

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

van: 27.10.2022

Aanwezig:

Tom Aelbrecht, Voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Bruno Tuybens, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bernhard Ardaen, leden van het vast bureau

Pascale Adriaens, Mario Baert, Emmy Herregodts, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Louis Ide, Matthijs Verschraegen, Angélique De Clercq, Anke Thuy, Monique De Waele, Greet Van Herpe, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Philip Lefever, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Jozef Van Den Bulcke, Lid Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Dagorde 01

Beknopte omschrijving

Goedkeuring notulen vorige zitting

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist dat de notulen van haar voorgaande zitting worden goedgekeurd.

BBC

0. Goedkeuring notulen

Inleiding

Tom Aelbrecht, voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn

Voorwerp en motivering

De notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29.09.2022 worden aan de raad voor maatschappelijk welzijn ter goedkeuring voorgelegd. Ze vormen samen met de audio-visuele opname tevens het zittingsverslag.

Verwijzingen

Ontwerpnnotulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29.09.2022. Audio-visueel verslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29.09.2022 zoals te vinden op: https://www.youtube.com/watch?v=yH6_srDqxU4

Visum

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, art. 277 & 278 §2
Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, art. 285 t.e.m. 287

Tussenkomen

Geen

Audio-visuele opname van de vergadering:

<https://www.youtube.com/watch?v=BI9iLO9XMTA> - Tijdsblok audio: 1u 38 min 41 sec - 1 u 39 min 03 sec

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig art. – De notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29.09.2022 - die samen met de audio-visuele opname tevens het zittingsverslag uitmaken - worden goedgekeurd.

Bijlage

Dagorde 02

OCMW-patrimonium: openbare verkoop van een perceel grond gelegen te ZWALM 8ste Afdeling Roborst Sectie B Nr. 0218d - verkoopvoorwaarden - goedkeuring

Beknopte omschrijving

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist tot goedkeuring van de verkoopvoorwaarden van een perceel grond ZWALM 8ste Afdeling Roborst Sectie B Nr. 0218d

BBC

1. Algemene financiering, 1.5. Beleidsveld: 0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel

Inleiding

Peter Van Den Haute, lid vast bureau

Voorwerp en motivering

Het OCMW wenst een perceel grond waarvan ze eigenaar is en gelegen is te ZWALM 8ste Afdeling Roborst Sectie B Nr. 0218d te verkopen via Biddit.

Het OCMW beschouwt het niet als haar taak gronden te beheren die voor de vervulling van haar maatschappelijke taak geen waarde hebben.

Het OCMW besliste in zitting van 29.09.2022 reeds tot openbare verkoop.

Volgens het schattingsverslag opgemaakt door Delvaye Rézy dd. 31.01.2022 bedraagt de verkoopswaarde € 80.000.

Er werden verkoopvoorwaarden opgemaakt door notariskantoor De Smet & Willems.

Verwijzingen

Schattingsverslag van Delvaye Rézy dd. 31.01.2022

Verkoopvoorwaarden opgemaakt door notariskantoor De Smet & Willems

Visum
Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 inzonderheid art. 78 en 293
Decreet van 30.11.2018 betreffende het vervreemden van onroerende domeingoederen en het vestigen en vervreemden van zakelijke rechten door de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaamse Gewest
[Vlaamse Omzendbrief KB/ABB 2019/3](#) van 3.05.2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensdiensten

Tussenkomen

Pascale Adriaens, Peter Van Den Haute, Tom Aelbrecht
Audio-visuele opname van de vergadering:
<https://www.youtube.com/watch?v=BI9iLO9XMTA> - Tijdsblok audio: 1 u 39 min 04 sec - 1 u 44 min 51 sec

Stemming

Met 10 stemmen voor (Tom Aelbrecht, Bruno Tuybens, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bernhard Ardaen, Emmy Herregodts, Louis Ide, Anke Thuy, Greet Van Herpe), 8 onthoudingen (Pascale Adriaens, Mario Baert, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Matthijs Verschraegen, Angélique De Clercq, Monique De Waele)

Besluit

Art. 1 - De verkoopvoorwaarden inzake een openbare verkoop via Biddit van het perceel grond gelegen ZWALM 8ste Afdeling Roborst Sectie B Nr. 0218d opgemaakt door notariskantoor De Smet & Willems en opgenomen in bijlage worden goedgekeurd.
Art. 2 - De voorzitter van het vast bureau en de algemeen directeur worden gemachtigd tot ondertekening van de verkoopvoorwaarden en alle stukken voortvloeiende uit deze openbare verkoop.
Art. 3 - Het vast bureau wordt belast met verdere uitvoering en bepaling van de instelprijs die minimaal de geschatte waarde dient te bedragen.

Bijlage

| | | |
|--|---|---|
| (get) Philip Lefever Algemeen directeur | Namens de raad voor maatschappelijk welzijn | (get) Tom Aelbrecht Voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn |
| Philip Lefever Algemeen directeur | Voor eensluidend afschrift: 28.10.2022 | Tom Aelbrecht Voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn |