakter van de aanvraag is de toelating slechts geldig tot 3 december 2025. Gezien de zorgplicht (art. 14 van het natuurdecreet) dienen twee nieuwe hoogstammige bomen van eerste grootteorde, plantmaat 12-14 te worden aangeplant. De aanvrager stelt voor om opnieuw 2 linden aan te planten, verder weg van de woning. Dit voorstel is aanvaardbaar. Voorwaarden: <ul style="list-style-type: none">• Elke mogelijke schade in functie van de kapwerken, ten overstaan van aanpalende eigendommen en het openbaar domein, is ten laste van de aanvrager;• Alle snoeiafval wordt onmiddellijk na het kappen verwijderd;• Er wordt volgens de regels der kunst overgegaan tot een heraanplant met dezelfde soort of een andere inheemse, streekeigen, standplaatsgeschikte hoogstammige boom in het eerstvolgende plantseizoen volgend op de kapwerken. Indien nodig dient de groenaanplant beschermd te worden tegen wild, vee, ... Aanplantingen die desondanks afsterven, dienen het eerstvolgende plantseizoen vervangen te worden.• De bomen worden voor minstens 5 jaar voorzien van geleiding.
Bijlage	
	Vastgesteld te Zwalm op 7.11.2025
	Philip Lefever Algemeen directeur
	Matthijs Verschraegen Burgemeester