

## NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

van: 28.11.2019

### Aanwezig:

Tom Aelbrecht, Voorzitter Gemeenteraad

Eric De Vriendt, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bruno Tuybens, schepenen

Jozef Van Den Bulcke, Pascale Adriaens, Mario Baert, Emmy Herregodts, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Louis Ide, Matthijs Verschraegen, Angélique De Clercq, Sabine Meerschaut, Anke Thuy, Monique De Waele, gemeenteraadsleden

Philip Lefever, Algemeen directeur

### **Dagorde 01**

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp

en motivering

Verwijzingen

Visum

Regelgeving

Tussenkomsten

Stemming

Besluit

Bijlage

### **Dagorde 02**

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp

en motivering

Verwijzingen

Visum

### **Goedkeuring notulen vorige zitting**

De gemeenteraad beslist dat de notulen van haar voorgaande zitting worden goedgekeurd.

0. Goedkeuring notulen

Tom Aelbrecht, voorzitter van de gemeenteraad

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 24.10.2019 worden aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. Ze vormen tevens het zittingsverslag. Ontwerpnnotulen van de zitting van de gemeenteraad van 24.10.2019.

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, art. 277 & 278 §2

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, art. 285 t.e.m. 287

Matthijs Verschraegen, raadslid, merkt op dat de tussenkomsten in 'draft'-versie geschreven zijn en vindt dat spijtig gezien het officiële karakter van de notulen en in functie van latere consultatie. Hij vraagt om dit in een iets mooier geheel te gieten en te formuleren.

Tom Aelbrecht, voorzitter, antwoordt dat met de bemerking rekening zal gehouden worden; vindt het ongelukkig dat typfouten voorkomen in de notulen maar stelt voor dat deze gewoon aangepast worden en niet vermeld worden in de notulen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel – De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 24.10.2019 - die tevens het zittingsverslag uitmaken - worden goedgekeurd.

### **Aanvullend politiereglement houdende invoering "bebouwde kom - zone 30 - zone 50 - regeling plaatselijk verkeer landbouwvoertuigen - in Dikkele**

De gemeenteraad beslist tot invoering van een aanvullend politiereglement - Dikkele - bebouwde kom - zone 30km/u en tot invoering van een regeling "uitgezonderd landbouwvoertuigen" in de Kuiperstraat.

2. Algemeen bestuur, 2.13. Beleidsveld: 0490 Overige elementen van openbare orde en veiligheid

Patrick Moreels, schepen

De dorpskern van Dikkele omvat merendeels smalle straten waarbij de toplaag voor ongeveer 20% van deze straten is uitgevoerd met kasseien. De straatdelen in deze bebouwde kom meten maximum 220m lang, waarbij het berijden van deze straten aan een (maximum) snelheid van 50km/u gezien deze elementen onverantwoord is.

De dorpskern van Dikkele is tevens geklasseerd als beschermd dorpsgezicht. Daarom wensen we een bebouwde kom met zone 30 in te voeren. We gaan in aanpalende straten daarna over naar een zone 50.

De invoering is conform het mobiliteitsplan, richtinggevend gedeelte, punt 7.1.

Daarnaast willen we ook nog een plaatselijk probleem inzake doorgang van landbouwvoertuigen regelen in de Kuiperstraat

Advies lokale politie - Mobiliteitsplan Zwalm, Beleidsplan PAC 19 maart 2012

Advies gemeentelijke verkeerscommissie - Mobiliteitsplan Zwalm, Beleidsplan PAC 19 maart 2012

Afbakening bebouwde kom

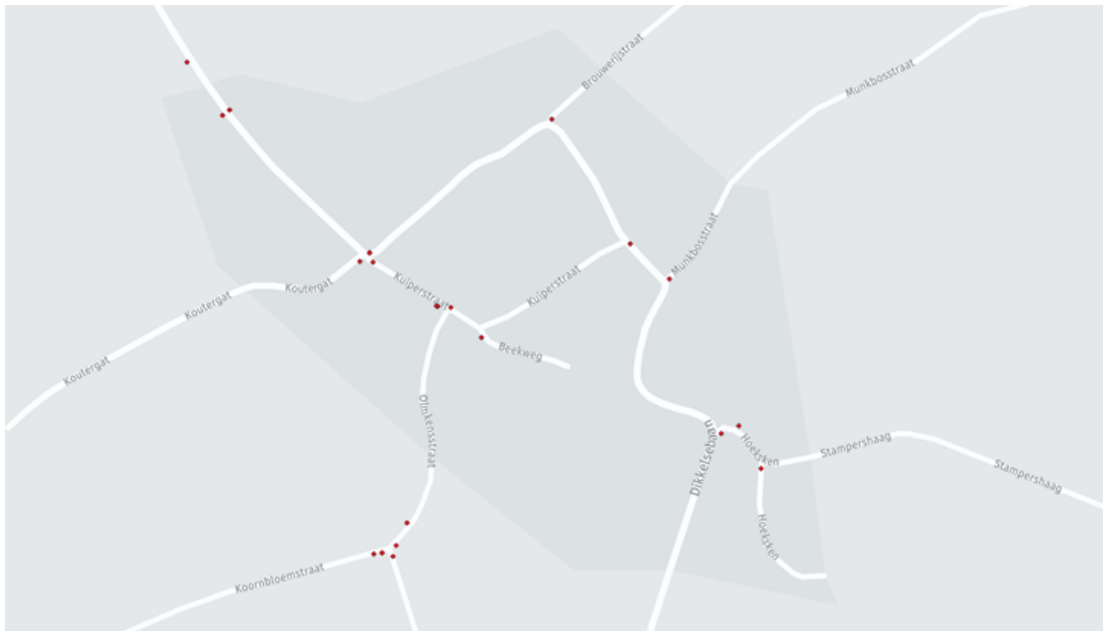
Luchtfoto bebouwde kom Dikkele

Locatie verkeersborden bebouwde kom en zone 30

Locatie verkeersborden zone 50 thv bebouwde kom

Locatie verkeersborden zone 50 gesloten zone

Regelgeving	<p>Wet van 24.06.1968 betreffende de Politie van het Wegverkeer, art. 29  Nieuwe gemeentewet van 24.06.1988, art. 119 en 130 bis  Decreet van 16.05.2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens  Decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur van 22.12.2017, art. 41, art. 56 §3, art. 286 en art. 287  Koninklijk besluit van 1.12.1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (WEGCODE)  Omzendbrief MOB/2009/1 van 3.04.2009 houdende de opmaak van de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer  Besluit van de Vlaamse Regering van 23.01.2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens  Ministerieel besluit van 11.10.1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald</p>
Tussenkomsten	<p>Matthijs Verschraegen, raadslid, geeft aan dat men niet tegen de voorgestelde maatregelen kan zijn, maar vindt het alleen raar dat dit nu al op de gemeenteraad komt. De samenstelling van de verkeerscommissie werd op de vorige zitting van de gemeenteraad goedgekeurd en uit de communicatie van de gemeente kan afgeleid worden dat deze binnenkort zal worden samengesteld. Waarom wordt in deze niet gewacht op het advies van de verkeerscommissie? Zijn de klachten dan zo hoog dat dit urgent is?  Patrick Moreels, schepen, antwoordt dat de voorgestelde maatregelen al vervat waren in het mobiliteitsplan waarbij de verkeerscommissie destijds al betrokken was. In 2014 was er ook een advies van de lokale politie.  Matthijs Verschraegen, raadslid, vraagt of er geen concrete vraag van de buurt was.  Patrick Moreels, schepen, reageert dat men op deze manier anticipeert en uitvoering geeft aan het mobiliteitsplan.  Guido De Temmerman, raadslid, vraagt of er al een deadline is voor de samenstelling van de verkeerscommissie, hoeveel vergaderingen per jaar zullen georganiseerd worden.  Patrick Moreels, schepen, antwoordt dat er een oproep naar kandidaturen is verschenen in de Zwalmse Post en dat de verkeerscommissie tegen half januari moet samengesteld zijn; daar zullen dan in eerste instantie de grote verkeersproblematieken aan bod komen in een sereen debat.  Guido De Temmerman, raadslid, waarom kon dit agendapunt dan niet wachten tot januari, zodat ook de fietserbond via de verkeerscommissie betrokken werd?  Patrick Moreels, schepen, herhaalt dat het voorstel al opgenomen was in het mobiliteitsplan waarbij de verkeerscommissie betrokken was en poneert dat de fietsersbond er niet zal tegen zijn, zij zijn vragende partij om de snelheid in heel Zwalm te reduceren.  Louis Ide, raadslid, merkt op dat het voorstel zeer goed gedragen wordt door de bevolking; in de realiteit kan in Dikkele wel een snelheid van 70 km per uur gehaald worden. Vroeger was dit niet het geval, maar nu wel gezien er maar aan één kant van de weg kan geparkeerd worden maar de flankerende maatregelen, nl. het invoeren van snelheidsbeperkingen, moesten al vroeger genomen worden.  Matthijs Verschraegen, raadslid, merkt op dat de schepen verwijst naar het advies van de voormalige verkeerscommissie bij het mobiliteitsplan maar het advies ontbreekt bij de bijlagen bij dit dossier.  Patrick Moreels, schepen, stelt dat het mobiliteitsplan is gedragen en goedgekeurd door verschillende instanties.  Guido De Temmerman, raadslid, merkt op dat er nooit een verslag is gevonden van die samenkomst van de verkeerscommissie.  Patrick Moreels, schepen, antwoordt dat het mobiliteitsplan conform is verklaard en dat dit betekent dat aan alle voorwaarden is voldaan.  Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.</p>
Stemming Besluit	<p><u>Art. 1 -</u>  §1 - Er wordt in Dikkele een bebouwde kom met zone 30 ingevoerd in volgende straten:  volledige Kuipersstraat  volledige Koutergat  volledige Beekweg  volledig Hoeksken  delen van de Dikkelsebaan, Stampershaag, Munkbosstraat, Brouwerijstraat, Olmkensstraat  zoals aangegeven en begrensd op het plan hieronder in de donkergrijze kleur.</p>



§2 - In de delen van de Dikkelsebaan, Stampershaag, Munkbosstraat, Brouwerijstraat, Olmkensstraat niet opgenomen in de bebouwde kom zoals opgenomen in §1 wordt een zone 50 ingevoerd.

§3 - In de volledige Koornbloemstraat, Langewegeling, Kouterstraat en Steenweg wordt eveneens een zone 50 ingevoerd.

§4 - Er worden een regeling "Uitgezonderd landbouwvoertuigen" ingevoerd voor de Kuiperstraat te Dikkele, aanvullend op de reeds aanwezige tonnagebeperingen.

Art. 2 – Deze maatregel zal o.a. gesignaleerd worden met de wettelijk voorgeschreven signalisatie zijnde :

-verkeersborden F1a en F1b "aanvang bebouwde kom"

-verkeersbord F4a, zijnde "zone 30km/u".

-verkeersborden F3a en F3b "einde bebouwde kom"

-verkeersbord F4b, zijnde "einde zone 30km/u".

-onderbord met vermelding "Uitgezonderd landbouwvoertuigen" onder het bord C21 met vermelding tonnagebepering 3.5T, ter hoogte van het kruispunt Olmkensstraat en Kuiperstraat

-onderbord met vermelding "Uitgezonderd landbouwvoertuigen" onder het bord C21 met vermelding tonnagebepering 3.5T en onderbord met vermelding uitgezonderd plaatselijke bediening, ter hoogte van het kruispunt Dikkelsebaan en Kuiperstraat

Art. 3 – Bepalingen in voorgaande reglementen en verordeningen die tegenstrijdig zijn met bovenstaande worden opgeheven.

Art. 4 – Deze verordening zal overeenkomstig art. 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur worden bekend gemaakt.

Art. 5 – De overtreders van deze verordening zullen gestraft worden overeenkomstig de wet betreffende de politie over het wegverkeer.

Art. 6 - Dit besluit is van kracht en wordt bindend van zodra de signalisatie geplaatst is.

Art. 7 – Afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan

-de Vlaamse minister van Mobiliteit en verkeersveiligheid, via het departement Mobiliteit en Openbare Werken

-de griffie van de rechtbank van eerste aanleg van Oost-Vlaanderen (afdeling Oudenaarde)

-de griffier van de politierechtbank te Oudenaarde

-de directeur coördinator van de federale politie te Oudenaarde

-de zonechef van de politiezone Brakel

Bijlage

**Dagorde 03**

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp

en motivering

**Toetreding tot TMVS - goedkeuring**

De gemeenteraad beslist tot toetreding bij TMVS om van haar aankoopcentrale gebruik te kunnen maken.

2. Algemeen bestuur, 2.6. Beleidsveld: 0119 Overige algemene diensten – ondersteunende diensten ( gemeentehuis, loods )

Eric De Vriendt, burgemeester

Als gemeente zijn wij onderhevig aan de wetgeving op overheidsopdrachten en worden we steeds meer geconfronteerd met tijdrovende complexere technisch-administratieve vraagstukken waardoor er meer en meer eisen worden gesteld op vlak van vakspecifieke kennis.

Samenwerking op het vlak van overheidsopdrachten en/of aanbieden van facilitaire diensten

kan hiervoor een grote hulp betekenen. Naast tijdsbesparing en efficiëntiewinsten genereert samenwerking op het vlak van overheidsopdrachten bovendien positieve schaafeffecten en synergiën.

TMVS, een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging opgericht in 2017, biedt een aankoopcentrale aan waar we als gemeente gebruik kunnen van maken op voorwaarde van toetreding. Dit aanbod biedt alle gewenste voordelen (schaalvoordelen, tijdsefficiëntie, vaktechnische ondersteuning, een makkelijk bruikbaar webplatform, maatwerk indien gewenst, een groot en bruikbaar aanbod aan diensten en goederen ...).

De aankoopcentrale telt ook meer dan 400 leden (gaande van gemeenten, OCMW's, politiezones, rusthuizen, ...).

Ze voorziet ook steeds duurzaamheidscriteria in al haar bestekken.

Om van de dienstverlening van TMVS te kunnen genieten, dienen we deelnemer te zijn van de dienstverlenende IGS TMVS.

Met oog op toetreding dient ook een kleine kapitaalsinbreng te gebeuren ten bedrage van € 250.

Gezien TMVS geen opdrachthoudende maar een dienstverlenende intergemeentelijke samenwerking is, is er geen aantasting van gemeentelijke bevoegdheden.

Het college ziet dan ook alleen maar voordelen en wenst tot TMVS toe te treden om van hun aanbod gebruik te kunnen maken indien nodig en gewenst.

Er wordt voorgesteld Peter Van Den Haute en Patrick Moreels voor te dragen als respectievelijk vertegenwoordiger in de algemene vergadering en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van TMVS.

Toetredingsdossier TMVS

Verwijzingen  
Visum  
Regelgeving  
Tussenkomsten

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Johan De Bleecker, raadslid, geeft een overzicht van de verschillende pijlers van TMVS en stelt de vraag of er iets specifiefs is dat ons heeft aangetrokken om toe te treden?

Eric De Vriendt, burgemeester, antwoordt dat voor kleine aankopen waaraan veel tijd wordt besteed door administratie (bijv papier, ... ) men een beroep wil doen op TMVS.

Stemming

"stemming vertegenwoordiger"

In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique De Clercq.

19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet. Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.

De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:

Peter Van Den Haute - vertegenwoordiger:

13 ja

0 neen

6 blanco

Patrick Moreels - plaatsvervangend vertegenwoordiger:

13 ja

0 neen

6 blanco

"stemming agendapunt" :

Goedgekeurd met eenparig van stemmen

Besluit

Art. 1 - Met ingang van 01.01.2020 treedt de gemeente Zwalm toe tot TMVS, volgens de modaliteiten vastgelegd in de statuten van TMVS en volgens het toetredingsdossier dat als bijlage aan onderhavig besluit wordt toegevoegd. De gemeente zal één aandeel van € 1.000 volstorten voor 25%.

Art. 2 - Peter Van Den Haute en Patrick Moreels worden voorgedragen als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van TMVS.

Art. 3 - Onderhavige beslissing zal aan TMVS medegedeeld worden.

Art. 4 - Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de (verdere) uitvoering van deze beslissing.

Bijlage  
Dagorde 04

**Verderzetten participatie aan het samenwerkingsverband 'Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen' - goedkeuring**

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad beslist dat de gemeente Zwalm verder zal participeren aan het samenwerkingsverband Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen en voorziet een financiële ondersteuning voor dit samenwerkingsverband ten bedrage van 0,25 euro per inwoner/jaar.

BBC

2. Algemeen bestuur, 2.6. Beleidsveld: 0119 Overige algemene diensten – ondersteunende diensten ( gemeentehuis, loods )

Inleiding

Bruno Tuybens, schepenen

Voorwerp en motivering	<p>Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen werkt al meer dan 20 jaar rond regiogebonden vraagstukken op het vlak van economie en ondernemen, werkgelegenheid en mobiliteit. Sinds 1 januari 2017 ontwikkelen zij samen met de 23 lokale besturen van de regio, de sociale partners, de Provincie Oost-Vlaanderen, streekintercommunale SOLVA en de VDAB acties rond deze thema's in het kader van het ESF-project "Versterkt streekbeleid". Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen kan hiervoor rekenen op subsidies vanuit het Europees Sociaal Fonds, Europa en Vlaanderen. Ook de lokale besturen, de Provincie Oost-Vlaanderen en SOLVA zorgen voor de jaarlijkse nodige cofinanciering. (Er moet evenveel lokale financiering tegenover de subsidies staan. Die lokale financiering komt vanuit de lokale besturen – 0,25 euro/inwoner -, de provincie Oost-Vlaanderen en SOLVA). Via duurzame partnerschappen proberen zij oplossingen te vinden voor regiogebonden vraagstukken zoals:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hoe realiseren we een betere doorstroom naar de arbeidsmarkt van bepaalde doelgroepen van werkzoekenden?</li> <li>• Hoe zorgen we ervoor dat onze bedrijven (van grote KMO's tot eenmanszaken) op een duurzame manier kunnen blijven en groeien?</li> <li>• Hoe komen we tot een meer duurzaam woon-werkverkeer? En hoe moet dat gebeuren in een eerder landelijke context?</li> </ul>
Verwijzingen	<p>De gemeenteraad van Zwalm besliste op 28 april 2016 om toe te treden tot dit samenwerkingsverband en om een financiële ondersteuning te voorzien voor dit samenwerkingsverband van 0,25 euro per inwoner/jaar voor de periode tot 30 juni 2019. Het ESF-project liep af op 31 juli 2019. Het verlengingsdossier van Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen werd evenwel goedgekeurd door het Managementcomité van ESF. We stellen voor dat de gemeente Zwalm verder zal participeren aan samenwerkingsverband Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen en verdere financiële ondersteuning zal voorzien van 0,25 euro per inwoner/jaar met ingang van 1 juli 2019 tot het einde van deze legislatuur (31 december 2024). Voor de gemeente werd schepen Bruno Tuybens voorgedragen als afgevaardigde in de regioraad van het Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen en Tom Aelbrecht als plaatsvervanger.</p>
Visum	<p>Besluit van de gemeenteraad van 28.04.2016 houdende goedkeuring actieve participatie aan het samenwerkingsverband 'Streekbeleid Zuid-Oost-Vlaanderen'</p> <p>Besluit van de gemeenteraad van 28.03.2019 houdende aanduiding vertegenwoordiger voor Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen voor de legislatuur 2019-2024</p>
Regelgeving Tussenkomen	<p>Gunstig mits goedkeuring kredieten meerjarenplanning 2020 -2025 op jaarbudgetrekening 2019/GBB-CBS/0590-00/6141000/GEMEENTE/CBS/IE-GEEN.</p> <p>Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017</p> <p>Johan De Bleecker, raadslid, geeft aan dat de fractie deze samenwerking steunt voor 200% en stelt voor om er extra schouwers onder te zetten gezien er vooral een nijpend tekort is in sociale economie en sociale tewerkstelling om dan door te stromen naar reguliere tewerkstelling.</p> <p>Bruno Tuybens, schepen, antwoordt dat deze benadering gelijklopend is met deze van het bestuur; hij geeft aan dat het bestuur al gestart is met het inzetten van sociale economie voor bijv het maaien van de wandelpaden en zal de bedenkingen meenemen naar de vergadering van het Streekoverleg.</p>
Stemming Besluit	<p>Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.</p> <p><u>Art. 1-</u> De gemeente Zwalm zal verder participeren aan het samenwerkingsverband Streekoverleg Zuid-Oost-Vlaanderen.</p> <p><u>Art. 2 -</u> De gemeente Zwalm zal verder een financiële ondersteuning voorzien voor dit samenwerkingsverband ten bedrage van 0,25 euro per inwoner/jaar voor de periode van 1.07.2019 tot het einde van deze legislatuur (31.12.2024).</p>
Bijlage <b>Dagorde 05</b>	<p><b>Toetreding tot de Intergemeentelijke Onroerendergoeddienst (IOED) Vlaamse Ardennen - goedkeuring</b></p>
Beknopte omschrijving	<p>De gemeenteraad beslist toe te treden tot de Intergemeentelijke Onroerendergoeddienst (IOED) Vlaamse Ardennen voor de werkingsperiode 2021-2026.</p>
BBC Inleiding Voorwerp en motivering	<p>2. Algemeen bestuur, 2.16. Beleidsveld: 0729 Overig beleid inzake het erfgoed Peter Van Den Haute, schepen</p> <p>Met heterschikken van bevoegdheden van de provinciale en Vlaamse bestuursniveaus, de ontvoogding van de lokale besturen en de inwerkingtreding van het Onroerend Erfgoeddecreet, worden lokale besturen met nieuwe uitdagingen en verantwoordelijkheden geconfronteerd op het vlak van onroerend erfgoed (archeologie, monumenten en landschappen). Steeds meer wordt de omgang met en de zorg voor onroerend erfgoed een lokale opdracht of nood.</p> <p>Daartegenover staan er echter wel mogelijkheden om hier op een intergemeentelijk niveau mee aan de slag te gaan en een reeks uitdagingen gezamenlijk aan te pakken. Voor een</p>

intergemeentelijke onroerendergoeddienst (IOED) kunnen bovendien subsidies van de Vlaamse overheid (agentschap Onroerend Erfgoed) worden bekomen. Projectvereniging VARIANT (deelwerking Erfgoed Vlaamse Ardennen), het intergemeentelijk samenwerkingsverband SOLVA en het Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen vzw (RLVA) hebben de mogelijkheden voor een intergemeentelijke werking rond onroerend erfgoed in de Vlaamse Ardennen in kaart gebracht. Hieruit blijkt dat er in de regio een noodzaak en een grote bereidwilligheid bestaan om de krachten te bundelen rond het thema Onroerend Erfgoed.

Gelet op de expertise binnen de domeinen van het archeologische erfgoed, het cultuurhistorisch landschappelijk erfgoed en het bouwkundig erfgoed dat bij deze organisaties reeds aanwezig is, hebben deze organisaties de wens om deze intergemeentelijke werking uit te bouwen. Ze willen hun respectievelijke expertise bundelen via een samenwerkingsmodel, zodat geen nieuwe intergemeentelijke constructies opgericht hoeven te worden.

De beoogde werking wil een ondersteunend en vrijblijvend aanbod uitbouwen voor de deelnemende besturen en wordt naar structuur, werking en financiering omschreven in de "Begeleidende nota bij het toetredingsbesluit tot de Intergemeentelijke Onroerendergoeddienst Vlaamse Ardennen".

De aanvraag tot erkenning van een IOED moet ten laatste ingediend worden op 15 januari 2020. Ten laatste op 30 april 2020 volgt al dan niet de erkenning van de IOED. Een beslissing omtrent de subsidiëring volgt uiterlijk op 1 oktober 2020, waardoor de gesubsidieerde werking zal kunnen aanvatten per 1 januari 2021, tot en met 31 december 2026.

De IOED Vlaamse Ardennen is een samenwerkingsverband tussen Projectvereniging VARIANT, SOLVA en het RLVA vzw. Er wordt geopteerd voor VARIANT als indiener zodat de intergemeentelijke werking rond onroerend erfgoed dossiermatig onder dezelfde organisatie valt als de intergemeentelijke werking rond het cultureel en immaterieel erfgoed (beide onder de deelwerking Erfgoed Vlaamse Ardennen van VARIANT). IOED Vlaamse Ardennen zal in de beleidsperiode 2021-2026 ongeveer € 95.000 subsidies kunnen ontvangen.

De werking richt zich op drie actielijnen die een meerwaarde kunnen betekenen voor de lokale besturen: (1) de IOED bouwt een instrumentarium uit ten behoeve van de onroerend erfgoedwerking van de lokale besturen, (2) de IOED concretiseert dit aanbod in projectmatige werkingen en (3) de IOED bouwt in brede zin aan een draagvlak voor onroerend erfgoed.

Toetreding tot de Intergemeentelijke Onroerendergoeddienst is kosteloos. De werking wil op een generiek niveau acties uitbouwen die alle deelnemende besturen kunnen aanbelangen. Dit generieke niveau zal aangeboden worden middels de ontvangen subsidies en vergen derhalve geen bijdrage van de deelnemende besturen.

In de wetenschap dat elk bestuur andere wensen of noden heeft, zal ook een pakket 'op maat' worden aangeboden, waar besturen desgewenst kunnen een beroep op doen. Specifieke opdrachten op maat zullen tegen kostprijs gerealiseerd worden. Het bestuur blijft evenwel vrij hier al dan niet een beroep op te doen. Een gedetailleerd overzicht van welke acties generiek en 'op maat' zullen zijn, is terug te vinden in de tabel bij het dossier.

Verwijzingen

Gemeenteraadsbesluit van 26.09.2019 betreffende goedkeuring statuten en huishoudelijk reglement projectvereniging Variant

Vraag van projectvereniging Variant van 28.10.2019 i.v.m. toetreding tot de intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst (IOED) Vlaamse Ardennen  
Begeleidende nota bij het toetredingsbesluit tot de *Intergemeentelijke Onroerendergoeddienst Vlaamse Ardennen*

Visum

Regelgeving

Decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur  
Decreet van 12.07.2013 betreffende het onroerend erfgoed

Tussenkomen

geen

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 - De gemeenteraad beslist toe te treden tot de Intergemeentelijke Onroerendergoeddienst (IOED) Vlaamse Ardennen voor de werkingsperiode 2021-2026.  
Art. 2 - De projectvereniging Variant zal op de hoogte gebracht worden van deze beslissing.

Bijlage

Dagorde 06

**Brandweerzone Vlaamse Ardennen - doelstellingen gemeentelijk niveau - dotatie 2020 - goedkeuring**

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad stemt in met de dotatie aan de brandweerzone Vlaamse Ardennen voor 2020 en met de verbetering van de aanrijtijden van de brandweer op ons grondgebied.

BBC

2. Algemeen bestuur, 2.11. Beleidsveld: 0410 Brandweer

Inleiding

Eric De Vriendt, burgemeester

Voorwerp en motivering	<p>Het Koninklijk Besluit van 24 april 2014 en de wet op de civiele veiligheid bepaalt dat beleidsbeslissingen in het meerjarenplan van de zone met grote impact op de gemeenten dienen te worden goedgekeurd door de gemeenteraden binnen de zone.</p> <p>De brandweerzone Vlaamse Ardennen maakte ons hoofdstuk 6 over van haar meerjarenplan, samen met het volledige meerjarenplan en budget 2020 met oog op goedkeuring door de gemeenteraad van hoofdstuk 6 en de dotatie voor 2020.</p> <p>Voor de gemeente Zwalm is er inhoudelijk vooral impact in die zin dat de service level agreement (SLA) mbt de aanrijtiden fors verbeterd door aanpassing van de permanentie-uren en inrichting van permanentieposten in 3 steden : Zottegem, Oudenaarde en Ronse. Het college stelt voor goedkeuring te verlenen gezien het gunstig effect op de veiligheid van de inwoners van de gemeente.</p>
Verwijzingen Visum	<p>meerjarenplan 2020-2025 en budget 2020 van de brandweerzone Vlaamse Ardennen</p> <p>Gunstig mits vaststelling kredieten meerjarenplan 2020-2025 op jaarbudgetrekening 2020/0410-00/6640000/GEMEENTE/CBS/IE-2 en 2020/GBB-CBS/0410-00/6490500/GEMEENTE/CBS/IE-GEEN.</p>
Regelgeving	<p>Wet betreffende de civiele veiligheid van 15 mei 2007</p> <p>Koninklijk besluit van 24 april 2014 tot vaststelling van de minimale inhoud en de structuur van het meerjarenbeleidsplan van de hulpverleningszones</p> <p>Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017</p>
Tussenkomen	<p>Johan De Bleecker, raadslid, geeft namens zijn fractie aan dat de aanrijdtijd verbeterd maar dat er toch nog mankementen zijn. De gemeenten Zwalm, Horebeke, Maarkedal zijn het minst goed te bereiken; de vraag is of er geen capaciteit moet bijgezet worden. Er zijn te weinig officieren in Gavere waardoor zij niet altijd kunnen uitrijden. Vorig jaar bleek dat de gemeente Zwalm zeer geschikt was voor een nieuwe voorpost en zijn fractie gaat ervan uit dat het gemeentebestuur zijn schouders zet onder het idee om hier voor een voorpost te zorgen om de aanrijtiden naar Zwalm, Horebeke en Maarkedal te verbeteren.</p> <p>Eric De Vriendt, burgemeester, antwoordt dat deze discussie lang duurde in de brandweerzone: niemand kon de extra stijging van de kosten accepteren; de middelen komen namelijk van de deelnemende gemeenten. Hij verduidelijkt dat door de permanentie uit te bouwen er een stuk tegemoetgekomen is en dat we vanuit veiligheid bekommerd zijn om de aanrijtiden te verbeteren maar beperkt zijn door de middelen. Hij geeft ook mee dat hij samen met de burgemeester Maarkedal gepleit heeft voor een voorpost maar uit solidariteit met de andere gemeenten dit laten vallen heeft.</p>
Stemming Besluit	<p>Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.</p> <p><u>Art. 1</u> - De gemeenteraad keurt de verhoging van de SLA inzake aanrijtiden goed.</p> <p><u>Art. 2</u> - De gemeentelijke bijdrage voor 2020 ten bedrage van € 194.773 (exploitatie) en € 60.515 (investerings) wordt goedgekeurd.</p> <p><u>Art. 3</u> - Afschrift wordt bezorgd aan de brandweerzone</p>
Bijlage <b>Dagorde 07</b>	<p><b>Algemene vergadering van IGS Westlede op 3.12.2019 – goedkeuring agenda en bepaling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente</b></p>
Beknopte omschrijving	<p>De gemeenteraad beslist om de agenda van de algemene vergadering van IGS Westlede van 3.12.2019 goed te keuren en aan de vertegenwoordiger van de gemeente Zwalm wordt opgedragen om in te stemmen met de inhoud van de agendapunten zoals voorgesteld.</p>
BBC Inleiding Voorwerp en motivering	<p>3. Mobiliteit, wegen en infrastructuur, 3.8. Beleidsveld: 0990 Begraafplaatsen</p> <p>Peter Van Den Haute, schepen</p> <p>De gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van IGS Westlede; de gemeente kreeg hiertoe een uitnodiging via e-mail van 3.10.2019 en via brief ontvangen op 7.10.2019. Deze algemene vergadering van Westlede heeft volgende agenda:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 5.06.2019.</li> <li>2. Activiteiten en strategie 2020.</li> <li>3. Begroting 2020.</li> </ol> <p>De gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan deze agenda. Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 werd schepen Peter Van Den Haute aangeduid als afgevaardigde van de gemeente Zwalm in de algemene vergadering van Westlede voor de legislatuur 2019 - 2024. Raadslid Louis Ide werd aangeduid als plaatsvervangend afgevaardigde van de gemeente Zwalm in de algemene vergadering van Westlede voor de legislatuur 2019 - 2024.</p> <p>Aan de vertegenwoordiger van de gemeente wordt gevraagd om in te stemmen met de diverse punten op de agenda van de algemene vergadering van 3.12.2019 van IGS Westlede.</p>
Verwijzingen	<p>Gemeenteraadsbeslissing van 28.02.2019 betreffende de aanduiding afgevaardigde algemene vergadering IGS Westlede voor de legislatuur 2019-2024 - goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering</p> <p>Uitnodiging van IGS Westlede en bijhorende documenten voor de AV van 3.12.2019, ontvangen op 7.10.2019</p>
Visum	

Regelgeving Tussenkomsten	<p>Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017</p> <p>Angélique De Clercq, raadslid, vraagt aan de algemeen directeur waarom zij als lid met raadgevende stem nog een geen uitnodiging kreeg voor de raad van bestuur.</p> <p>Philip Lever, algemeen directeur, antwoordt dat hij dit zal navragen bij Westlede maar uiteraard zij zelf de vertegenwoordigers rechtstreeks uitnodigen.</p>
Stemming Besluit	<p>Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.</p> <p><u>Art. 1</u> - De agenda van de algemene vergadering van IGS Westlede van 3.12.2019, bepaald als volgt, en de inhoud ervan, worden goedgekeurd:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Goedkeuring verslag van de Algemene Vergadering van 5.06.2019.</li> <li>2. Activiteiten en strategie 2020.</li> <li>3. Begroting 2020.</li> </ol> <p><u>Art. 2</u> - De vertegenwoordiger van de gemeente Zwalm wordt opgedragen om in te stemmen met de diverse punten op de agenda van de algemene vergadering van 3.12.2019 van IGS Westlede.</p> <p><u>Art. 3</u> - Afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan IGS Westlede.</p>
Bijlage <b>Dagorde 08</b>	<p><b>Algemene vergadering van Gaselwest in buitengewone zitting op 12.12.2019 – goedkeuring agenda en bepaling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente</b></p>
Beknopte omschrijving	<p>De gemeenteraad van Zwalm keurt de agenda goed van de algemene vergadering in buitengewone zitting van 12.12.2019 van intercommunale Gaselwest en bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op deze algemene vergadering</p>
BBC	<p>3. Mobiliteit, wegen en infrastructuur, 3.5. Beleidsveld: 0640 Elektriciteitsvoorziening, 3.6. Beleidsveld: 0650 Gasvoorziening</p>
Inleiding Voorwerp en motivering	<p>Peter Van Den Haute, schepen</p> <p>De gemeente is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest.</p> <p>De gemeente werd per aangetekend schrijven van 13.09.2019, ontvangen op 17.09.2019, opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Gaselwest die op 12.12.2019 plaatsheeft in Hove Van Herpelgem, Avelgemstraat 31 te 9690 Kluisbergen. Er werd een dossier met documentatiestukken aan de gemeente overgemaakt. De algemene vergadering van Gaselwest in buitengewone zitting van 12.12.2019 heeft volgende agenda:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Statutenwijziging <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Goedkeuring van de statutenwijzigingen.</li> <li>b. Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.</li> </ol> </li> <li>2. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2020.</li> <li>3. Code goed bestuur.</li> <li>4. Statutaire benoemingen.</li> <li>5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.</li> <li>6. Statutaire mededelingen.</li> </ol> <p>De voorgestelde statutenwijzigingen vinden hun oorsprong in meerdere domeinen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Creatie Aov-aandelen en aanverwante bepalingen</li> <li>-Aanbrengen van statutaire verfijningen inzake de overname van het personeel en de daarmee verband houdende kosten vermits er niet alleen contractuele maar ook statutaire werknemers worden ingezet.</li> <li>-Overige statutaire bepalingen: update, aanvulling, schrapping van enkele verwijzingen naar de uitgetreden Waalse gemeenten.</li> </ul> <p>De gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan deze agenda. Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 betreffende Gaselwest – Aanduiding afgevaardigde algemene vergadering en lid regionaal bestuurscomité voor de periode 2019-2021 - goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering, zal schepen Peter Van Den Haute de gemeente Zwalm vertegenwoordigen.</p> <p>De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gevraagd om in te stemmen met de diverse punten op de agenda van de algemene vergadering in buitengewone zitting van 12.12.2019 van Gaselwest.</p>
Verwijzingen	<p>Gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 betreffende Gaselwest – Aanduiding afgevaardigde algemene vergadering en lid regionaal bestuurscomité voor de periode 2019-2021 - goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering</p> <p>Uitnodiging van Gaselwest van 13.09.2019, ontvangen op 17.09.2019, met bijhorende stukken</p>
Visum	

Regelgeving  
Tussenkomsten  
Stemming  
Besluit

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

geen

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 - De agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest d.d. 12 december 2019, bepaald als volgt, wordt goedgekeurd:

1. Statutenwijziging
  - a. Goedkeuring van de statutenwijzigingen
  - b. Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.
2. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2020 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2020.
3. Code goed bestuur.
4. Statutaire benoemingen.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire mededelingen.

Art. 2 - De voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest worden goedgekeurd.

Art. 3 - De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 12.12.2019 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Art. 4 - Afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan het secretariaat van Gaselwest via [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

Bijlage  
Dagorde 09

**Buitengewone algemene vergadering van TMVW ov op 19.12.2019 – goedkeuring agenda en bepaling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente - goedkeuring statuten**

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad van Zwalm keurt de agenda en statutenwijziging goed van de buitengewone algemene vergadering van 19.12.2019 van de IGS TMVW ov en bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op deze algemene vergadering

BBC  
Inleiding  
Voorwerp  
en motivering

3. Mobiliteit, wegen en infrastructuur, 3.4. Beleidsveld: 0630 Watervoorziening

Peter Van Den Haute, schepen

De gemeente Zwalm is aangesloten bij de IGS Tussengemeentelijke Maatschappij voor Watervoorziening, opdrachthoudende vereniging, in het kort TMVW ov.

De raad van bestuur van TMVW ov legt een ontwerp van statutenwijziging voor aan de gemeente Zwalm.

Artikel 427 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp wordt voorgelegd aan alle deelnemers. De algemene vergadering is voorzien op 19.12.2019; het ontwerp van statutenwijziging werd door TMVW ov aan de gemeente Zwalm overgemaakt per aangetekend schrijven van 13.09.2019, ontvangen op 16.09.2019.

Op 4 november werd tevens de rest van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 19 december 2019 overgemaakt alsook de bijhorende documentatie.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVW ov van 19 december 2019 is als volgt:

1. Toetredingen, uitbreiding van toetredingen, gedeeltelijke en algemene uittredingen en naamswijziging van een deelnemer
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten
3. Statutaire benoemingen en mededelingen
4. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging en het ondernemingsplan 2019 – 2025 (cfr. Art. 459 en 432 DLB)
5. Begroting 2020 (cfr. artikel 432 DLB)
6. Vaststelling van code van goed bestuur (cfr. artikel 434 DLB)
7. Krijtlijnen organisatie uitzendarbeid
8. Kennisname van de artikelsgewijze toelichting van de raad van bestuur om de statuten en de bijlagen 3 en 4 aan te passen aan de overwegingen en de voorstellen gedaan in de toelichting
9. Splitsing van de T-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven T-aandeel 992 T-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per T-aandeel daalt van EUR 2.480 naar EUR 2,50

10. Splitsing van de TK-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven TK-aandeel 2.000 TK-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per T-aandeel daalt van EUR 5.000 naar EUR 2,50
11. Omzetting van de TK-aandelen in T-aandelen als gevolg waarvan de deelnemers in ruil voor 1 TK-aandeel 1 T-aandeel ontvangen
12. Splitsing van de D-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven D-aandeel 4.749 D-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per D-aandeel daalt van EUR 118.725 naar EUR 25
13. Afschaffing van de D<sup>2</sup>-aandelen
14. Splitsing van de DK-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven DK-aandeel 60 DK-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per DK-aandeel daalt van EUR 1.500 naar EUR 25
15. Omzetting van DK-aandelen in D-aandelen als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 DK-aandeel 1 D-aandeel in ruil krijgen
16. Splitsing van de Z-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven Z-aandeel 11.500 Z-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per Z-aandeel daalt van EUR 862.500 naar EUR 75
17. Splitsing van de SK-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven SK-aandeel 50 SK-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per SK-aandeel daalt van EUR 2.500 naar EUR 50
18. Splitsing van de S-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven S-aandeel 3.600 S-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per S-aandeel daalt van EUR 180.000 naar EUR 50
19. Splitsing van de V-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven V-aandeel 80 V-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per V-aandeel daalt van EUR 2.000 naar EUR 25
20. Afschaffing van de F1-aandelen met terugbetaling van de ingebrachte gelden
21. Afschaffing van de F3-aandelen
22. Wijziging van de benaming van de F2-aandelen in F-aandelen
23. Goedkeuring en aanneming van de volgende voorstellen tot wijziging van de statuten:
24. Goedkeuring en aanneming van een nieuwe 'Bijlage 2: Lijst van de deelnemers met vermelding van het aantal aandelen per deelnemer (artikel 7)' ingevolge de besluiten genomen onder agendapunten 1 t.e.m. 16.
25. Goedkeuring en aanneming van de volgende voorstellen tot wijziging van 'Bijlage 3 Financieringsreglement Zuivering en Wegenis'.
26. Goedkeuring en aanneming van de volgende voorstellen tot wijziging van 'Bijlage 4: Financieringsreglement inzake secundaire activiteit.'
27. Volmachten

Varia

De gemeenteraad wordt gevraagd om de voorgestelde statutenwijziging en alle agendapunten goed te keuren en het mandaat te bepalen van zijn vertegenwoordigers op de algemene vergadering.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 betreffende TMVW ov domeindiensten – Aanduiding vertegenwoordiger algemene vergadering en lid regionaal adviescomité periode 2019-2021 – goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering, werden de schepenen Peter Van Den Haute en Patrick Moreels aangeduid als vertegenwoordigers van de gemeente Zwalm in de algemene vergadering van TMVW ov voor de periode 2019 - 2021.

Aan de vertegenwoordigers van de gemeente wordt gevraagd om in te stemmen met de diverse punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 19.12.2019 van TMVW alsook met de statutenwijziging.

Verwijzingen

Gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 betreffende TMVW ov domeindiensten – Aanduiding vertegenwoordiger algemene vergadering en lid regionaal adviescomité periode 2019-2021 – goedkeuring agenda buitengewone algemene vergadering  
Aangetekende brief van TMVW van 13.09.2019, ingekomen op 16.09.2019, met bijhorende stukken

Visum

Uitnodiging buitengewone algemene vergadering van 04.11.2019 met bijhorende stukken  
Gunstig.

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Tussenkomsten

Bruno Tuybens, schepenen, stelt voor aan de schepenen om op 19 december niet naar de algemene vergadering te gaan gezien de vergadering van de gemeenteraad.

Matthijs Verschraegen, raadslid, merkt op dat het een belangrijke buitengewone algemene vergadering is, er gebeurt namelijk van alles aan de aandelenwaarden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 - De voorgestelde statutenwijziging van de Tussengemeentelijke Maatschappij voor Watervoorziening, opdrachthoudende vereniging, in het kort TMVW ov, zoals opgenomen in

de desbetreffende agendapunten voor de buitengewone algemene vergadering van 19.12.2019 en beschreven ontwerp, wordt goedgekeurd.

Art. 2 - De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVW ov van 19 december 2019 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Toetredingen, uitbreiding van toetredingen, gedeeltelijke en algemene uittredingen en naamswijziging van een deelnemer
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten
3. Statutaire benoemingen en mededelingen
4. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de opdrachthoudende vereniging en het ondernemingsplan 2019 – 2025 (cfr. Art. 459 en 432 DLB)
5. Begroting 2020 (cfr. artikel 432 DLB)
6. Vaststelling van code van goed bestuur (cfr. artikel 434 DLB)
7. Krijtlijnen organisatie uitzendarbeid
8. Kennisname van de artikelsgewijze toelichting van de raad van bestuur om de statuten en de bijlagen 3 en 4 aan te passen aan de overwegingen en de voorstellen gedaan in de toelichting
9. Splitsing van de T-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven T-aandeel 992 T-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per T-aandeel daalt van EUR 2.480 naar EUR 2,50
10. Splitsing van de TK-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven TK-aandeel 2.000 TK-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per T-aandeel daalt van EUR 5.000 naar EUR 2,50
11. Omzetting van de TK-aandelen in T-aandelen als gevolg waarvan de deelnemers in ruil voor 1 TK-aandeel 1 T-aandeel ontvangen
12. Splitsing van de D-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven D-aandeel 4.749 D-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per D-aandeel daalt van EUR 118.725 naar EUR 25
13. Afschaffing van de D<sup>2</sup>-aandelen
14. Splitsing van de DK-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven DK-aandeel 60 DK-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per DK-aandeel daalt van EUR 1.500 naar EUR 25
15. Omzetting van DK-aandelen in D-aandelen als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 DK-aandeel 1 D-aandeel in ruil krijgen
16. Splitsing van de Z-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven Z-aandeel 11.500 Z-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per Z-aandeel daalt van EUR 862.500 naar EUR 75
17. Splitsing van de SK-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven SK-aandeel 50 SK-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per SK-aandeel daalt van EUR 2.500 naar EUR 50
18. Splitsing van de S-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven S-aandeel 3.600 S-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per S-aandeel daalt van EUR 180.000 naar EUR 50
19. Splitsing van de V-aandelen, als gevolg waarvan de deelnemers voor 1 door de Vereniging uitgegeven V-aandeel 80 V-aandelen in ruil ontvangen en de nominale waarde per V-aandeel daalt van EUR 2.000 naar EUR 25
20. Afschaffing van de F1-aandelen met terugbetaling van de ingebrachte gelden
21. Afschaffing van de F3-aandelen
22. Wijziging van de benaming van de F2-aandelen in F-aandelen
23. Goedkeuring en aanneming van de volgende voorstellen tot wijziging van de statuten:
24. Goedkeuring en aanneming van een nieuwe 'Bijlage 2: Lijst van de deelnemers met vermelding van het aantal aandelen per deelnemer (artikel 7)' ingevolge de besluiten genomen onder agendapunten 1 t.e.m. 16.
25. Goedkeuring en aanneming van de volgende voorstellen tot wijziging van 'Bijlage 3 Financieringsreglement Zuivering en Wegenis'.
26. Goedkeuring en aanneming van de volgende voorstellen tot wijziging van 'Bijlage 4: Financieringsreglement inzake secundaire activiteit.'
27. Volmachten

Varia

Art. 3 - De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger(s) op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov vastgesteld op 19 december 2019, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Art. 4 - Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. TMVW ov, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20191219BAVTMVW@farys.be, gestuurd worden.

Bijlage  
Dagorde 10

**Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Herstellingswerken dmv slemlagen 2020-2021 - openbare procedure**

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad beslist tot goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze inzake herstellingswerken dmv slemlagen voor de periode 2020-2021.

BBC

3. Mobiliteit, wegen en infrastructuur, 3.1. Beleidsveld: 0200 Wegen, 3.1.1. Beleidsveld: 0200 - 01 onderhoud en openbare werken

Inleiding

Eric De Vriendt, burgemeester

Voorwerp

In het kader van de opdracht "Herstellingswerken dmv slemlagen 2020-2021" werd een bestek met nr. 2019/565 opgesteld door de dienst grondgebiedzaken.

en motivering

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 84.875,00 excl. btw of € 102.698,75 incl. 21% btw. Een deel van de werken is ten laste van de Stad Oudenaarde gezien de Stationsstraat ook op het grondgebied Oudenaarde is gesitueerd. De raming voor de werken voor het gedeelte Oudenaarde is € 8.715,00 excl. btw of € 10.545,15 incl. 21% btw. Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat gemeente Zwalm de procedure zal voeren en in naam van stad Oudenaarde bij de gunning zal optreden. Hiervoor wordt ook een samenwerkingsovereenkomst afgesloten.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat dienst grondgebiedzaken de procedure zal voeren en in naam van Stad Oudenaarde bij de gunning van de opdracht zal optreden.

Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.

Verwijzingen

Bestek nr 2019/565

Samenwerkingsovereenkomst met de stad Oudenaarde voor bestek 2019/565.

Visum

Regelgeving

Wet van 17.06.2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

Wet van 17.06.2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 (gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders)

Koninklijk besluit van 14.01.2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen

Koninklijk besluit van 18.04.2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Tussenkomsten

Johan De Bleecker, raadslid, formuleert een paar vragen die de fractie zich stelt: warme bitumen vergezeld van fijne steenslag is aan te raden als er niet te veel schade is aan het wegdek. Is het wel goed de Stationsstraat met warme bitumen te overgieten? Wat zal er in de toekomst gebeuren met de Stationsstraat?

Eric De Vriendt, burgemeester, verduidelijkt dat het gaat om een onderhoudsbeurt. De weg ligt nog in goeie staat maar wordt poreus vandaar de onderhoudsbeurt vóór de aanleg van de Noordlaan gezien het vermoedelijk intenser verkeer dan in de Stationsstraat. We denken dat de ondergrond nog goed is.

Johan De Bleecker, raadslid, merkt op dat afrezen en overlagen een duurzamer oplossing zou zijn en niet veel duurder. We steunen het voorstel niet wegens een niet-duurzame oplossing.

Stemming

Met 10 stemmen voor (Tom Aelbrecht, Eric De Vriendt, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bruno Tuybens, Emmy Herregodts, Louis Ide, Sabine Meerschaut, Anke Thuy), 9 stemmen tegen (Jozef Van Den Bulcke, Pascale Adriaens, Mario Baert, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Matthijs Verschraegen, Angélique De Clercq, Monique De Waele)

Besluit

Art. 1 - Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2019/565 en de raming voor de opdracht "Herstellingswerken dmv slemlagen 2020-2021", opgesteld door de dienst grondgebiedzaken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 84.875,00 excl. btw of € 102.698,75 incl. 21% btw.

Art. 2 - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3 - Dienst grondgebiedzaken wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Stad Oudenaarde bij de gunning van de opdracht op te treden.

Art. 4 - In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Art. 5 - Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Art. 6 - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 7 - De samenwerkingsovereenkomst met de Stad Oudenaarde voor bestek Zwalm\_2019/565 opgesteld door de dienst grondgebiedzaken wordt goedgekeurd. De burgemeester en algemeen directeur worden gemachtigd tot ondertekening.

Bijlage

**Dagorde 11**

**Sociale Economie - interlokale vereniging SEVA (Sociale Economie Vlaamse Ardennen) - samenstelling en oprichting**

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad besluit tot verderzetting van en deelname aan de interlokale vereniging SEVA (Sociale Economie Vlaamse Ardennen) tussen de steden en gemeenten Oudenaarde, Ronse, Brakel, Zwalm en Geraardsbergen voor de uitvoering van het beleid rond sociale economie waarvoor Geraardsbergen de regierol opneemt.

BBC

4. Vrije tijd en Welzijn, 4.12. Beleidsveld: 0904 Activering van tewerkstelling – tewerkstellingsinitiatieven

Inleiding

Bruno Tuybens, schepen

Voorwerp en motivering

Sinds 2014 werd een interlokale vereniging SEVA (Sociale Economie Vlaamse Ardennen) opgericht tussen de steden en gemeenten Oudenaarde, Ronse, Brakel, Zwalm en Geraardsbergen. Deze vereniging is belast met het uitvoeren van het beleid rond sociale economie waarvoor Geraardsbergen de regierol opneemt.

Vlaanderen vraagt om de interlokale vereniging opnieuw samen te stellen en opnieuw in te tekenen voor de oproep voor het verkrijgen van jaarlijkse subsidies.

Vlaanderen beoogt de ontwikkeling van een beleidsvisie op sociale economie door de lokale besturen, het stimuleren van de uitbouw van lokale sociale economie (en maatschappelijk verantwoord ondernemen) en het bevorderen van de samenwerking met en tussen sociale economie.

In bijlage het voorstel voor de vernieuwing van de interlokale vereniging SEVA die moet worden voorgelegd ter goedkeuring aan de gemeenteraden van de verschillende deelnemende steden en gemeenten.

Het beleidsplan voorziet 3 verplichte jaarlijkse acties:

- een actie die de netwerking op het grondgebied bevordert
- een actie die bijdraagt aan de ontwikkeling van de lokale sociale economie
- een actie ter bevordering van het maatschappelijk verantwoord ondernemen.

In bijlage werden de vernieuwde statuten en het huishoudelijk reglement opgenomen.

De grootste wijzigingen ten opzicht van 2014-2019 zijn de volgende:

- Zottegem sluit zich aan bij de interlokale vereniging
- Extra focus op MVO (maatschappelijk verantwoord ondernemen)
- Naast de taalproblematiek is er eveneens aandacht voor de problematiek van multiculturele werkvloeren.

De stad Geraardsbergen zal opnieuw de regierol opnemen voor de regio.

De aanvraag moet op 15 januari 2020 ingediend zijn bij Vlaanderen.

Er wordt voorgesteld Bruno Tuybens voor te dragen als afgevaardigde en Emmy Herregodts als plaatsvervangend afgevaardigde in het beheerscomité van de vereniging.

Verwijzingen

Statuten SEVA

Huishoudelijk reglement SEVA

Meerjarenplan SEVA

Brief oproep Vlaanderen

Beleidsplan en Budget SEVA

Visum

Regelgeving

Decreet van 17.02.2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op het vlak van de sociale economie en de stimulering van het maatschappelijk verantwoord ondernemen;

Decreet van 15.07.2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaams Gewest periodieke plan-en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17.02. 2012, meer bepaald artikel 15 tot bepaling van de regierol van gemeenten op het vlak van de lokale sociale economie;

Decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 388 tot en met artikel 473 ter organisatie van intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en de interlokale vereniging

Tussenkomsten

geen

Stemming

"stemming vertegenwoordiger in beheerscomité"

In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique

De Clercq.  
19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet.  
Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.  
De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:  
Bruno Tuybens, vertegenwoordiger beheerscomité  
12 ja  
0 neen  
7 onthouding  
Emmy Herregodts, plaatsvervangend vertegenwoordiger beheerscomité  
14 ja  
0 neen  
5 onthoudingen

"stemming agendapunt"

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Besluit

Art. 1 - De deelname aan de interlokale vereniging SEVA (Sociale Economie Vlaamse Ardennen) wordt goedgekeurd en bijgevolg ook het beleidsplan sociale economie, de statuten van SEVA en het huishoudelijk reglement.  
Art. 2 - De gemeenteraad keurt het budgetvoorstel voor SEVA goed voor het jaar 2020.  
Art. 3 - Stad Geraardsbergen neemt de regierol op voor de interlokale vereniging SEVA voor de steden en gemeenten Oudenaarde, Ronse, Zottegem, Brakel, Zwalm en Geraardsbergen.  
Art. 4 - Bruno Tuybens, schepen sociale economie, wordt aangesteld als vertegenwoordiger voor het beheerscomité en Emmy Herregodts als plaatsvervanger. Het afdelingshoofd leven en welzijn wordt aangesteld als contactpersoon voor de gemeente.  
Art. 5 - Afschrift zal worden bezorgd aan SEVA en de stad Geraardsbergen als beherende gemeente.

Bijlage

**Dagorde 12**

Beknopte omschrijving

**Overeenkomst Bieblo - goedkeuring**

De gemeenteraad beslist tot het onderschrijven van de overeenkomst Bieblo. Dit is een webapplicatie die leesinspiratie biedt aan kinderen tussen 6 en 11 jaar. Kinderen kiezen thema's die aansluiten bij hun interesses en leeftijd en krijgen leestips voor boeken die op dat moment effectief aanwezig zijn in de bibliotheek.

BBC

Inleiding

Voorwerp

en motivering

4. Vrije tijd en Welzijn, 4.2. Beleidsveld: 0703 Openbare bibliotheken

Peter Van Den Haute, schepen

Bieblo is een ideale tool om de kinderen tussen 6 en 11 jaar (zelf) te laten zoeken naar boekjes die bij hun interesses aanleunen. De sterkte van het programma is dat het direct (en alleen) verwijst naar titels van boeken die op dat moment in de bib van Zwalm aanwezig zijn.

De overeenkomst is een abonnement dat jaarlijks automatisch met één jaar verlengd wordt, tenzij 3 maand op voorhand de overeenkomst wordt opgezegd. De kostprijs bedraagt € 316,17 per jaar.

Verwijzingen

Visum

Brief van Cultuurconnect

Gunstig mits goedkeuring kredieten meerjarenplan 2020 -2025 op jaarbudgetrekening 2020/GBB-CBS/0119-00/6140200/GEMEENTE/CBS/IE-GEEN.

Regelgeving

Tussenkomen

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Matthijs Verschraegen, raadslid, merkt op dat het nu pas duidelijk is dat de applicatie wordt gebruikt in de bibliotheek zelf en niet van thuis uit; vraagt verduidelijking bij een aantal zaken: is het niet normaal dat er advies wordt gevraagd aan de cultuurraad gezien deze adviesraad nu ook bevoegd is voor bibliotheekbeheer? Is dit op vraag van de scholen? Bestaat dit in andere gemeenten? Wordt dit gepromoot door scholen? Zijn scholen vragende partij? Hij merkt op dat dit agendapunt weinig gedocumenteerd is.

Peter Van Den Haute, schepen, antwoordt dat dit een proefproject is; de bibliothecaris stelde dit voor. Hij verduidelijkt dat deze applicatie aangepast is aan de leeftijd van de kinderen; kinderen moeten een aantal vraagjes beantwoorden; dit is een zeer goede tool. Kinderen laten het klassieke lezen achter zich en kiezen voor "schermtijd"; door de applicatie wordt de schermtijd een lokmiddel om kinderen te begeleiden naar het klassieke lezen. Gezien de lage kostprijs willen wij dit proberen. Hij kan niet antwoorden op de vraag of het wordt gebruikt in gemeenten in de buurt maar de applicatie wordt wel gebruikt in andere bibliotheken, het voorstel komt immers van Cultuurconnect.

Matthijs Verschraegen, raadslid, vraagt of de leesproblematiek zich enkel voordoet in deze jonge leeftijdsgroep en niet eerder in de oudere leeftijdsgroep. Kan iets dergelijk ontwikkeld worden voor de oudere leeftijdscategorie in samenwerking met de cultuurraad?

	<p>Peter Van Den Haute, schepen, verduidelijkt dat dit niet zelf ontwikkeld wordt maar dat de applicatie wordt aangeboden vanuit Cultuurconnect. Hij geeft aan dat indien dit succesvol blijkt, we kunnen bekijken of dit ook bruikbaar is voor de oudere leeftijdscategorie.</p> <p>Louis Ide, raadslid, geeft aan dat uit statistieken inderdaad blijkt dat de leesproblematiek verergert maar dat dit het domein van het onderwijs is. De applicatie is leuk voor de bibliotheek maar zal geen oplossing zijn voor de leesproblematiek.</p> <p>Peter Van Den Haute, schepen, geeft aan dat hij zich er goed van bewust is hoe moeilijk het is om de oudere leeftijdscategorie te motiveren om te lezen.</p>
Stemming	Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
Besluit	<u>Enig artikel</u> – De overeenkomst Bieblo met vzw Cultuurconnect zoals bijgevoegd in bijlage wordt goedgekeurd. De algemeen directeur en de burgemeester worden gemachtigd de overeenkomst te ondertekenen.
Bijlage	
<b>Dagorde 13</b>	<b>Aanstelling stemgerechtigd lid en lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur van de projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde</b>
Beknopte omschrijving	De gemeenteraad beslist tot het aanduiden van vertegenwoordigers binnen de raad van bestuur van de projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde met ingang van 1 januari 2020.
BBC	4. Vrije tijd en Welzijn, 4.4. Beleidsveld: 0709 Overige culturele instellingen – cultuur
Inleiding	Peter Van Den Haute, schepen
Voorwerp en motivering	De gemeenteraad besliste in zitting van 26 september 2019 om toe te treden tot de projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde met ingang van 1 januari 2020. In die zitting keurde de gemeenteraad eveneens een cultuurnota goed om een bovenlokaal cultuurbeleid uit te bouwen binnen de deelnemende gemeenten Deinze, De Pinte, Gavere, Kruisem, Nazareth, Sint-Martens-Latem, Zulte en Zwalm.
	Conform het decreet lokaal bestuur en artikel 7 van de statuten van de projectvereniging Leie Schelde moet er een stemgerechtigd lid en een lid met raadgevende stem aangeduid worden voor de raad van bestuur van de projectvereniging.
	De heer Peter Van Den Haute wordt voorgedragen als stemgerechtigd lid van de raad van bestuur van de projectvereniging.
	De heer Jozef Van den Bulcke wordt door de fractie Open VLD voorgedragen als lid van de raad van bestuur van de projectvereniging met raadgevende stem.
Verwijzingen	Gemeenteraadsbesluit van 26.09.2019 betreffende goedkeuring statutenwijziging en cultuurnota projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde Statuten projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde E-mail van de voorzitter van Cultuurregio Leie Schelde, Thomas Van Ongeval
Visum	
Regelgeving	Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 Decreet over de bovenlokale cultuurwerking van 15.06.2018
Tussenkomsten	geen
Stemming	In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique De Clercq.
	19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet. Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.
	De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:
	Peter Van Den Haute - lid raad van bestuur
	13 ja
	0 neen
	6 onthouding
	Jozef Van den Bulcke - lid raad van bestuur met raadgevende stem
	19 ja
	0 neen
	0 onthouding
Besluit	<u>Art. 1</u> - Peter Van Den Haute wordt aangesteld als stemgerechtigd lid van de raad van bestuur van de projectvereniging.
	<u>Art. 2</u> - Jozef Van den Bulcke (lid van de gemeenteraad en verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozene deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen) wordt aangesteld als lid van de raad van bestuur van de projectvereniging met raadgevende stem.
	<u>Art. 3</u> - De voorzitter van de projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde zal op de hoogte gebracht worden van deze beslissing.
Bijlage	
<b>Dagorde 14</b>	<b>Stimuleren van rechtstreekse participatie in hernieuwbare energieprojecten en de burgerparticipatie bij de oprichting van toekomstige grootschalige hernieuwbare energieprojecten in de gemeente.</b>

Beknopte omschrijving	De gemeenteraad beslist rechtstreekse participatie in hernieuwbare energieprojecten en de burgerparticipatie bij de oprichting van toekomstige grootschalige hernieuwbare energieprojecten in de gemeente te stimuleren.
BBC	5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.6. Beleidsveld: 0390 Overige milieubescherming
Inleiding	Francia Neirinck, schepen
Voorwerp en motivering	<p>De gemeenteraad besliste in zitting van 25.01.2017 om het Burgemeestersconvenant te ondertekenen en zich hiermee te engageren om de doelstelling van 40% CO<sub>2</sub>-besparing op het grondgebied van de gemeente tegen 2030 na te streven t.o.v. referentiejaar 2011 (mitigatie) en de negatieve gevolgen van de klimaatverandering op te vangen (adaptatie). In zitting van 04.06.2018 besliste het college van burgemeester en schepenen het regionaal klimaatplan 'Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen' / gemeentelijk duurzaam energie- en klimaatactieplan en de bijhorende maatregelentabel goed te keuren.</p> <p>De Provincie Oost-Vlaanderen heeft de doelstelling om klimaatneutraal te worden tegen 2040. Met het Provincieraadsbesluit van 24.04.2013 werd het draagvlakmodel om de herverdeling van lusten en lasten van windturbineprojecten te bewerkstelligen, uitgewerkt in de zone's van de 2 windlandschappen (Eeklo-Maldegem &amp; E40). Dit model bestaat uit het voorzien van minstens 20% participatie en uit een bijdrage van de betreffende ontwikkelaars in een omgevingsfonds dat ten goede komt aan de lokale gemeenschap. Met het Provincieraadsbesluit van 26.04.2017 werd het draagvlakmodel - zoals hierboven beschreven - uitgebreid naar het volledige grondgebied van de Provincie Oost-Vlaanderen. De Europese richtlijn 2018/2001 van het Europees parlement en de Raad van 11.12.2018 ter bevordering van het gebruik van energie uit hernieuwbare bronnen, in het bijzonder artikel 22 dat aangeeft dat bij de planning van de benodigde infrastructuur voor hernieuwbare energieproductie, stelt dat er rekening moet gehouden worden met beleidsmaatregelen die verband houden met de deelname van diegenen die door de projecten worden geraakt, in het bijzonder de plaatselijke bevolking; en dat lidstaten deze richtlijn in werking moeten doen treden uiterlijk op 30 juni 2021.</p> <p>De Vlaamse regering lanceerde op 16.12.2016 de conceptnota 'Windkracht 2020' met verschillende initiatieven om tegen 2020 240 grote windturbines op Vlaamse bodem bij te voorzien, waarvan 80 in Oost-Vlaanderen.</p> <p>Met de brief van 14.10.2019 vraagt de intercommunale SOLVA om in kader van het project Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen het engagement aan te gaan om burgerparticipatie bij de oprichting van toekomstige grootschalige hernieuwbare energieprojecten in de gemeente te stimuleren. Er zijn reeds gelijkaardige initiatieven in de steden en gemeenten Eeklo, Laarne, Kruiseke, Ninove, Geraardsbergen en Ronse.</p> <p>Om de doelstelling van het klimaatplan te halen is het zowel nodig om maatregelen te treffen die de CO<sub>2</sub>-uitstoot verlagen, als ook om de productie van hernieuwbare energie te stimuleren.</p> <p>Volgens het klimaatplan 'Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen (13 gemeenten) werd in 2011 slechts 39.535 MWh aan duurzame energie opgewekt, slechts 3,9% van het potentieel. Tegen 2030 moet maar liefst 1.021.772 MWh opgewekt worden (= 24% van de totale CO<sub>2</sub>-besparing).</p> <p>In Zuid-Oost-Vlaanderen zijn reeds volgende burgercoöperaties actief:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Denderstroom cvba, regio Dender</li> <li>• EnerGent cvba, regio Gent en Oost-Vlaanderen</li> <li>• Stroomvloed cvba, regio tussen Leie en Schelde</li> <li>• Beauvent cvba, regio West-Vlaanderen</li> </ul> <p>De Belgische federatie REScoop, opgericht in 2010, begeleidt en verenigt de verschillende burgercoöperaties onder één noemer.</p> <p>De doelstelling van de burgercoöperaties is om burgers rechtstreeks te laten participeren in hernieuwbare energieprojecten volgens de 7 ICA-principes (International Cooperative Alliance), waarbij burgers mede-eigenaar kunnen worden, mee beslissingen kunnen nemen en mee het beleid uitstippelen.</p> <p>De omgevingsenergie uit zon, wind, water, biomassa en aardwarmte wordt geoogst voor eigen gebruik zodat de lusten en de lasten van hernieuwbare energieprojecten eerlijker worden verdeeld.</p> <p>Het gebruik van energie uit hernieuwbare energiebronnen speelt tevens een fundamentele rol bij de bevordering van energievoorzieningszekerheid en duurzame energie voor een betaalbare prijs en biedt tegelijkertijd maatschappelijke en milieu- en gezondheidsvoordelen en grote kansen voor werkgelegenheid en regionale ontwikkeling, met name in de plattelandsgebieden.</p> <p>Wettelijk gezien kan het participatiemodel bij hernieuwbare energieprojecten op privaat domein niet worden afgedwongen, maar het kan wel helpen om projectontwikkelaars te overtuigen om in zee te gaan met een burgercoöperatie om zo het maatschappelijk draagvlak voor hun projecten te vergroten.</p> <p>Rekening houdende met het voorgaande is het belangrijk om in te zetten op burgerparticipatie door burgers rechtstreeks te betrekken bij hernieuwbare energieprojecten</p>

Verwijzingen	<p>om zo een groter maatschappelijk draagvlak te creëren voor grootschalige hernieuwbare energieprojecten.</p> <p>Toelichting ICA-principes <a href="https://cooperatiefvlaanderen.be/de-7-cooperatieve-principes-ica-principes">https://cooperatiefvlaanderen.be/de-7-cooperatieve-principes-ica-principes</a></p> <p>Besluit van de gemeenteraad van 25.01.2017 om het Burgemeestersconvenant te ondertekenen en zich hiermee te engageren om de doelstelling van 40% CO<sub>2</sub>-besparing op het grondgebied van de gemeente tegen 2030 na te streven t.o.v. referentiejaar 2011 (mitigatie) en de negatieve gevolgen van de klimaatverandering op te vangen (adaptatie).</p> <p>Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 04.06.2018 waarbij het regionaal klimaatplan 'Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen' / gemeentelijk duurzaam energie- en klimaatactieplan en de bijhorende maatregelentabel werden goedgekeurd.</p>
Visum Regelgeving	<p>Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017</p> <p>Besluit van de gemeenteraad van 25.01.2017 houdende de deelname aan het groepsproject "Burgemeesterconvenant voor lokale duurzame energie - Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen" in samenwerking met SOLVA.</p> <p>Besluit van de gemeenteraad van 28.06.2019 houdende goedkeuring van het klimaatplan</p> <p>Besluit van college van burgemeester en schepenen van 04.06.2018 houdende de ondertekening van het Klimaatplan in kader van het groepsproject 'Burgemeesterconvenant voor lokale duurzame energie - Klimaatgezond Zuid-Oost-Vlaanderen' in samenwerking met SOLVA.</p>
Tussenkomen	<p>Johan De Bleecker, raadslid, uit namens zijn fractie de bezorgdheid rond de ruimtelijke inplanting; zijn fractie is niet tegen (zien er veel vanuit Hooglaan) maar heel wat mensen zijn tegen de inplanting; het is belangrijk dat mensen die in de omgeving wonen inspraak hebben bij de inplanting.</p> <p>Francia Neirinck, schepen: volgens huidige windplan komt Zwalm niet aanmerking voor de inplanting; we moeten daar zorgvuldig mee omgaan, het landschap in de Vlaamse Ardennen is te waardevol. Solva kan hierin een rol spelen; zij vragen een mandaat om aan de provincie officieel de vraag te stellen naar de ontwikkeling van een ruimtelijke visie en pas als we visie hebben, kunnen we kijken wat de mogelijkheden zijn. Als het dan zou moeten gebeuren, gaan we met deze maatregel er voor zorgen dat hier geen grote multinationals zaken komen inplanten zonder draagvlak of burgerparticipatie.</p> <p>Louis Ide, raadslid, verduidelijkt dat de provincie zoekzones heeft aangeduid (de studie is al gedaan) en dat Zwalm daar niet in zit. De zoekzones zouden kunnen leiden tot een 80-tal extra windmolens, waarvan men denkt dat ze geen last zullen geven aan bewoners. Bij inplanting van een windmolen, start de procedure, volgt overleg met de bewoners en als de bewoners niet tevreden zijn, kunnen ze de rechtsmiddelen uitputten indien ze dit willen.</p> <p>Matthijs Verschraegen, raadslid, begrijpt dus dat de meerderheid zich enigszins zal proberen te verzetten als er pogingen zouden zijn tot plaatsing van windmolens op grondgebied Zwalm en dat het toch de Vlaamse Ardennen in algemeen zijn die min of meer beschermd zijn tegen plaatsing van verstorende elementen.</p> <p>Eric De Vriendt, burgemeester, verduidelijkt dat het hier niet gaat over windmolens maar over burgercoöperatie die we hier willen stimuleren.</p>
Stemming Besluit	<p>Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.</p> <p><u>Art. 1</u> - De gemeente streeft ernaar om op het eigen grondgebied rechtstreekse participatie van minstens 50% in alle nieuwe grootschalige hernieuwbare energieprojecten te voorzien via burgercoöperaties die de ICA-principes respecteren (enkel voor projecten die niet uitsluitend in eigen energieverbruik voorzien). Om op die manier lokale natuurlijke rijkdom voor iedereen toegankelijk te maken en draagvlak bij de bevolking te creëren.</p> <p><u>Art. 2</u> - Bij nieuwe grootschalige hernieuwbare energieprojecten op gronden, eigendom van de gemeente, zal voorzien worden in minimum 50% rechtstreekse participatie. In de aanbesteding worden kwalitatieve en kwantitatieve gunningscriteria opgenomen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• percentage aanbieden aan inwoners om rechtstreeks financieel in het project te participeren (30 ptn)</li> <li>• opzetten van een informatie- en communicatiecampagne door de bouwheer/exploitant voor, tijdens en na de bouw van het project (20 ptn);</li> <li>• aanbieden van overige tegemoetkomingen door de bouwheer/exploitant, zoals engagement tot realiseren of financieren van rationeel energiegebruik en hernieuwbare energieprojecten (of andere milieuprojecten) in de gemeente of directe regio (30 ptn);</li> <li>• twee referenties van gelijkaardige projecten waarbij o.a. informatie, communicatie en rechtstreekse financiële participatie werden uitgewerkt en gerealiseerd (20 ptn).</li> </ul> <p><u>Art. 3</u> - Voor nieuwe hernieuwbare energieprojecten op gronden van semipublieke rechtspersonen - zoals gedefinieerd door de Vlaamse overheid in art. 1.2., eerste lid, 21° van het Decreet Grond en Pandenbeleid - en op publieke gronden die geen eigendom zijn van de gemeente, wordt een kader geschapen dat uitgaat van minstens 50% rechtstreekse</p>

participatie via burgercoöperaties (en dat de gunningscriteria genoemd in artikel 2 van dit besluit zo maximaal mogelijk toepast).

Bijlage  
Dagorde 15

Beknopte omschrijving

**Buitengewone algemene vergaderingen van IVLA van 18.12.2019 – goedkeuring agenda en bepaling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente**

De gemeenteraad van Zwalm keurt de agenda van de buitengewone algemene vergaderingen van intercommunale IVLA van 18.12.2019 goed en bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op deze algemene vergaderingen.

BBC

5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.1. Beleidsveld: 0300 Ophalen en verwerken van huishoudelijk afval

Inleiding

Francia Neirinck, schepen

Voorwerp

De gemeente neemt deel aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband IVLA (de Intergemeentelijke Vereniging voor Verwijdering van Huishoudelijke Afvalstoffen Vlaamse Ardennen).

en motivering

De gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergaderingen van IVLA op 18.12.2019 om respectievelijk 19u en 19.30u. De buitengewone algemene vergadering om 19u werd bijeengeroepen per mail van 16.09.2019 en aangetekend schrijven ontvangen op 18.09.2019; de buitengewone algemene vergadering om 19.30u werd bijeengeroepen per mail van 06.11.2019.

De buitengewone algemene vergadering van IVLA van 18.12.2019, 19u heeft volgende agenda:

1. Statutenwijziging IVLA

De gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan deze agenda.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 betreffende Intergemeentelijke Vereniging voor Verwijdering van Huishoudelijke Afvalstoffen Vlaamse Ardennen (IVLA) - Aanduiding vertegenwoordigers voor de legislatuur 2019-2024 - goedkeuring agenda bijzondere algemene vergadering, zal schepen Francia Neirinck de gemeente Zwalm vertegenwoordigen. Zij wordt gevraagd om in te stemmen met bovenstaand punt op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 18.12.2019, 19u van IVLA.

De buitengewone algemene vergadering van IVLA van 18.12.2019, 19.30u heeft volgende agenda:

1. Beleidsplan IVLA 2020-2025

2. Begroting IVLA 2020.

3. Kruisparticipatie met IMOG (uitwisseling van 1 aandeel)

4. Kruisparticipatie met ILvA (uitwisseling van 1 aandeel)

5. Lidmaatschap bij SOLVA (1 aandeel)

Varia.

De gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan deze agenda.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 betreffende Intergemeentelijke Vereniging voor Verwijdering van Huishoudelijke Afvalstoffen Vlaamse Ardennen (IVLA) - Aanduiding vertegenwoordigers voor de legislatuur 2019-2024 - goedkeuring agenda bijzondere algemene vergadering, zal schepen Francia Neirinck de gemeente Zwalm vertegenwoordigen. Zij wordt gevraagd om in te stemmen met de diverse punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 18.12.2019, 19.30u van IVLA.

Verwijzingen

Gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 betreffende Intergemeentelijke Vereniging voor Verwijdering van Huishoudelijke Afvalstoffen Vlaamse Ardennen (IVLA) - Aanduiding vertegenwoordigers voor de legislatuur 2019-2024 - goedkeuring agenda bijzondere algemene vergadering

Uitnodiging van IVLA met bijhorende stukken ontvangen op 18.09.2019

Uitnodiging van IVLA met bijhorende stukken ontvangen op 06.11.2019

Visum

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Tussenkomsten

geen

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 - De agenda van de buitengewone algemene vergadering van IVLA van 18.12.2019, 19u, bepaald als volgt, en de inhoud ervan, worden goedgekeurd:

1. Statutenwijziging IVLA.

Art. 2 - De vertegenwoordiger van de gemeente Zwalm wordt opgedragen om in te stemmen met de diverse punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 18.12.2019, 19u van IVLA.

Art. 3 - De agenda van de buitengewone algemene vergadering van IVLA van 18.12.2019, 19.30u, bepaald als volgt, en de inhoud ervan, worden goedgekeurd:

1. Beleidsplan IVLA 2020-2025

2. Begroting IVLA 2020.

3. Kruisparticipatie met IMOG (uitwisseling van 1 aandeel)

4. Kruisparticipatie met ILvA (uitwisseling van 1 aandeel)

5. Lidmaatschap bij SOLVA (1 aandeel)

Varia.

Art.4 - De vertegenwoordiger van de gemeente Zwalm wordt opgedragen om in te stemmen met de diverse punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 18.12.2019, 19.30u van IVLA.

Art. 5 - Afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan IVLA.

Bijlage

## Dagorde 16

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp  
en motivering

### **Algemene vergadering van SOLVA van 11.12.2019 – goedkeuring agenda en bepaling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente**

De gemeenteraad beslist om de agenda van de algemene vergadering van SOLVA van 11.12.2019 goed te keuren en aan de vertegenwoordiger van de gemeente Zwalm wordt opgedragen om in te stemmen met de inhoud van de agendapunten zoals voorgesteld.  
5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.8. Beleidsveld: 0600 Ruimtelijke planning, 5.9. Beleidsveld: 0629 Overig woonbeleid

Francia Neirinck, schepen

De gemeente neemt deel aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband SOLVA.

De gemeente wordt opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van SOLVA op 11.12.2019 die bijeengeroepen werd per e-mail van 11.10.2019 en 8.11.2019 en per aangetekende brief ingekomen op 15.10.2019 en 12.11.2019.

De algemene vergadering van SOLVA van 11.12.2019 heeft volgende agenda:

1. Samenstelling van het bureau.
2. Goedkeuren actieplan en budget 2020.
3. Statutenwijziging SOLVA: bestaansduur SOLVA na verlenging.
4. Toetreding ILvA bij SOLVA.
5. Benoeming van de bestuurders voor mandaten opengevallen sinds de jongste Algemene Vergadering.

De gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring te verlenen aan deze agenda.

Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 betreffende SOLVA - Aanduiding vertegenwoordigers voor de legislatuur 2019-2024 - goedkeuring agenda bijzondere algemene vergadering zal schepen Francia Neirinck de gemeente Zwalm vertegenwoordigen.

Aan de vertegenwoordiger van de gemeente wordt gevraagd om in te stemmen met de diverse punten op de agenda van de algemene vergadering van 11.12.2019 van SOLVA.

Verwijzingen

Uitnodiging van SOLVA met bijhorende stukken ontvangen op 15.10.2019 en 12.11.2019  
Gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 betreffende SOLVA - Aanduiding vertegenwoordigers voor de legislatuur 2019-2024 - goedkeuring agenda bijzondere algemene vergadering

Gemeenteraadsbesluit van 20.06.2019 betreffende SOLVA - Algemene vergadering van SOLVA van 26.06.2019 – goedkeuring agenda en bepaling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente - verlenging deelneming aan SOLVA voor 16 jaar vanaf 10 november 2019

Visum

Regelgeving

Tussenkomsten

Stemming

Besluit

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

geen

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 - De agenda van de algemene vergadering van SOLVA van 11.12.2019, bepaald als volgt, en de inhoud ervan, worden goedgekeurd:

1. Samenstelling van het bureau.
2. Goedkeuren actieplan en budget 2020.
3. Statutenwijziging SOLVA: bestaansduur SOLVA na verlenging.
4. Toetreding ILvA bij SOLVA.
5. Benoeming van de bestuurders voor mandaten opengevallen sinds de jongste Algemene Vergadering.

Art. 2 - De vertegenwoordiger van de gemeente Zwalm wordt opgedragen om in te stemmen met de diverse punten op de agenda van de algemene vergadering van 11.12.2019 van SOLVA.

Art. 3 - Afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan het secretariaat van SOLVA.

Bijlage

## Dagorde 17

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

### **Toetreding tot de vereniging voor openbaar groen (VVOG)**

De gemeenteraad beslist toe te treden tot de Vereniging voor Openbaar Groen vzw (VVOG)  
5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.5. Beleidsveld: 0349 Overige bescherming van biodiversiteit, landschappen en bodem

Francia Neirinck, schepen

Voorwerp  
en motivering

De Vereniging voor Openbaar Groen vzw (VVOG) is een ledenvereniging en sinds 1974 in Vlaanderen actief op het vlak van de openbare groenvoorziening en is onder andere gekend van de jaarlijkse actie Groene Lente en het tweemaandelijks vakblad Groencontact, het tijdschrift dat exclusief aandacht besteedt aan de openbare groensector.

De algemene dienstverlening betreft:

- De VVOG vzw is een ledenvereniging van steden en gemeenten dat momenteel 161 leden telt en is als dusdanig de spreekbuis en de belangenverdediger van de gemeenten inzake openbaar groen naar hogere overheden, organisaties en instanties toe.
- De VVOG vzw biedt aan groenmandatarissen en groenambtenaren van de aangesloten steden en gemeenten een forum voor netwerking aan waar stielkennis en ervaring over het groene vakgebied kunnen uitgewisseld worden en waar oplossingen voor 'groene' problemen met vakgenoten kunnen besproken worden. Het lidmaatschap biedt een uitstekend forum voor contacten met collega's.
- De VVOG vzw organiseert in de loop van het jaar talrijke inhoudelijke interessante activiteiten op het vlak van openbare groenvoorziening (in de ruimst mogelijke betekenis van het woord) en werkt hiervoor vaak samen met gespecialiseerde instanties of instituten uit binnen- en buitenland.
- De VVOG vzw organiseert jaarlijks een intergemeentelijke wedstrijd inzake groenen bebloeming onder de naam 'Groene Lente'. Leden kunnen hierbij steeds beroep doen op advies voor de uitwerking van hun project. Deelname aan de wedstrijd betekent niet alleen prestige voor de gemeente maar levert ook interessante contacten op en uitstekende mogelijkheden tot uitwisseling van ervaringen met andere gemeenten.

De specifieke dienstverlening betreft:

- Beschikbaarheid van een gespecialiseerde bibliotheek en documentatiedienst inzake groenvoorziening (die mits gebruik van een geprivilegieerde toegangscode 24u/24 toegankelijk is via internet (exclusief voor leden).
- Mogelijkheid beroep te doen op technisch advies inzake groenvoorziening (telefonisch, schriftelijk, per e-mail of ter plaatse).

De substantiële voordelen die aan het lidmaatschap verbonden zijn (kortingen):

- Bij deelname aan cursussen en vormingsactiviteiten genieten de leden minstens 50% korting.
- Bij deelname aan studiedagen en aanverwante activiteiten genieten de leden 50% korting.
- Bij deelname aan activiteiten van derden waar de vzw VVOG bij betrokken is of aan meewerkt genieten de leden aanzienlijke kortingen.
- Allerlei kortingen (publiceren/bekendmaken van vacatures,...).

Gratis toegang tot of ontvangst van gespecialiseerde publicaties zoals:

- Groencontact, een tweemaandelijks vakblad voor openbaar groen (leden ontvangen minstens drie gratis abonnementen).
- GroenMail; de elektronische nieuwsbrief van de vzw VVOG (GroenMail wordt enkel toegestuurd op aanvraag).
- [www.vvog.info](http://www.vvog.info); toegang tot de ledenpagina's.

Rekening houdende met het voorgaande wordt voorgesteld om lid te worden van de Vereniging voor Openbaar Groen per 1 januari 2020.

De bijdrage voor het werkjaar 2020 is vastgesteld op 0,0734 euro per inwoner met een minimum van 910,00 euro voor gemeenten met een inwonersaantal lager dan 12.400 inwoners waaronder ook Zwalm.

Er wordt voorgesteld om Francia Neirinck voor te dragen als lid van de algemene vergadering en Patrick Moreels als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Brief van de VVOG vzw van 04.07.2019 houdende het lidmaatschap.

Gunstig op voorwaarde van voldoende en goedkeuring krediet op jaarbudgetrekening 2020/GBB-CBS/0349-00/6141000/GEMEENTE/CBS/IE-GEEN.

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

geen

"stemming aanduiding vertegenwoordiger in algemene vergadering"

In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique De Clercq.

19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet.

Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.

De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:

Francia Neirinck - vertegenwoordiger

14 ja

Verwijzingen  
Visum

Regelgeving  
Tussenkomsten  
Stemming

5 onthouding  
0 neen  
Patrick Moreels - plaatsvervangend vertegenwoordiger  
12 ja  
7 onthouding  
0 neen

"stemming agendapunt"

Besluit Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.  
Art. 1 - Het voorstel van de Vereniging voor Openbaar Groen vzw om lid te worden van de vereniging per 01.01.2020, wordt aangenomen.  
Art. 2 - De jaarlijkse bijdrage voor de gemeente Zwalm zijnde € 0,0734 per inwoner met een minimum van € 910,00 wordt goedgekeurd onder voorbehoud van kredieten in de meerjarenplanning.  
Art. 3 - De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd de nodige documenten te ondertekenen namens de gemeente.  
Art. 4 - Francia Neirinck wordt voorgedragen als lid van de algemene vergadering en Patrick Moreels als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Bijlage  
**Dagorde 18**

**Woonuitbreidingsgebied Munkzwalm - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met SOLVA - goedkeuring master- en beeldkwaliteitsplan - machtiging aan SOLVA tot lichten aankoopoptie gronden**

Beknopte omschrijving De gemeenteraad beslist in kader van het woonuitbreidingsgebied Munkzwalm tot goedkeuring van het master- en beeldkwaliteitsplan, de samenwerkingsovereenkomst met SOLVA tot ontwikkeling en de machtiging aan SOLVA tot het lichten van de aankoopoptie mbt de aankoop van een deel van de gronden.

BBC 5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.9. Beleidsveld: 0629 Overig woonbeleid

Inleiding Eric De Vriendt, burgemeester

Voorwerp De gemeenteraad van Zwalm besliste op 22 september 2009 tot de aanstelling van SOLVA als ontwikkelaar van het woonuitbreidingsgebied Munkzwalm.

en motivering In ons gemeentelijk ruimtelijk structuurplan wordt gesteld dat het woonaanbod in het hoofddorp dient versterkt te worden, ondermeer door het deels aansnijden van het woonuitbreidingsgebied (WUG) aan de Decoenestraat, waarbij een kwalitatieve inrichting voorop staat met de nodige aandacht voor groen en aansluitende gemeenschapsvoorzieningen, overeenkomstig de principes van het provinciaal ruimtelijk structuurplan waarin Munkzwalm aangeduid is als hoofddorp. De ontwikkeling van het woonuitbreidingsgebied is tevens noodzakelijk om het bindend sociaal objectief voor Zwalm in te vullen.

Als actie is in het bindend gedeelte van het GRS-plan opgenomen om een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) op te maken voor het woonuitbreidingsgebied te Munkzwalm aan de Decoenestraat met het oog op een ordening van dit binnengebied voor sociale woningbouw met inbegrip van een herbestemming van een deel van dit woonuitbreidingsgebied naar een zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut in functie van zorgwonen. De gemeenteraad stelde daartoe op 12 september 2013 SOLVA aan.

Doorheen het planproces is gebleken dat een RUP niet het meest geschikte instrument vormde om tot het gewenste resultaat te komen, namelijk een gemengde kernversterkende ontwikkeling met ruimte voor ouderenzorg, sociale huisvesting en private ontwikkeling. De gemeenteraad besliste daarom in zitting van 5 april 2018 tot de opmaak van een master- en beeldkwaliteitsplan eveneens via SOLVA. Met dit plan wenst de gemeente een integraal kader te creëren om de ruimtelijke kwaliteit van het project en de interne coherentie tussen de verschillende deelaspecten te kunnen bewaken.

SOLVA besliste vervolgens tot gunning van een opdracht tot het maken van een master- en beeldkwaliteitsplan voor het woonuitbreidingsgebied te Munkzwalm aan D+A CONSULT NV. De stuurgroep gaf op 10 oktober 2019 zijn formele goedkeuring over het master- en beeldkwaliteitsplan.

Gezien draagkracht en betrokkenheid van alle inwoners in dergelijk project heel belangrijk is, werd de bevolking 2 x betrokken, nl via een infovergadering in februari 2019 en een infomarkt in oktober 2019 waarop het master- en beeldkwaliteitsplan is voorgesteld aan de bevolking van Zwalm.

Dit gehele project is een kernversterkend, duurzaam en sociaal project geworden voor iedere Zwalmenaar: van de allerkleinsten in de vrije basisschool tot en met onze senioren in de woonzorgzone, met daartussen een mix van sociale en private woningen en veel groen. Het is derhalve ook een mijlpaal voor de toekomst van onze gemeente.

Het master- en beeldkwaliteitsplan kan dus op onze goedkeuring rekenen.

SOLVA gaat op basis van een samenwerkingsovereenkomst en het master- en beeldkwaliteitsplan namens de gemeente dit project ontwikkelen samen met alle andere

partners in de project. De netto kost valt daarbij ten laste van de gemeente maar uit de financiële simulatie blijkt dat dit project met een batig saldo kan worden ontwikkeld waardoor de netto-uitgaven voor de gemeente op 0 worden ingeschat. De gehele prefinanciering zit ook bij SOLVA. Eventuele overschotten van middelen (batig saldo) op het project komen op de rekening courant van Zwalm bij SOLVA. Om het financieel kleine risico van een tekort toch af te dekken, engageert de gemeente zich om als goede huisvader voldoende autofinancieringsmarge te voorzien in haar meerjarenplan tot afdekking van de uitgaven zonder rekening te houden met inkomsten. Zodoende is dit financieel beperkte risico ingedekt.

In kader van dit project moeten uiteraard ook gronden worden verworven van derden binnen het projectgebied waaronder deze kadastraal gekend als ZWALM 1ste afdeling, sectie B, nrs. 176c, 194a, 196c, die in eigendom zijn van één grondeigenaar. Deze eigenaar bevestigde aan SOLVA middels een eenzijdige verkoopbelofte te willen overgaan tot een verkoop van deze gronden voor een totaalprijs van 1.660.890,00 euro en deed hierbij ook afstand van samenwerking in het project. Deze aankoopoptie ten gunste van SOLVA dient voor einde november 2019 te worden gelicht door SOLVA. Gezien de voorliggende overeenkomst met SOLVA tot uitvoering van het project en goedkeuring van het tevens voorliggende master- en beeldkwaliteitsplan, kan SOLVA gemachtigd worden tot lichten van deze aankoopoptie.

Verwijzingen

Gemeenteraadsbesluit van 22.09.2009 tot de aanstelling van SOLVA als ontwikkelaar van het woonuitbreidingsgebied Munkzwalm  
Gemeenteraadsbesluit van 12.09.2013 tot de aanstelling van SOLVA voor het opmaken van een gemeentelijk RUP voor het woonuitbreidingsgebied Munkzwalm  
Gemeenteraadsbesluit van 5.04.2018 tot de opmaak van een master- en beeldkwaliteitsplan door SOLVA  
Samenwerkingsovereenkomst met SOLVA  
Master- en beeldkwaliteitsplan woonuitbreidingsgebied Munkzwalm

Visum

Conform Wet overheidsopdrachten van 17 juni 2016 inzonderheid art 30§1,2° inzake in-house opdrachten.

Gunstig mits inschatting financieel risico en afdekking daarvan via een voldoende autofinancieringsmarge in het meerjarenplan 2020 -2025.

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Wet overheidsopdrachten van 17.06.2016 inzonderheid art 30§1,2° inzake in-house opdrachten

Tussenkomsten

Johan De Bleecker, raadslid, uit twee bezorgdheden namens de fractie. Ten eerste inzake de landbouwer m.b.t. de verpachte gronden: is deze landbouwer al op de hoogte want hij maakt zich ernstige zorgen, dit is een jonge landbouwer welke zwaar geïnvesteerd heeft en redelijk wat grond zal kwijt geraken. Is er al nagedacht om hem met bijvoorbeeld met gronden van het OCMW te "depanneren". Tweede punt is de bezorgdheid rond mobiliteit, is daarover nagedacht?

Eric De Vriendt, burgemeester, antwoordt dat betreffende de pachter, de wetgeving voorziet in een speciale regeling bij pacht in een woonuitbreidingsgebied en deze zal nageleefd worden. Over mobiliteit is er zeker nagedacht; bij het indienen van het dossier moet een mobiliteitsrapport bijgevoegd worden. AWV, wegbeheerder van de Zuidlaan, was ook aanwezig bij stuurgroep en gaf informeel gunstig advies. Alle actoren werden bevraagd, was ook verplicht.

Johan De Bleecker, raadslid, vraagt of er hieromtrent een opdracht is gegeven aan een studie bureau. Dit project zal een serieuze impact hebben op het centrum van Zwalm.

Eric De Vriendt, burgemeester, antwoordt dat het dossier wordt opgemaakt door Adoplan, het is essentieel dat het in het dossier zit en Adoplan heeft daar de opdracht voor.

Louis Ide, raadslid, voegt toe dat Vlaanderen meekijkt via de senior advisor van de VIP-cel.

Matthijs Verschraegen, raadslid, vraagt op welke manier de bekommernissen uit de twee inspraakmomenten worden meegenomen bij het plan van aanpak.

Eric De Vriendt, burgemeester, verduidelijkt dat het traject tot nu toe informeel was en nu het formele traject start. Bij aanvraag van de bouwvergunning komt er een openbaar onderzoek. De opgemerkte zaken werden meegenomen en verwerkt in het dossier. We krijgen zeer grote medewerking van bewoners die het zien zitten.

Stemming  
Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 - De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Zwalm en SOLVA omtrent de ontwikkeling van het woonuitbreidingsgebied Munkzwalm zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.

Art. 2 - De burgemeester en algemeen directeur worden gemachtigd tot ondertekening van de overeenkomst.

Art. 3 - Het master- en beeldkwaliteitsplan inzake het woonuitbreidingsgebied Munkzwalm en zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.

Art. 4 - SOLVA wordt gemachtigd tot lichten van de aankoopoptie voor aankoop van gronden in kader van het woonuitbreidingsgebied Munkzwalm.

Art. 5 - De gemeente engageert zich om in haar meerjarenplanning 2020-2025 voldoende autofinancieringsmarge over te houden tot afdekking van het financieel risico in dit project.

Art. 6 - Afschrift van dit besluit zal worden bezorgd aan SOLVA.

### **SAMENWERKINGSOVEREENKOMST**

#### **TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN:**

de Gemeente Zwalm, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen , met zetel te Zuidlaan 36 - 9630 Zwalm, voor wie optreden:

- de heer Eric De Vriendt, burgemeester,
- de heer Philip Lefever, algemeen directeur,

hierna genoemd "DE OPDRACHTGEVER",

**en**

de dienstverlenende vereniging "Intergemeentelijk Samenwerkingsverband voor ruimtelijke ordening en socio-economische expansie", in het kort "SOLVA", met maatschappelijke zetel te 9320 Erembodegem, Industrielaan 25B en met exploitatiezetel te 9520 Sint-Lievens-Houtem, Gentsesteenweg 1B en ingeschreven in de Kruispuntbank der Ondernemingen onder het nummer 0200.305.493, beheerst door het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, hier vertegenwoordigd door:

- de heer Eddy Couckuyt, voorzitter,
- de heer Bart Wallays, algemeen directeur,

hierna genoemd "SOLVA"

samen genoemd "PARTIJEN",

#### **WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:**

#### **ARTIKEL 1: VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST**

Conform het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en conform haar statuten, heeft SOLVA tot doel om duidelijk omschreven ondersteunende diensten te verlenen aan haar leden, eventueel voor verschillende beleidsdomeinen.

In het kader van deze dienstverlening geeft DE OPDRACHTGEVER aan SOLVA de opdracht voor de ontwikkeling van het Woonuitbreidingsgebied te Munkzwalm, voor het opnemen van de regierol tussen de verschillende partijen in deze ontwikkeling en het op de markt aanbieden van het private woonaandeel voorzien in het project.

Het projectgebied sluit aan bij de kerk van Munkzwalm en wordt omsloten door de Zuidlaan, de Decoenestraat en de Gaverbosdreef.

Deze overeenkomst kadert binnen de visie van het goedgekeurde masterplan.

#### **ARTIKEL 2: TOEWIJZING, HAALBAARHEID EN AANVAARDING VAN DE OPDRACHT**

De toewijzing van deze opdracht gebeurt onder voorwaarde van een positieve beslissing daaromtrent door het bevoegde beslissingsorgaan van DE OPDRACHTGEVER. DE OPDRACHTGEVER bezorgt SOLVA kopie van het door het bevoegde beslissingsorgaan genomen besluit over de toewijzing.

Ongeacht de eventuele toewijzing van de opdracht door DE OPDRACHTGEVER, gebeurt de aanvaarding van deze opdracht onder voorwaarde van opmaak van een haalbaarheidsstudie, waaruit de financiële haalbaarheid van de opdracht blijkt. Indien de opdracht in de haalbaarheidsstudie níet als financieel haalbaar wordt beschouwd, kan de opdracht énkél aanvaard worden indien DE OPDRACHTGEVER zich er uitdrukkelijk toe

verbindt om het financieel tekort integraal aan SOLVA te vergoeden. DE OPDRACHTGEVER bezorgt SOLVA kopie van het daarover door het bevoegde beslissingsorgaan genomen besluit.

De aanvaarding van deze opdracht gebeurt onder voorwaarde van een positieve beslissing daaromtrent door de Raad van Bestuur van SOLVA. In geval van toewijzing door DE OPDRACHTGEVER en indien de haalbaarheid van de opdracht vaststaat of DE OPDRACHTGEVER de in het vorig lid vermelde verbintenis is aangegaan, wordt de aanvaarding van de opdracht geagendeerd op de eerstvolgende vergadering van de Raad van Bestuur van SOLVA. De Raad van Bestuur van SOLVA kan de eigenlijke aanvaarding van de opdracht steeds weigeren, in geval van schending van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, van de statuten van SOLVA of van de bepalingen uit onderhavige samenwerkingsovereenkomst voor zover daarvan niet conform art. 3.1 is afgeweken. SOLVA bezorgt DE OPDRACHTGEVER kopie van de door haar Raad van Bestuur genomen besluit dienaangaande.

De toewijzing van de opdracht door DE OPDRACHTGEVER aan SOLVA is niet onderworpen aan de wetgeving overheidsopdrachten, op grond van de *in-house*-vrijstelling uit art. 30 Wet Overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

### **ARTIKEL 3: ALGEMENE BEPALINGEN BIJ DE UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST**

#### **3.1 Toepassing en afwijking van de samenwerkingsovereenkomst**

De realisatie door SOLVA van de in artikel 1 vermelde opdracht is steeds onderworpen aan de bepalingen van onderhavige samenwerkingsovereenkomst. De eventuele nietigheid van één of meer bepalingen van deze samenwerkingsovereenkomst doet geen afbreuk aan de geldigheid van de overige bepalingen, maar alleen aan de ongeldige bepalingen. Van de samenwerkingsovereenkomst kan in onderling akkoord tussen SOLVA en DE OPDRACHTGEVER worden afgeweken. In voorkomend geval worden de afwijkingen van de samenwerkingsovereenkomst opgenomen in een addendum, dat wordt voorgelegd aan het bevoegde beslissingsorgaan van DE OPDRACHTGEVER en de Raad van Bestuur van SOLVA.

#### **3.2 Samenwerking - overleg - informatie - besluitvorming**

Gedurende de gehele realisatie van de opdracht werken SOLVA en DE OPDRACHTGEVER op constructieve en loyale wijze samen met elkaar alsook met de derden die betrokken worden bij de realisatie van de opdracht, zoals bv. aannemers of aangestelden van SOLVA. SOLVA en DE OPDRACHTGEVER plegen hierbij zoveel als nodig onderling overleg en wisselen steeds en onverwijld alle informatie uit waarover zij beschikken en die relevant kan zijn voor de realisatie van de opdracht.

SOLVA en DE OPDRACHTGEVER laten de voor de realisatie van de opdracht noodzakelijke beslissingen van hun bevoegde beslissingsorganen binnen een zo kort mogelijke termijn nemen.

#### **3.3 Communicatie**

Voor de realisatie van de opdracht duidt SOLVA geval per geval een projectverantwoordelijke aan, die optreedt als contactpersoon voor SOLVA. Gedurende de gehele realisatie van de opdracht verlopen de formele contacten tussen SOLVA en DE OPDRACHTGEVER via de projectverantwoordelijke. Hij is de eerste gesprekspartner en verantwoordelijk voor de voortgang en de kwaliteit van de opdracht en de coördinatie binnen SOLVA.

Alle communicatie in verband met de realisatie van de opdracht geschiedt uitsluitend in het Nederlands. Alle mededelingen die noodzakelijk of nuttig zijn in het kader van de realisatie van de opdracht zullen schriftelijk worden gedaan op de exploitatiezetel van SOLVA of door middel van elektronische communicatie op het e-mail adres van de door SOLVA aangeduide projectverantwoordelijke. Eventuele ingebrekestellingen of andere officiële kennisgevingen zullen steeds aangetekend gebeuren.

## **3.4 Gegevensbescherming**

### **3.4.1 Verwerking van persoonsgegevens**

SOLVA verwerkt persoonsgegevens voor DE OPDRACHTGEVER. Deze verwerking geschiedt enkel en alleen met oog op de goede uitvoering van deze samenwerkingsovereenkomst en betreft enkel persoonsgegevens die hiervoor nodig zijn. SOLVA verwerkt de persoonsgegevens enkel binnen de Europese Economische Ruimte.

Elke andere verwerking van persoonsgegevens is strikt verboden, behoudens in geval van uitdrukkelijke opdracht door DE OPDRACHTGEVER in geval van wettelijke verplichting hiertoe. SOLVA brengt DE OPDRACHTGEVER onmiddellijk in kennis indien een instructie een inbreuk op de Algemene Verordening Gegevensbescherming of andere toepasselijke wetgeving dreigt in te houden.

### **3.4.2 Duur**

De duur van de verwerking van persoonsgegevens loopt samen met de duur van onderhavige samenwerkingsovereenkomst. Na beëindiging van deze samenwerkingsovereenkomst blijven de volgende alinea en de artikels 3.4.3 , 3.4.4 , 3.4.5 , 3.4.6 , 3.4.7 en 3.4.8 van kracht.

Bij oplevering van de opdracht of opzegging van de overeenkomst zal SOLVA alle verwerkte persoonsgegevens onverwijld verwijderen of anonimiseren, tenzij opslag van de persoonsgegevens wettelijk verplicht is. Op schriftelijk verzoek van DE OPDRACHTGEVER bij de oplevering van de opdracht of opzegging van de overeenkomst maakt SOLVA aan DE OPDRACHTGEVER kopie over van de verwerkte persoonsgegevens. De hieraan verbonden kosten zijn voor rekening van DE OPDRACHTGEVER.

### **3.4.3 Beveiliging**

SOLVA treft alle passende technische en organisatorische beveiligingsmaatregelen die nodig zijn om de persoonsgegevens te beveiligen, rekening houdend met de stand van de techniek en de kost voor beveiliging. In het bijzonder zal SOLVA de persoonsgegevens beveiligen tegen vernietiging, verlies, vervalsing, ongeoorloofde verspreiding of toegang en elke andere vorm van onwettige verwerking.

### **3.4.4 Vertrouwelijkheid**

SOLVA verbindt zich er uitdrukkelijk toe het vertrouwelijk karakter en de veiligheid van de persoonsgegevens die zij verwerkt te waarborgen. SOLVA maakt zich sterk dat alle personeelsleden of aangestelden die toegang hebben tot de persoonsgegevens het vertrouwelijk karakter en de veiligheid van deze persoonsgegevens zullen respecteren.

### **3.4.5 Onderaanneming en subverwerkers**

Het is aan SOLVA toegestaan om andere verwerkers aan te stellen om persoonsgegevens te verwerken in het kader van deze overeenkomst. SOLVA sluit met deze verwerker een overeenkomst, waarin dezelfde verplichtingen inzake gegevensbescherming worden opgelegd als die welke in onderhavige overeenkomst zijn opgenomen.

### **3.4.6 Bijstand**

SOLVA zal DE OPDRACHTGEVER alle informatie verstrekken en alle bijstand verlenen die noodzakelijk is en/of redelijkerwijze mag verwacht worden, opdat DE OPDRACHTGEVER in staat zou zijn om haar verplichtingen uit de Algemene Verordening Gegevensbescherming – in het bijzonder haar verplichtingen uit hoofdstuk 3 en uit artikels 32 t.e.m. 36 van voormelde Verordening, na te komen.

### **3.4.7 Controle**

DE OPDRACHTGEVER heeft op elk ogenblik het recht om de verwerking van persoonsgegevens door SOLVA te controleren. SOLVA stelt hiertoe alle informatie die nodig is ter beschikking.

### **3.4.8 Aansprakelijkheid**

SOLVA is slechts aansprakelijk voor de schade die door verwerking is veroorzaakt wanneer bij de verwerking niet is voldaan aan de specifiek tot verwerkers gerichte verplichtingen van de Algemene Verordening Gegevensbescherming of buiten dan wel in strijd met de rechtmatige instructies van DE OPDRACHTGEVER is gehandeld. SOLVA wordt van voormelde aansprakelijkheid vrijgesteld indien bewezen wordt dat zij op geen enkele wijze verantwoordelijk is voor het schadeveroorzakende feit.

Wanneer SOLVA eventuele schade heeft vergoed, kan SOLVA DE OPDRACHTGEVER of andere verwerkingsverantwoordelijken of verwerkers die bij de verwerking waren betrokken, het deel van de schadevergoeding verhalen dat overeenkomt met hun deel van de aansprakelijkheid voor de schade.

## **ARTIKEL 4: ALGEMENE BEPALINGEN BIJ DE REALISATIE VAN DE OPDRACHT**

### **4.1 Inspanningen**

SOLVA levert alle redelijke inspanningen om de haar toegewezen opdracht volledig en correct uit te voeren, met inachtneming van de in artikel 3 vermelde principes.

### **4.2 Ontwikkeling en uitgifte van het project**

Het in artikel 1 vermelde project kan ontwikkeld worden door SOLVA, dan wel door een of meer derde partijen in opdracht van of samen met SOLVA.

In geval van ontwikkeling door een of meer derde partijen in opdracht van of samen met SOLVA, kan SOLVA met deze derde partijen samenwerkingsovereenkomsten sluiten over (de modaliteiten van) deze ontwikkeling. Daarnaast kan SOLVA met deze derde partijen alle andere overeenkomsten, van welke aard ook, sluiten ter uitwerking van voormelde samenwerkingsovereenkomsten.

Zo kan SOLVA onroerende goederen van DE OPDRACHTGEVER in volle eigendom verwerven of bezwaren met beperkte zakelijke rechten, waaronder een erfpacht- of opstalrecht. Met inachtneming van de in artikel 3 vermelde principes, beslissen SOLVA en DE OPDRACHTGEVER over de opportuniteit en over de modaliteiten van deze verkrijging of bezwaring. Voormelde beperkte zakelijke rechten worden echter steeds ten kosteloze titel toegekend aan SOLVA.

Zo kan SOLVA eveneens onderhandelen over en overgaan tot verwerving in volle eigendom of bezwaring met beperkt zakelijke rechten van onroerende goederen van derde partijen. De verwerving in volle eigendom van deze onroerende goederen kan geschieden, hetzij via minnelijke aankoop, hetzij via gerechtelijke onteigening.

Naar gelang de wijze waarop het project ontwikkeld werd, kan het project geheel of gedeeltelijk uitgegeven worden door SOLVA, dan wel door een of meer derde partijen in opdracht van of samen met SOLVA.

### **4.3 Gelijkheid-, mededinging-, transparantiebeginsel en wetgeving overheidsopdrachten**

Bij de ontwikkeling en uitgifte van het project neemt SOLVA steeds de algemene beginselen inzake gelijkheid, mededinging en transparantie in acht. Voor zover deze wetgeving van toepassing is op welbepaalde te sluiten overeenkomsten, treedt SOLVA op als aanbestedende overheid in de zin van de Wet Overheidsopdrachten van 17 juni 2016. In die hoedanigheid zijn de door SOLVA te sluiten overeenkomsten onderworpen aan voormelde wetgeving overheidsopdrachten, zowel wat betreft de plaatsing als de uitvoering ervan.

### **4.4 Intellectuele eigendomsrechten**

De resultaten en producten van de opdracht zijn eigendom van SOLVA en DE OPDRACHTGEVER, waarover beide partijen vrij mogen beschikken.

## **ARTIKEL 5: BETALING VAN DE OPDRACHT**

## **5.1 Opdrachtprijs en prijsbestanddelen**

DE OPDRACHTGEVER betaalt aan SOLVA een opdrachtprijs voor de realisatie van de opdracht. De opdrachtprijs bestaat uit de prijs voor de eigenlijke ontwikkeling van het in art. 1 vermelde project (verder: “ontwikkelingsprijs”) alsook uit de vergoeding van de kosten voor de eventuele technische, financiële, juridische of andere nazorg door SOLVA (verder: “vergoeding voor nazorg”).

De ontwikkelingsprijs en vergoeding voor nazorg worden – op de wijze bepaald in art. 5.2 - samengesteld uit de volgende prijsbestanddelen:

- De externe kosten, zijnde de kosten voor alle door SOLVA aangekochte roerende of onroerende goederen, werken, leveringen of diensten.
- De personeelskost van SOLVA, bepaald op grond van de door de projectmedewerkers van SOLVA geleverde uurprestaties. Deze uurprestaties worden aangerekend aan het, door de Raad van Bestuur van SOLVA voor werkingsjaar 2019 vastgesteld, standaard uurloontarief van 81,00 EUR/uur.
- De basiskost, zijnde de som van de externe kosten en van de personeelskost van SOLVA.
- De financieringskost van SOLVA, zijnde een vergoeding voor de financiering van de opdracht, door de Raad van Bestuur van SOLVA voor werkingsjaar 2019, vastgesteld op basis van de EURIBOR op 1 jaar (begrensd op 0%) plus 0,5%, aangevuld met een reserveringscommissie en administratiekost van samen 0,5%, zijnde in totaal 1%.
- De werkingskost van SOLVA, zijnde de kosten voor administratieve, juridische, financiële en fiscale ondersteuning, voor personeelsbeheer, boekhouding, algemeen management alsook de noodzakelijke uitgaven voor de goede werking van SOLVA, vastgesteld op 4%.
- Subsidies, die SOLVA eventueel van andere overheden zou ontvangen voor de realisatie van de opdracht;

De tarieven voor de personeel- en financieringskost van SOLVA zoals deze per jaar van toepassing zullen zijn, worden telkens in december van het eraan voorafgaande jaar goedgekeurd door de Raad van Bestuur van SOLVA. Bij de facturatie past SOLVA de tarieven toe, zoals deze gelden op het ogenblik dat de daarmee overeenstemmende kosten effectief gemaakt werden.

## **5.2 Samenstelling ontwikkelingsprijs en vergoeding voor nazorg**

Op grond van de in art. 5.1 vermelde prijsbestanddelen wordt de ontwikkelingsprijs vastgesteld als volgt. De basiskost bestaat uit de som van de externe kosten en de personeelskost van SOLVA. Deze basiskost wordt vervolgens jaarlijks vermeerderd met de financieringskost van SOLVA. Het hierdoor bekomen resultaat wordt na de in art. 7 vermelde voorlopige oplevering verhoogd met de werkingskost van SOLVA en verminderd met de eventueel door SOLVA ontvangen subsidies voor de uitvoering van de opdracht.

De eventuele vergoeding voor nazorg bestaat uit de in art. 5.1 vermelde basiskost.

## **5.3 Betalingsmodaliteiten**

De ontwikkelingsprijs wordt door SOLVA berekend na de in art. 7 vermelde voorlopige oplevering.

Na de in artikel 4 vermelde uitgifte van het project wordt de opdrachtprijs afgetrokken van het totale door SOLVA voor de uitgifte bekomen bedrag. Indien uit het aldus bekomen verschil blijkt dat de realisatie van de opdracht een batig saldo vertoont, wordt dit batig saldo in de boekhouding van SOLVA opgenomen op de rekening-courant ten gunste van DE OPDRACHTGEVER. Indien uit het aldus bekomen verschil blijkt dat de realisatie van de opdracht een negatief saldo vertoont, wordt dit negatief saldo in de boekhouding van SOLVA afgetrokken van de rekening-courant ten gunste van DE OPDRACHTGEVER. Indien in de boekhouding van SOLVA nog geen rekening-courant bestaat ten gunste van DE OPDRACHTGEVER of indien het op deze rekening-courant opgenomen bedrag niet toereikend is, zal DE OPDRACHTGEVER zelf instaan voor betaling van het saldo, met inachtneming van de in de laatste alinea vermelde modaliteiten.

De eventuele vergoeding voor nazorg die opeisbaar zou worden na de verkoop van alle bedrijventerreinpercelen OF bouwkwavels wordt door SOLVA berekend en gefactureerd per

maand waarin effectief nazorgprestaties geleverd worden. Indien in de boekhouding van SOLVA bedragen zijn opgenomen op de rekening-courant ten gunste van DE OPDRACHTGEVER kunnen de bouwprijs en de vergoeding voor nazorg betaald worden door aftrek van het op de rekening-courant vermelde bedrag. In de mate dat het op de rekening-courant vermelde bedrag ontoereikend is om de bouwprijs en de vergoeding voor nazorg integraal te betalen, zal DE OPDRACHTGEVER zelf instaan voor betaling van het saldo, met inachtneming van de hierna volgende modaliteiten.

De betaling door DE OPDRACHTGEVER van eventueel door SOLVA gefactureerde bedragen geschiedt binnen een betalingstermijn van 60 kalenderdagen, na ontvangst van de factuur van SOLVA. Bij overschrijding van deze betalingstermijn heeft SOLVA van rechtswege en zonder ingebrekestelling recht op de betaling van een intrest naar rato van het aantal dagen overschrijding. Deze enkelvoudige intrest is hetzij de door de Europese Centrale Bank voor haar meest recente basisherfinancieringstransacties toegepaste intrestvoet, hetzij de marginale intrestvoet die het gevolg is van variabele rentetenders voor de meest recente basisherfinancieringstransacties van de Europese Centrale Bank. De bedoelde intrestvoet wordt vermeerderd met acht procent. De minister bevoegd voor Financiën maakt halfjaarlijks de voor ieder semester toepasselijke enkelvoudige intrest bekend in het Belgisch Staatsblad.

## **ARTIKEL 6: WIJZIGING VAN HET VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST**

SOLVA en DE OPDRACHTGEVER kunnen de aard en/of de omvang van de toegewezen opdracht wijzigen in de loop van de realisatie ervan.

Telkens wanneer DE OPDRACHTGEVER het voornemen heeft om een opdracht te wijzigen, deelt deze dit voornemen onverwijld aan SOLVA mee. Met inachtneming van de in artikel 3 vermelde principes, overleggen SOLVA en DE OPDRACHTGEVER vervolgens over de concrete, inhoudelijke aard en draagwijdte van de door te voeren wijzigingen. Na voormeld overleg beslist het bevoegde beslissingsorgaan van DE OPDRACHTGEVER over de effectieve wijziging van de opdracht. DE OPDRACHTGEVER bezorgt SOLVA kopie van het door het bevoegde beslissingsorgaan genomen besluit over de wijziging. In geval van wijziging wordt de aanvaarding van de wijziging geagendeerd op de eerstvolgende vergadering van de Raad van Bestuur van SOLVA. De Raad van Bestuur van SOLVA kan de aanvaarding van de wijziging steeds weigeren, in geval van schending van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, van de statuten van SOLVA of van onderhavige samenwerkingsovereenkomst voor zover daarvan niet conform art. 3.1 is afgeweken. SOLVA bezorgt DE OPDRACHTGEVER kopie van de door haar Raad van Bestuur genomen besluit dienaangaande.

De in art. 5 vermelde principes omtrent de betaling van de opdrachten zijn onverkort van toepassing, zowel op het vóór de wijziging gerealiseerde deel als op het na de wijziging nog te realiseren deel van de opdracht.

In geval van wijziging van de opdracht neemt DE OPDRACHTGEVER alle door SOLVA in volle eigendom verworven goederen en/of door SOLVA bekomen zakelijke rechten over, in de mate dat zij ingevolge de wijziging van de opdracht geen nut meer hebben voor de realisatie ervan, dat zij bedrijventerreinpercelen OF bouwkavels betreffen die niet reeds voor de in art. 4.4 vermelde uitgifte in aanmerking komen en onverminderd de in het tweede lid en art. 4.3 voorziene afwijkingsmogelijkheid.

## **ARTIKEL 7: SCHORSING OF OPZEGGING VAN DE OVEREENKOMST**

DE OPDRACHTGEVER kan de overeenkomst ten allen tijde schorsen of opzeggen. Telkens wanneer DE OPDRACHTGEVER het voornemen heeft om de opdracht te schorsen of opzeggen, deelt zij dit voornemen onverwijld aan SOLVA mee. Met inachtneming van de in artikel 3 vermelde principes overleggen SOLVA en DE OPDRACHTGEVER vervolgens over de praktische gevolgen van de schorsing of opzegging. Na voormeld overleg beslist het bevoegde beslissingsorgaan van DE OPDRACHTGEVER over de eigenlijke schorsing of opzegging. DE OPDRACHTGEVER bezorgt SOLVA kopie van het door het bevoegde beslissingsorgaan genomen besluit over de schorsing of opzegging.

SOLVA kan de overeenkomst ten allen tijde eenzijdig schorsen of opzeggen in geval van schending door DE OPDRACHTGEVER van het Decreet Intergemeentelijke Samenwerking

van 6 juli 2001, van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur van de statuten van SOLVA of van onderhavige samenwerkingsovereenkomst voor zover daarvan niet conform art. 3.1 is afgeweken. Telkens wanneer SOLVA het voornemen heeft om de opdracht te schorsen of opzeggen, deelt SOLVA dit voornemen onverwijld en per aangetekende ingebrekestelling mee aan DE OPDRACHTGEVER. Indien de in de ingebrekestelling vastgestelde schending van het Decreet Intergemeentelijke Samenwerking van 6 juli 2001, van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, van de statuten van SOLVA of van onderhavige samenwerkingsovereenkomst niet ongedaan is gemaakt binnen de door SOLVA in haar ingebrekestelling vermelde termijn, gaat SOLVA over tot effectieve schorsing of opzegging van de opdracht. SOLVA bezorgt DE OPDRACHTGEVER kopie van het door haar Raad van Bestuur genomen besluit over de schorsing of opzegging.

In geval van effectieve schorsing wordt de conform art. 5 berekende opdracht prijs vermeerderd met alle kosten die ontstaan naar aanleiding van de schorsing en van de eventuele heropstart na schorsing. In geval van effectieve opzegging betaalt de opdrachtgever steeds de volledige opdracht prijs, zoals conform art. 5 berekend tot op de datum van hoger vermelde kennisgeving van het besluit tot opzegging van het bevoegde beslissingsorgaan en zoals vermeerderd met voormelde kosten voor eventuele onderbreking én met alle kosten die ontstaan naar aanleiding van de opzegging.

Na de voorlopige oplevering van de opdracht of in geval van opzegging van de overeenkomst neemt DE OPDRACHTGEVER alle door SOLVA in volle eigendom verworven goederen en/of door SOLVA bekomen zakelijke rechten over, onverminderd de in het tweede lid en art. 4.3 voorziene afwijkmogelijkheid.

#### **ARTIKEL 8: GESCHILLEN OMTRENT DE OVEREENKOMST**

DE OPDRACHTGEVER zal SOLVA vrijwaren voor alle financiële gevolgen van de eventuele aansprakelijkheid die SOLVA ten opzichte van derden zou oplopen bij de realisatie van de opdracht. DE OPDRACHTGEVER zal op eerste verzoek van SOLVA vrijwillig tussenkomen in eventuele gerechtelijke of administratieve procedures die lastens SOLVA zouden gevoerd worden in het kader van de uitvoering van de overeenkomst. Alle kosten die door SOLVA gemaakt worden in het kader van geschillen omtrent de overeenkomst maken steeds deel uit van de in art. 5.1 vermelde opdracht prijs.

Indien tussen SOLVA en DE OPDRACHTGEVER geschillen ontstaan over de uitvoering van de overeenkomst leveren zij – met inachtneming van de in art. 3 vermelde principes - alle redelijke inspanningen om deze in der minne tot een aanvaardbare oplossing te komen, rekening houdend met de wederzijdse gerechtvaardigde belangen.

Voor zover ze niet minnelijk zouden kunnen geregeld worden, vallen alle geschillen met derden of met DE OPDRACHTGEVER over de uitvoering van de overeenkomst onder de toepassing van het Belgisch recht en onder de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen.

Opgemaakt te Sint-Lievens-Houtem in twee exemplaren waarvan SOLVA en DE OPDRACHTGEVER verklaren elk een exemplaar te hebben ontvangen.

Voor DE OPDRACHTGEVER

Voor SOLVA

Eric De Vriendt  
Burgemeester

Bart Wallays  
Algemeen Directeur

Philip Lefever  
Algemeen Directeur

Eddy Couckuyt  
Voorzitter

Beknopte omschrijving	De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zonevreemde bedrijven versie september 2019, zoals opgemaakt door Adoplan bvba, definitief vast.
BBC	5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.8. Beleidsveld: 0600 Ruimtelijke planning
Inleiding	Francia Neirinck, schepen
Voorwerp en motivering	<i>Overeenkomstig het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 (art. 27) verlaat burgemeester Eric De Vriendt de vergaderzaal gedurende de behandeling van dit onderwerp.</i> De gemeenteraad heeft in uitvoering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Zwalm in zitting van 27.01.2009 beslist een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) op te maken voor meerdere zonevreemde bedrijven op haar grondgebied met het oog op het aanreiken van een ruimtelijke oplossing en het geven van rechtszekerheid aan deze bedrijven. Voorafgaand aan dit RUP werd er een uitgebreid onderzoek gevoerd naar de bedrijven die kunnen worden opgenomen in dit RUP. In een structureel vooroverleg dat doorging met de provincie en Ruimte Vlaanderen in april 2016, werden 10 bedrijven weerhouden. Na de plenaire vergadering die doorging in juli 2017 met de adviserende en goedkeurende instanties werden er nog 8 bedrijven weerhouden (zie bijlage 2). Deze 8 geselecteerde zonevreemde bedrijven liggen verspreid over het grondgebied van de gemeente Zwalm. Een overzicht: <u>Deel-RUP 1: De Pauw Begrafenissen, Beerlegemsebaan 45:</u> De site staat in functie van de activiteiten van een begrafenisondernemer. De site situeert zich in noorden van de gemeente Zwalm aansluitend op een woonconcentratie ten zuiden van de landelijke kern Beerlegem. Het bedrijfsperceel betreft een restperceel in herbevestigd agrarisch gebied aansluitend bij een bestaand woonlint. Via onderhavig RUP wenst de gemeente dit agrarisch gebied om te vormen naar een zone waarin uitbreidingsmogelijkheden gecreëerd worden voor de begrafenisondernemer. <u>Deel-RUP 2: De Muynck en zonen, Latemdreef 43:</u> Dit bedrijf is gespecialiseerd in de aankoop, verkoop en het herstellen van land- en tuinbouwmachines. Het bedrijf bevindt zich in het noorden van de gemeente Zwalm binnen de landelijke kern Sint-Maria-Latem. De eerste 50 m van de bedrijfssite bevindt zich binnen een woongebied met landelijk karakter terwijl het overig deel van de bedrijfssite zich bevindt binnen een herbevestigd agrarisch gebied. Via onderhavig RUP wenst de gemeente dit woongebied met landelijk karakter en het agrarisch gebied om te vormen naar een zone waarin uitbreidingsmogelijkheden gecreëerd worden voor het desbetreffend bedrijf gespecialiseerd in de aankoop, verkoop en het herstellen van land- en tuinbouwmachines. <u>Deel-RUP 3: Glorieus Patrick, Hundelgemsebaan 80:</u> Dit bedrijf is gespecialiseerd in elektro, verwarming en automatisatie. Het bedrijf bevindt zich in het noorden van de gemeente Zwalm, binnen de woonkern Hundelgem. De eerste 50 m van de bedrijfssite bevindt zich binnen een woongebied met landelijk karakter terwijl het overig deel van de bedrijfssite zich bevindt binnen een herbevestigd agrarisch gebied. Via onderhavig RUP wenst de gemeente dit woongebied met landelijk karakter en het agrarisch gebied om te vormen naar een zone waarin uitbreidingsmogelijkheden gecreëerd worden voor het desbetreffend bedrijf gespecialiseerd in elektro, verwarming en automatisatie. <u>Deel-RUP 4: Cressana bvba, Borstekouterstraat 66:</u> Cressana bvba betreft een modern en professioneel familiebedrijf, gespecialiseerd in de teelt en de verwerking van biologische waterkers tot hoogwaardige voedingssuppletie. Het bedrijf situeert zich in de zuidoostelijke hoek van Zwalm, aansluitend bij de landelijke dorpskom van Roborst. Het bedrijf verkreeg een voorwaardelijk positief planologisch attest waar onderhavig deel-RUP een verdere planologische vertaling van is. <u>Deel-RUP 5: Debo nv, Zottegemsesteenweg 40:</u> Debo nv betreft een vleesverwerkend bedrijf. Het bedrijf situeert zich in de zuidoostelijke hoek van de gemeente Zwalm, aansluitend op een woonlint langsheen de Zottegemsesteenweg. De eerste 50 m van het rechterdeel van de bedrijfssite (40 m breed) bevindt zich binnen een woongebied met landelijk karakter terwijl het overig deel van de bedrijfssite zich bevindt binnen een herbevestigd agrarisch gebied. Via onderhavig RUP wenst de gemeente dit woongebied met landelijk karakter en het agrarisch gebied om te vormen naar een zone waarin uitbreidingsmogelijkheden gecreëerd worden voor het vleesverwerkend bedrijf. <u>Deel-RUP 6: Jan De Vriendt, Machelgemstraat 54:</u> Het bedrijf betreft een rundveehouderij met voornamelijk melkvee. Het bedrijf situeert zich in de zuidoostelijke hoek van de gemeente Zwalm. De bedrijfssite bevindt zich zowel in een gebied voor dagrecreatie, een landschappelijk waardevol agrarisch gebied en in een zone voor agrarisch gebied met landschappelijke (of 'bijzondere') waarde (vallei of brongebieden). Het agrarisch gebied is gedeeltelijk herbevestigd. Via onderhavig RUP wenst de gemeente dit gebied voor dagrecreatie, het landschappelijk waardevol agrarisch gebied en de zone voor agrarisch gebied met landschappelijke (of 'bijzondere') waarde (vallei of brongebieden)

om te zetten naar een zone waarin uitbreidingsmogelijkheden gecreëerd worden voor de rundveehouderij.

Deel-RUP 7: Garage Van Twembeke, Boekelbaan 2:

De garage betreft een Renault-garage waarvoor er reeds een planologisch attest werd opgesteld. Het bedrijf bevindt zich in de zuidelijke helft van de gemeente Zwalm (Sint-Blasius-Boekel) en situeert zich vlakbij het kruispunt 'Den Os' die de verbinding vormt van de gewestwegen N454 en N415. Het RUP betreft een verdere planologische vertaling van het voorwaardelijk positief planologisch attest. Doch de concrete visie zoals verwoord in het planologisch attest kan niet verwezenlijkt worden. De grond links van het bestaande bedrijfsperceel, waarvoor er een verkoopcompromis bestond, kon uiteindelijk niet aangekocht worden. Hierdoor kan ook het achterliggende bedrijfsgebouw niet naar links verder uitbreiden zoals voorzien was in dit planologisch attest.

Deel-RUP 8: Danny Mievis & co, Boekelbaan 113:

Danny Mievis & co betreft een schrijnwerkersbedrijf dat gespecialiseerd is in de montage en plaatsing van buitenschrijnwerk. Het bedrijf bevindt zich langsheen de Boekelbaan, in de zuidelijke helft van de gemeente Zwalm (Sint Blasius Boekel). De eerste 50 m van de bedrijfssite bevindt zich binnen een woongebied met landelijk karakter terwijl het overig deel van de bedrijfssite zich bevindt binnen een niet herbevestigd agrarisch gebied. Via onderhavig RUP wenst de gemeente dit woongebied met landelijk karakter en het agrarisch gebied om te vormen naar een zone waarin uitbreidingsmogelijkheden gecreëerd worden voor het schrijnwerkersbedrijf.

Het bedrijf Ecofinity bvba Astridstraat 15 te Munkzwalm en het jeugdverblijf Oud Klooster Brouwerijstraat 4 te Dikkele werden uit het RUP gehaald. Voor wat betreft Ecofinity bvba bleek immers dat zowel de provincie als het Departement Omgeving van mening waren dat het hier om een recent opgericht bedrijf gaat. De planopties waren in strijd met het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen (RSV). De bedrijvigheid kan enkel op deze locatie ontwikkeld worden indien dit geclusterd verloopt met meerdere bedrijven op een aldaar gevestigd lokaal bedrijventerrein. Voor wat betreft het jeugdverblijf Oud Klooster dienden de milieu-effecten opnieuw te worden afgetoetst (naast de eerder verkregen ontheffing in functie van het planologisch attest) waardoor dit deel-RUP de nieuwe RUP-procedure dient te volgen. Het deel-RUP jeugdverblijf Oud Klooster zal bijgevolg een oplossing krijgen via de opmaak van het RUP zonevreemde activiteiten waarin het samen wordt opgenomen met het begeleidingstehuis Ruyskensveld – Campus Zwalm en basisschool Het Groene Lilare te Sint-Maria-Latem.

Op basis van het voorontwerp GRUP werd een onderzoek tot milieu-effectenrapportage opgemaakt. In februari 2017 concludeerde de dienst milieu-effectenrapportagebeheer (dienst MER) dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER bijgevolg niet nodig is (zie bijlage 3). Op 28.02.2019 werd het RUP voorlopig vastgesteld in de gemeenteraad. Hierna werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 8 april 2019 tot en met 7 juni 2019. In het kader van het openbaar onderzoek werd een gedeeltelijk gunstig advies ontvangen van de provincie Oost-Vlaanderen en een gunstig advies van het departement Omgeving. Er werden 2 bezwaren ingediend (door De Pauw Begrafenissen en door Cressana). De adviezen en de twee bezwaren werden behandeld door de GECORO in zitting van 25.06.2019. Het RUP werd aangepast op basis van het advies van de GECORO met name:

- Met betrekking tot het bedrijf Patrick Glorieus werden geen bijkomende elementen aangereikt ivm de vergunningstoestand. Bijgevolg kan de hoofdzakelijk vergunde toestand niet aangetoond worden. Gelet op het feit dat dit kan leiden tot de schorsing van het RUP door het provinciebestuur, werd dit deelplan uit het RUP gehaald;
- De stedenbouwkundige voorschriften werden duidelijker omschreven zodat geen bijkomend woongebied gecreëerd wordt;
- De motivatie m.b.t. de uitbreiding van de bedrijven zit vervat in het RUP (zie hoofdstuk 5);
- Het bezwaar van De Pauw Begrafenissen wordt cfr. het advies van de GECORO gevolgd. Het is wenselijk dat de toegang tot het bedrijf beperkt blijft tot de huidige toestand met name 1 toegang via de Beerlegemsebaan en 1 toegang via de Paulatemstraat;
- Het advies van de GECORO om para-agrarische activiteiten toe te laten voor het bedrijf Cressana wordt NIET gevolgd omwille van volgende redenen:
  - Cressana ligt in de dorpskern van Roborst en sluit onmiddellijk aan bij het kasteelpark (ten zuiden) en de beekvallei van de Zwalm (ten oosten). Het voorzien van para-agrarische activiteiten kan een grote impact hebben op de omgeving (bv. bebouwing, hinder,...) en kan leiden tot bijkomend zwaar verkeer in de kern van Roborst. Bijgevolg wordt geconcludeerd dat de locatie niet geschikt is voor para-agrarische activiteiten.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Het deelplan werd opgemaakt naar aanleiding van een goedgekeurd planologisch attest. Dit planologisch attest bestendigt het bestaande bedrijf en geeft het uitbreidingsmogelijkheden. Dit planologisch attest (opgemaakt door het bedrijf) werd gevolgd bij opmaak van het RUP. Het is niet wenselijk de mogelijkheden te verruimen dan deze voorzien in het planologisch attest.</li> <li>○ Bij de nabestemming van bedrijven die gelegen zijn in agrarisch gebied werden in het voorlopig vastgesteld RUP voorzien dat geen para-agrarische activiteiten als nabestemming konden voorzien worden. Het is niet wenselijk dit nu voor 1 bedrijf wel toe te laten.</li> </ul>
Verwijzingen	<p>Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit GRUP definitief vast te stellen.  Gemeentelijk dossiernummer: 2.14_2_1 zonevreemde bedrijven RUP : te vinden via <a href="https://www.dropbox.com/sh/pclvyohzuw81ij5/AAD2S1rl29rLzZQ9gGeq0g6sa?dl=0">https://www.dropbox.com/sh/pclvyohzuw81ij5/AAD2S1rl29rLzZQ9gGeq0g6sa?dl=0</a>  Gemeenteraadsbesluit van 27.01.2009 houdende aanneming opdracht opmaak GRUP zonevreemde bedrijven  Verslag plenaire vergadering van 07.07.2017  Ontheffingsbeslissing plan-MER van 03.02.2017  Verslag Gecoro van 25.06.2019  Ontvangen adviezen en bezwaren in het kader van het openbaar onderzoek  Gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 houdende de voorlopige vaststelling van het RUP zonevreemde bedrijven</p>
Visum Regelgeving	<p>Artikelen 2.2.18 en volgende van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening  Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017</p>
Tussenkomsten	<p>Johan De Bleecker, raadslid, vraagt of dit RUP invloed heeft op het verder uitbaten van de activiteiten van Cressana.  Francia Neirinck, schepen, antwoordt dat dit RUP geen invloed heeft op zijn huidige bedrijvigheid.</p>
Stemming Besluit	<p>Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.  <u>Art. 1</u> – De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zonevreemde bedrijven versie september 2019, zoals opgemaakt door Adoplan bvba, definitief vast.  <u>Art. 2</u> - Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk na de definitieve vaststelling met een beveiligde zending bezorgd aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, en aan het departement Omgeving.</p>
Bijlage Dagorde 20	<p><b>Definitieve vaststelling van het ontwerp gemeentelijk RUP jeugdverblijf Oud Klooster, begeleidingstehuis Ruyskensveld - Campus Zwalm en basisschool Het Groene Lilare versie september 2019 (nieuwe RUP-procedure)</b></p>
Beknopte omschrijving	<p>De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan jeugdverblijf Oud Klooster, begeleidingstehuis Ruyskensveld – Campus Zwalm en basisschool Het Groene Lilare versie september 2019, zoals opgemaakt door Adoplan bvba, definitief vast.</p>
BBC Inleiding Voorwerp en motivering	<p>5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.8. Beleidsveld: 0600 Ruimtelijke planning  Francia Neirinck, schepen  <i>Overeenkomstig het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 (art. 27) verlaat raadslid Louis Ide de vergaderzaal gedurende de behandeling van dit onderwerp.</i>  De gemeenteraad heeft in uitvoering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Zwalm in zitting van 28.11.2013 (zie bijlage 1) beslist een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) op te maken voor meerdere zonevreemde activiteiten/voorzieningen op haar grondgebied met het oog op het aanreiken van een ruimtelijke oplossing en het geven van rechtszekerheid aan deze activiteiten. In een eerste fase werden onze gemeentelijke begraafplaatsen hierin opgenomen.  Overeenkomstig de nieuwe RUP-procedure keurde het college van burgemeester en schepenen in zitting van 07.11.2017 de proces- en startnota goed (zie bijlage 2) waarin het jeugdverblijf Oud Klooster, Brouwerijstraat 4 te Dikkele, het begeleidingstehuis Ruyskensveld – Campus Zwalm en basisschool Het Groene Lilare, Latemdreef 77 te Sint-Maria-Latem werden opgenomen (een tweede fase).  Vzw jeugdverblijf Oud Klooster is een moderne, ruime groepsaccommodatie die zich voornamelijk richt op lagere scholen, jeugdverenigingen en vakanties voor personen met een beperking. Het jeugdverblijfscentrum bevindt zich in een voormalige parochiale school die zich situeert naast de pastorie op het einde van de Brouwerijstraat in Dikkele. De gebouwen van het jeugdverblijfscentrum zijn volledig gelegen in woongebied met landelijk karakter. De achterliggende graslanden liggen deels in woongebied met landelijk karakter (tot 75 m vanaf de Brouwerijstraat) en deels in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Via dit GRUP wenste de gemeente voor dit landschappelijk waardevol agrarisch gebied een recreatief medegebruik mogelijk te maken. Maar naar aanleiding van de plenaire vergadering die doorging op 26 oktober 2018 (zie bijlage 2 van de procesnota) werd</p>

beslist om de westelijke zone uit het oorspronkelijke plangebied uit te sluiten, zijnde de zone waar op heden zich een speelweide met twee voetbaldoelen bevindt en het westelijk deel van de achterliggende kleine weide met schapen en varkens. De uitsluiting van deze zone is in onderling overleg met de burens. Een dadingsovereenkomst werd in bijlage bij dit GRUP gevoegd.

Ruyskensveld - Campus Zwalm is een begeleidingstehuis dat kinderen en jongeren de kans geeft om zich opnieuw te leren integreren in onze samenleving. De basisschool 'Het Groene Lilare' is een basisschool met ongeveer 90 schoolgaande kinderen tussen 2,5 jaar en 12 jaar en een 5-tal fulltime en een 3-tal deeltijdse leerkrachten. Het deel-RUP bevindt zich langs de Latemdreef in Sint-Maria-Latem (Zwalm). De Latemdreef betreft een secundaire weg type II. De hoofdfunctie van een secundaire weg type II is het verzamelen van verkeer op bovenlokaal niveau. De gebouwen van het begeleidingstehuis en de basisschool zijn volledig gelegen in agrarisch gebied, aansluitend op het woongebied met landelijk karakter van Sint-Maria-Latem. Via dit GRUP wenst de gemeente dit agrarisch gebied om te vormen naar een zone voor gemeenschapsvoorzieningen waarin uitbreidingsmogelijkheden gecreëerd worden voor het begeleidingstehuis en de aanliggende basisschool.

Op basis van het voorontwerp GRUP werd een onderzoek tot milieu-effectenrapportage opgemaakt. In oktober 2018 concludeerde de dienst milieu-effectenrapportagebeheer (dienst MER) dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER bijgevolg niet nodig is (zie bijlage 1 van de toelichtingsnota).

Op 28.02.2019 werd het RUP voorlopig vastgesteld in de gemeenteraad. Hierna werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 8 april 2019 tot en met 7 juni 2019. In het kader van het openbaar onderzoek werd een positief advies ontvangen van de provincie Oost-Vlaanderen en departement Omgeving. Er werd 1 bezwaar ingediend door het begeleidingstehuis Ruyskensveld. De adviezen en het bezwaar werden behandeld door de GECORO in zitting van 25.06.2019. Het RUP werd aangepast op basis van het advies van de GECORO met name de maximaal te bouwen oppervlakte voor het begeleidingstehuis wordt uitgebreid van 1150 m<sup>2</sup> tot 1341 m<sup>2</sup>.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit GRUP definitief vast te stellen.

Gemeentelijk dossiernummer: 2.14\_3\_1 zonevreemde activiteiten RUP  
Gemeenteraadsbesluit van 28.11.2013 houdende opmaak GRUP zonevreemde voorzieningen/activiteiten aanneming bijzonder bestek nr. 2013/280  
Collegebesluit van 07.11.2017 houdende goedkeuring proces- en startnota RUP zonevreemde activiteiten

Gemeenteraadsbesluit van 28.02.2019 houdende de voorlopige vaststelling van het RUP zonevreemde activiteiten

De binnengekomen adviezen en bezwaren naar aanleiding van het openbaar onderzoek dat liep van 08.04.2019 tot 07.06.2019.

Verslag Gecoro van 25.06.2019

## Verwijzingen

## Visum

### Regelgeving

Artikelen 2.2.18 en volgende van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening  
Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

### Tussenkomen

geen

### Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Besluit

Art. 1 – De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan jeugdverblijf Oud Klooster, begeleidingstehuis Ruyskensveld – Campus Zwalm en basisschool Het Groene Lilare versie september 2019, zoals opgemaakt door Adoplan bvba, definitief vast.

Art. 2 - Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening onmiddellijk na de definitieve vaststelling met een beveiligde zending bezorgd aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, en aan het departement Omgeving.

## Bijlage

### Dagorde 21

#### **Nominatieve samenstelling van de nieuwe gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO)**

### Beknopte omschrijving

De gemeenteraad beslist tot samenstelling van de nieuwe gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO).

### BBC

5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.8. Beleidsveld: 0600 Ruimtelijke planning

### Inleiding

Francia Neirinck, schepen

### Voorwerp

Gezien bij dit punt de persoonlijke levenssfeer kan worden geraakt wordt het behandeld in besloten zitting.

### en motivering

Bij gemeenteraadsbesluit van 28 maart 2019 werd het aantal leden van de gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (GECORO) vastgesteld op 9 leden, waarvan 3 deskundigen en telkens 1 vertegenwoordiger van organisaties van volgende maatschappelijke geledingen:

- milieu- en natuur
- land- en tuinbouw
- gezinnen
- mobiliteit en verkeersveiligheid
- lokale economische actoren
- sociaal wonen

Via de gemeentelijke infokrant "De Zwalmse Post", de gemeentelijke website en brieven ter attentie van de geledingen, werd in april-mei 2019 een eerste oproep tot kandidaten gelanceerd. Een tweede oproep tot kandidaten werd gelanceerd in de periode juni-juli 2019.

Er werden 6 kandidaturen ontvangen voor kandidaat-deskundigen en 6 voor de maatschappelijke geledingen met telkens door de geleding, zoals gevraagd en in de regelgeving bepaald, een voordracht van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger.

De ontvangen kandidaat-deskundigen zijn de volgende:

kandidaat-deskundigen	hoofdactiviteit	ervaring/motivatie
Brigitte Vermeersch	notaris	ruime capaciteiten door het uitoefenen van haar notarisambt - ervaring als voorzitter van de huidige GECORO
Anna Verhoeve	geograaf/ruimtelijk planner	kennis vanuit de administratie en werkervaring in het ruimtelijk beleid en de feitelijke lokale toestand
Geert Pauwels	architect/praktijkassistent	ervaring in publieke en private opdrachten, ontwerper van milieubewuste en toekomstgerichte gebouwen en omgevingen, ontwikkelen van masterplannen voor grotere stedenbouwkundige ontwikkelingen
Johan Rotsaert	directeur	directeur woonzorg, expert in woonzorg en vormen van maatschappelijke dienstverlening
Didier Van Coppenolle	architect	ontwerper van private en sociale woningbouw, ervaring als deskundig lid van de huidige GECORO
Lionel Eeckhout	aannemer/adviseur	zaakvoerder bouwbedrijf, voorzitter fonds vakopleiding, bestaanszekerheid, algemene aannemers en confederatie bouw Gent Eeklo Dendermonde; bestuurder vlaamse en nationale confederatie bouw

De ontvangen effectief en plaatsvervangende vertegenwoordigers van de maatschappelijke geledingen zijn de volgende:

geledingen	effectief	plaatsvervangend
<u>milieu- en natuur</u> Natuurpunt Vlaamse Ardennen plus vzw Milieufrent Omer Watz	Vincent Decroock Vincent Decroock	Tom Deweerdt /
<u>land- en tuinbouw</u> Boerenbond	Johan Watté	Dirk Remue
<u>gezinnen</u> Ouderraad VBZwalm/basisschool De	Catherine Vanden Daelen Geert Wildemeersch	Eva Troch Jan De Sutter

Zonnewijzer		
Vrije Basisschool Munkzwalm		
<u>mobilititeit en verkeersveiligheid</u>		
Trage Wegen werkgroep Zwalm in combo met Fietzersbond Zwalm	Toon Petermans	Bart Boydens
lokale economische actoren		
UNIZO	Wouter Taelman	Steven De Guchteneire
<u>sociaal wonen</u>		
SHM Vlaamse Ardennen	Jeanique Van Den Heede	Johan Dendauw

Hun motivatie alsook titels en verdiensten ter motivering van hun kandidatuur zijn deze zoals opgenomen in hun kandidaatsstellingen.

De effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordigers van de respectievelijke geledingen dienen te worden benoemd zoals voorgedragen door deze geledingen, overeenkomstig de bevraging en zoals trouwens is bepaald in de regelgeving. Enkel wat betreft de maatschappelijke geleding gezinnen zijn 2 kandidaturen ontvangen. 1 kandidatuur is afkomstig van de Ouderraad VBZwalm/basisschool De Zonnewijzer waar Catherine Vanden Daelen als effectief vertegenwoordiger en Eva Troch als plaatsvervangend vertegenwoordiger worden voorgedragen. Een tweede kandidatuur is afkomstig van de Vrije Basisschool Munkzwalm waar Geert Wildemeersch als effectief vertegenwoordiger en Jan De Sutter als plaatsvervangend vertegenwoordiger worden voorgedragen. Hier dient derhalve een keuze te worden gemaakt.

Overeenkomstig de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder afdeling 3 art. 1.3.3 § 3 wordt de voorzitter en de vaste secretaris voorgedragen door het college van burgemeester en schepenen. De voorzitter dient gekozen te worden uit de deskundigen. Brigitte Vermeersch werd bij collegebesluit van 29.08.2019 opnieuw voorgedragen als voorzitter omwille van haar communicatieve vaardigheid en leiderscapaciteiten, haar jarenlange ervaring als notaris, haar kennis in de feitelijke toestand en betrokkenheid bij de openbare besturen onder voorbehoud van het stemgedrag van de gemeenteraad. Eveneens werd Mikaël Callebaut opnieuw voorgedragen als vaste secretaris omwille van zijn jarenlange beroepservaring als gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar – nu gemeentelijk omgevingsambtenaar, zijn ervaring in het vergunningenbeleid- en planning en zijn jarenlange ervaring als vaste commissiesecretaris van de GECORO, onder voorbehoud van het stemgedrag van de gemeenteraad. De vaste secretaris is niet stemgerechtigd. Voor de niet tot voorzitter verkozen deskundige leden dient een plaatsvervanger benoemd te worden.

De gemeenteraad wordt dus gevraagd over te gaan tot de benoeming van 3 effectief deskundigen en 2 plaatsvervangend deskundigen, 1 effectief vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger van elk van de 6 geledingen, een voorzitter en een vaste secretaris van de GECORO. De voorzitter heeft geen plaatsvervanger. Onder voorbehoud van het stemgedrag van de gemeenteraad en rekening houdende met de opgegeven ervaring/motivatie worden volgende kandidaten aan de gemeenteraad voorgesteld als effectief deskundige: Brigitte Vermeersch, Anna Verhoeve en Geert Pauwels als effectief deskundigen.

Onder voorbehoud van het stemgedrag van de gemeenteraad en rekening houdende met de opgegeven ervaring/motivatie worden Johan Rotsaert en Didier Van Coppenolle voorgesteld voor benoeming tot plaatsvervangend deskundigen.

Onder voorbehoud van het stemgedrag van de gemeenteraad en rekening houdende met de opgegeven ervaring/motivatie worden Catherine Vanden Daelen en Eva Troch voorgesteld voor de benoeming van de maatschappelijke geleding gezinnen. Voor de andere geledingen zijn er evenveel kandidaten als plaatsen.

De samenstelling van de nieuwe GECORO dient rekening te houden met de man-vrouwverhouding die bepaalt dat ten hoogste tweederden van de leden van de GECORO van hetzelfde geslacht zijn.

[www.gecoro.info](http://www.gecoro.info)

Dossier nominatieve samenstelling van de nieuwe GECORO

Gemeenteraadsbesluit van 28.03.2019 houdende de samenstelling van de nieuwe GECORO

Verwijzingen

Collegebesluit van 29.08.2019 houdende voordracht van de voorzitter (Brigitte Vermeersch) en van de vaste commissiesecretaris (Mikaël Callebaut) voor de nieuwe GECORO

Visum  
Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017  
Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening in het bijzonder afdeling 3 artikelen 1.3.3 en 1.3.4  
Besluit van de Vlaamse regering van 19.05.2000 tot vaststelling van nadere regels voor de samenstelling, de organisatie en de werkwijze van de provinciale, intergemeentelijke en gemeentelijke commissies voor ruimtelijke ordening

Tussenkomen  
Stemming

geen

"Stemming effectieven"

In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique De Clercq.

19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet. Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.

De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:

- Brigitte Vermeersch 18 stemmen
- Anna Verhoeve 14 stemmen
- Geert Pauwels 12 stemmen
- Johan Rotsaert 8 stemmen
- Didier Van Coppenolle 8 stemmen
- Lionel Eeckhout 5 stemmen

"Stemming voorzitter"

In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique De Clercq.

19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet. Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.

De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:

- Brigitte Vermeersch 18 stemmen
- Anna Verhoeve 1 stemmen
- Geert Pauwels 0 stemmen

"Stemming ondervoorzitter"

In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique De Clercq.

19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet. Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.

De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:

- Anna Verhoeve 15 stemmen
- Geert Pauwels 2 stemmen
- 2 blanco stemmen

"Stemming plaatsvervangers"

In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique De Clercq.

19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet. Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.

De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:

- Johan Rotsaert 17 stemmen
- Didier Van Coppenolle 15 stemmen
- Lionel Eeckhout 5 stemmen

"Stemming vaste secretaris"

In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom

Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique De Clercq.

19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet.

Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.

De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:

- Mikaël Callebaut 17 stemmen ja - 1 blanco - 1 neen

#### "Stemming geledingen"

In uitvoering van artikelen 29 van het huishoudelijk reglement wordt voor voorliggend besluit een stem- en stemopnemingsbureau samengesteld bestaande uit de voorzitter, Tom Aelbrecht, en de twee aanwezige jongste raadsleden, Matthijs Verschraegen en Angélique De Clercq.

19 raadsleden nemen deel aan de geheime stemming en elk raadslid ontvangt 1 stembiljet.

Na de geheime stemming worden 19 stembiljetten in de stembus gevonden.

De stemopneming van deze biljetten geeft volgend resultaat:

#### **Geleding milieu- en natuur:**

Effectief	Vincent Decroock	10 stemmen
Plaatsvervangend	Tom Deweerdt	

#### **Geleding land- en tuinbouw:**

Effectief	Johan Watté	13 stemmen
Plaatsvervangend	Dirk Remue	

#### **Geleding gezinnen:**

Effectief met plaatsvervanger - Catherine Vanden Daelen en Eva Troch 9 stemmen

Effectief met plaatsvervanger - Geert Wildemeersch en Jan De Sutter 5 stemmen

#### **Geleding mobiliteit en verkeersveiligheid:**

Effectief	Toon Petermans	10 stemmen
Plaatsvervangend	Bart Boydens	

#### **Geleding lokale economische actoren:**

Effectief	Wouter Taelman	14 stemmen
Plaatsvervangend	Steven De Guchteneire	

#### **Geleding sociaal wonen:**

Effectief	Jeanique Van Den Heede	12 stemmen
Plaatsvervangend	Johan Dendauw	

Besluit

Art. 1 - Worden benoemd als effectief deskundigen voor de nieuwe GECORO:

- Brigitte Vermeersch, p/a Abraham Hansstraat 17, 9667 Horebeke

- Anna Verhoeve, Dries 41, 9630 Zwalm

- Geert Pauwels, Hoogstraat 4, 9636 Nederzwalm

Art. 2 - Wordt opnieuw benoemd als voorzitter van de nieuwe GECORO:

- Brigitte Vermeersch, p/a Abraham Hansstraat 17, 9667 Horebeke

Art. 3 - Wordt benoemd als ondervoorzitter van de nieuwe GECORO:

- Anna Verhoeve, Dries 41, 9630 Zwalm

Art. 4 - Worden benoemd als plaatsvervangend deskundigen voor de nieuwe GECORO:

- Johan Rotsaert, p/a Kloosterstraat 1, 9630 Zwalm als vervanger van Anna Verhoeve

- Didier Van Coppenolle, Langemuntstraat 54, 9630 Zwalm als vervanger van Geert Pauwels

Art. 5 - Wordt opnieuw benoemd als vaste commissiesecretaris voor de nieuwe GECORO:

- gemeentelijk omgevingsambtenaar Mikaël Callebaut, p/a Zuidlaan 36 - 9630 Zwalm

Art. 6 - Worden benoemd als effectieve en plaatsvervangende vertegenwoordigers van de respectievelijke geledingen voor de nieuwe GECORO:

<u>geledingen</u>	<u>effectief</u>	<u>plaatsvervangend</u>
<u>milieu- en natuur</u> Natuurpunt Vlaamse Ardennen plus	Vincent Decroock	Tom Deweerdt
<u>land- en tuinbouw</u> Boerenbond	Johan Watté	Dirk Remue
<u>gezinnen</u> Ouderraad VBZwalm/basisschool De Zonnewijzer	Catherine Vanden Daelen	Eva Troch
<u>Mobiliteit en verkeersveiligheid</u> Trage Wegen werkgroep Zwalm in combo met Fietzersbond Zwalm	Toon Petermans	Bart Boydens
<u>lokale economische actoren</u> UNIZO	Wouter Taelman	Steven De Guchteneire
<u>sociaal wonen</u> SHM Vlaamse Ardennen	Jeanique Van Den Heede	Johan Dendauw

Art. 7 - Dit besluit zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen die haar beslissing binnen de 30 dagen na de betekening opstuurt naar het college van burgemeester en schepenen en de Vlaamse Regering. Bij ontstentenis van een beslissing door de deputatie wordt de beslissing van de gemeenteraad geacht te zijn goedgekeurd.

Bijlage

(get) Philip Lefever  
Algemeen directeur

Philip Lefever  
Algemeen directeur

Namens de gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift: 09.12.2019

(get) Tom Aelbrecht  
Voorzitter Gemeenteraad

Tom Aelbrecht  
Voorzitter Gemeenteraad