

## Beknopte omschrijving van de agendapunten van het college van burgemeester en schepenen van 28 november 2024

Dagorde 01. Goedkeuring notulen vorige zitting

*Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de notulen van haar voorgaande zitting worden goedgekeurd.*

Dagorde 02. Aanneming aanrekeningen/goedkeuring facturen - goedkeuring verbintenissen - vaststelling invorderingsrechten

*Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de financiële verrichtingen inzake uitgaven en inkomsten van de voorbije periode worden goedgekeurd.*

Dagorde 03. Organisatiebeheersing - besluiten van de algemeen directeur 2024 - kennisname

*Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur (BAD/2024/059 tot en met BAD/2024/065).*

Dagorde 04. AR : Wegen - Activa in aanbouw - ACT : Waterzuivering : project Roborst Fase 3 uitvoering - openbare procedure - vorderingsstaat 9 - goedkeuring

*Het college van burgemeester en schepenen beslist vorderingsstaat 9 goed te keuren voor de uitvoering van het project Roborst Fase 3 - uitvoering - openbare procedure.*

Dagorde 05. Principiële toelating voor het signaleren van werken of belemmeringen op het openbaar domein, gemeente Zwalm - jaarvergunning aan OMV-Natie

*Het college van burgemeester en schepenen beslist dat OMV-Natie een principiële toelating krijgt voor het signaleren van werken of belemmeringen op het openbaar domein in de gemeente Zwalm.*

Dagorde 06. Principiële toelating voor het uitvoeren van werken op het openbaar domein in de Biestmolenstraat - Fluvius

*Het college van burgemeester en schepenen beslist dat Fluvius een principiële toelating krijgt voor werken op het openbaar domein in de Biestmolenstraat.*

Dagorde 07. Principiële toelating voor het uitvoeren van werken op het openbaar domein in de Herpelstraat - Fluvius

*Het college van burgemeester en schepenen beslist dat Fluvius een principiële toelating krijgt voor werken op het openbaar domein in de Herpelstraat .*

Dagorde 08. Principiële toelating voor het uitvoeren van werken op het openbaar domein in de Gaverbosdreef - Fluvius

*Het college van burgemeester en schepenen beslist dat Fluvius een principiële toelating krijgt voor werken op het openbaar domein in de Gaverbosdreef.*

Dagorde 09. Principiële toelating voor het uitvoeren van werken op het openbaar domein in de Gaverstraat - Fluvius

*Het college van burgemeester en schepenen beslist dat Fluvius een principiële toelating krijgt voor werken op het openbaar domein in de Gaverstraat.*

Dagorde 10. Principiële toelating voor het signaleren van werken of belemmeringen op het openbaar domein, gemeente Zwalm - jaarvergunning aan Aquafin

*Het college van burgemeester en schepenen beslist dat Aquafin een principiële toelating krijgt voor het signaleren van werken of belemmeringen op het openbaar domein in de gemeente Zwalm.*

- Dagorde 11. Principiële toelating voor het signaleren van werken of belemmeringen op het openbaar domein, gemeente Zwalm - jaarvergunning aan Vindevogel nv
- Het college van burgemeester en schepenen beslist dat Vindevogel nv een principiële toelating krijgt voor het signaleren van werken of belemmeringen op het openbaar domein in de gemeente Zwalm.*
- Dagorde 12. Niet ingedeelde muziekactiviteiten - Afwijking op het toegelaten geluidsniveau voor de organisatie van het spelen van live muziek naar aanleiding van een nieuwjaarsdrink
- Het college van burgemeester en schepenen beslist een toelating af te leveren voor de organisatie van het spelen van live muziek in de Sportlaan naar aanleiding van een nieuwjaarsdrink.*
- Dagorde 13. Omgevingsvergunning nr. OMV\_2024132025 / 2024/00104/OPA - Didier De Vriese - voorwaardelijke vergunning
- Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door Didier De Vriese strekkende tot het vellen van een boom (kerselaar) op een terrein gelegen langs Gaverbosdreef 35 voorwaardelijk te vergunnen. Voor deze beslissing en indienen van beroepen kan u terecht op [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)*
- Dagorde 14. Omgevingsvergunning nr. OMV\_2024122288 / 2024/00097/OPA - de heer Michaël Moens - voorwaardelijke vergunning
- Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door de heer Michaël Moens strekkende tot het vellen van een boom (es) op een terrein gelegen langs Rijkekleie 16 voorwaardelijk te vergunnen. Voor deze beslissing en indienen van beroepen kan u terecht op [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).*
- Dagorde 15. Omgevingsvergunning nr. OMV\_2024118323 / 2024/00092/OPA - Willy Michiels - voorwaardelijke vergunning
- Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door Willy Michiels strekkende tot het vellen van 42 bomen (populieren) op een terrein gelegen langs Stationsstraat zn voorwaardelijk te vergunnen. Voor deze beslissing en indienen van beroepen kan u terecht op [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)*
- Dagorde 16. Omgevingsvergunning nr. OMV\_2024111696 / 2024/00087/OPA - de heer Dieter Blom - weigering
- Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door de heer Dieter Blom strekkende tot het slopen van een eengezinswoning met bijgebouwen en het herbouwen van 2 halfopen eengezinswoningen en 1 gesloten eengezinswoning op een terrein gelegen langs Borstekouterstraat 22 te weigeren. Voor deze beslissing en indienen van beroepen kan u terecht op [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)*
- Dagorde 17. Omgevingsvergunning nr. OMV\_2024101045 / 2024/00076/OPA - Frederik Hebbelinck - voorwaardelijke vergunning
- Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door Frederik Hebbelinck strekkende tot het bouwen van een garage aan de rechter zijgevel met groendak, het slopen van bijgebouwen en het opbreken van de oprit op een terrein gelegen langs Bruggenhoek 14 voorwaardelijk te vergunnen. Voor deze beslissing en indienen van beroepen kan u terecht op [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).*
- Dagorde 18. Omgevingsvergunning nr. OMV\_2024070323 / 2024/00006/VKA - LANDMEETKANTOOR DE VUYST BV - weigering
- Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door LANDMEETKANTOOR DE VUYST BV strekkende tot het verkavelen van een perceel in 4 loten, lot 1 en 3 voor halfopen eengezinswoningen, lot 2 voor een gesloten eengezinswoning (lot 4 is een bestaande vrijstaande eengezinswoning en wordt uit de verkaveling gesloten) op een terrein gelegen langs Boekelbaan 42 te weigeren. Voor deze beslissing en indienen van beroepen kan u terecht op [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)*
- Dagorde 19. Omgevingsvergunning nr. OMV\_2024023355 / 2024/00082/OPA - de heer Karel Houdmont en Sofie De Valck - voorwaardelijke vergunning

*Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door de heer Karel Houdmont en Sofie De Valck strekkende tot het bouwen van een bio-boerderij met bedrijfsruimte en een aangeschakelde eengezinswoning, het vernieuwen/aanpassen van de bijhorende verharding waar nodig, het regulariseren van serre-tunnels en het vernieuwen van de plastic van de serre-tunnels op een terrein gelegen langs Dikkelsebaan 1G voorwaardelijk te vergunnen. Voor deze beslissing en indienen van beroepen kan u terecht op [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).*

Dagorde 20. Omgevingsvergunning nr. OMV\_2024121419 / 2024/00094/OPA - de heer Andries Van Dorpe - voorwaardelijke vergunning

*Het college van burgemeester en schepenen beslist om de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door de heer Andries Van Dorpe strekkende tot het plaatsen van een raam in de noordgevel van de woning en het aanleggen van nieuwe grasdallen aan de laad en losruimte van de stal op een terrein gelegen langs Rekelberg 62 voorwaardelijk te vergunnen. Voor deze beslissing en indienen van beroepen kan u terecht op [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).*

Dagorde 21. Goedkeuring notulen staande de zitting

*Het college van burgemeester en schepenen beslist tot goedkeuring van de notulen van haar zitting van heden en dit staande de zitting.*