

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

van: 18.12.2023

### Aanwezig:

Tom Aelbrecht, Voorzitter Gemeenteraad

Bruno Tuybens, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bernhard Ardaen, schepenen

Jozef Van Den Bulcke, Pascale Adriaens, Mario Baert, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Louis Ide, Matthijs Verschraegen, Angélique De Clercq, Anke Thuy, Monique De Waele, Greet Van Herpe, gemeenteraadsleden

Philip Lefever, Algemeen directeur

### Verontschuldigd:

Emmy Herregodts, Gemeenteraadslid

### **Dagorde**

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp

en motivering

### **Reglement inzake gemeentelijke subsidiëring voor investeringen in parkeerinfrastructuur voor Zwalmse voetbalclubs - goedkeuring**

De gemeenteraad beslist tot goedkeuring reglement inzake gemeentelijke subsidiëring van investeringen in parkeerinfrastructuur voor Zwalmse voetbalclubs

4. Vrije tijd en Welzijn, 4.7. Beleidsveld: 0740 Sport

Peter Van Den Haute, schepenen

Het gemeentebestuur vindt goed uitgeruste sportinfrastructuur op haar grondgebied belangrijk. Zowel wat betreft haar eigen sportinfrastructuur als deze eigendom van haar sportclubs. Immers zijn er heel veel sporters in de gemeente, sporten is belangrijk voor een goede gezondheid en een goede infrastructuur nodigt ook uit tot sporten. Wij bieden sportclubs met eigen infrastructuur op ons grondgebied reeds de nodige stimuli om een goede sportinfrastructuur te kunnen aanbieden en onderhouden via oa ons reglement houdende renteloze leningen. En ook in het verleden was er reeds – naast de reguliere subsidies voor sportverenigingen – ook een reglement tot bijv investeringen in kunstgrasvelden en kleedkamerinfrastructuur.

Goede sportclubs trekken ook veel volk waardoor er parkeerproblemen kunnen ontstaan. Inzonderheid bij voetbalclubs met een grote spelers- en supportersaanhang is dit het geval. Een goede parkeerinfrastructuur is voor hen dan ook belangrijk. Bovendien is het zo dat als zij daar geld in investeren en de benodigde sommen te hoog zijn het ook ten koste gaat van de werking van de club en ook hun jeugdwerking gezien de beperktheid van de middelen en dat willen we vermijden. Om hen hulp te bieden bij dergelijke parkeerinfrastructuur wenst de gemeente dan ook een tijdelijke subsidie-aanbod doen tot einde 2024

Sportclubs die gebruik maken van de gemeentelijke sporthal krijgen bovendien een voordeel die voetbalclubs niet hebben. Deze laatste moeten immers zelf instaan voor hun infrastructuur terwijl dit bij binnensporters niet zo is gezien daar de last (infrastructuur, personeel, ...) grotendeels door de gemeente wordt gedragen. Bij deze gemeentelijke infrastructuur is reeds ruime parking aanwezig. Tegemoetkomingen naar clubs met eigen infra zijn dus niet onlogisch.

De voorbije 10 jaar werd door de gemeente via subsidiereglementen al ingezet op kleedkamerinfrastructuur en kunstgras zodat door nu in te zetten op parkeerinfrastructuur we op 10 jaar ruime mogelijkheden hebben geboden voor het verwerven van een adequate en comfortabele club-infrastructuur.

Bij subsidiëring van parkeerinfrastructuur lijkt het bovendien (gezien de hoeveelheid van de subsidiëring) logisch dat de gemeente zekerheid heeft over een voldoende lang gebruik van het terrein/parking en bestaan van de club en wensen we mede in het kader van het algemeen belang dat er ook gebruik wordt toegestaan aan het ruime publiek en dat de parking dus een publiek karakter heeft zonder enige beperking en stellen we daarom logischerwijze als bijkomende voorwaarde dat het terrein waarop de infrastructuur wordt aangelegd in kwestie ook in erfpacht wordt gegeven aan de gemeente voor minimaal 27 jaar tegen een symbolische canon van € 1 / jaar. In de erfpachtovereenkomst - die apart aan de gemeenteraad zal worden voorgelegd indien er een aanvraag is - wordt het terrein dan via een opstalrecht terug ter beschikking gesteld van de aanvrager. Die opstal is nodig omdat

de club als bouwheer moet optreden, de club economisch eigenaar zou zijn en vooral ook instaat voor onderhoud.

Het publieke gebruik van de parking kan verder geregeld worden in dergelijke akte.

De financiële ondersteuning voor de aanleg van parkeerinfrastructuur werd uitgewerkt in een subsidiereglement en gebeurt met respect voor het gelijkheidsbeginsel.

Voetbalclubs zijn in de gemeente de enige sportclubs met een eigen infrastructuur en nood aan ruime parkeermogelijkheden en we wensen de beperkte middelen dan ook hierop te focussen.

Verwijzingen  
Visum  
Regelgeving

Advies sportraad van 28.11.2023

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Wet van 14.11.1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen

Tussenkomsten

Matthijs Verschraegen, Peter Van Den Haute

Audiovisuele opname van de vergadering : <https://youtube.com/live/-wAAEXehO2o> -

Tijdsblok audio: 1 u 41 min 05 sec - 1 u 45 min 31 sec

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 – Het reglement inzake toekenning van een investeringssubsidie aan voetbalclubs met oog op aanleg van parkeerinfrastructuur wordt goedgekeurd als volgt:

Reglement inzake toekenning van een investeringssubsidie aan voetbalclubs met oog op aanleg van parkeerinfrastructuur

*Hoofdstuk I - Algemene bepalingen*

*Artikel 1*

*Binnen de perken van de kredieten, daartoe goedgekeurd in het meerjarenplan, kan aan Zwalmse voetbalclubs een investeringstoelage worden verleend voor de aanleg van parkeerinfrastructuur volgens de normen en voorwaarden die in dit reglement worden vastgesteld.*

*Artikel 2*

*Om in aanmerking te komen voor het verkrijgen van de subsidie moeten de voetbalclubs aan de volgende voorwaarden voldoen:*

- a. door het gemeentebestuur van Zwalm erkend zijn als sportvereniging volgens het reglement op de erkenning van verenigingen op het moment van de aanvraag van de subsidie bij het college van burgemeester en schepenen;*
- b. rechtspersoonlijkheid bezitten;*
- c. aanvaarden om binnen de bepalingen van dit reglement, verantwoording af te leggen ten aanzien van het gemeentebestuur over de aanwending van de subsidies*

*Artikel 3*

*De investeringssubsidie wordt toegekend voor de aanleg van parkeerinfrastructuur inclusief inrichting en toebehoren zoals bijv laadpalen voor wagens, groeninrichting, verlichting, ... met ligging op het grondgebied van de gemeente Zwalm en dienend voor opvang van de parkeerproblematiek van de aanvragende voetbalclub. De bijhorende voetbalinfrastructuur dient uitgebaat te worden door de aanvrager en mag niet permanent en geheel of gedeeltelijk aan derden worden verhuurd.*

*De infrastructuur moet duurzaam en waterdoorlatend worden aangelegd en dient voorzien te zijn van laadpalen voor elektrische voertuigen ten belope van minimaal 5% van de beschikbare plaatsen. Van de 5% regel kan enkel worden afgeweken mits verantwoording omwille van de netcapaciteit.*

*Artikel 4*

*Bij toekenning van een investeringssubsidie voor parkeerinfrastructuur dient het terrein waarop de infrastructuur wordt aangelegd aan de gemeente in erfpacht te worden gegeven voor minimaal 27 jaar tegen een symbolische canon van € 1/jaar en zal de gemeente in deze erfpachtovereenkomst een opstalrecht toekennen aan de aanvragende club voor dezelfde duur als de erfpacht. In een aanvullende gebruiksovereenkomst dienen dan tevens de modaliteiten van publiek gebruik te worden geregeld.*

*Hoofdstuk II – Aanvraagprocedure – bedragen - uitbetaling*

*Artikel 5*

*De aanvraag dient schriftelijk ingediend te worden bij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Zwalm uiterlijk voor aanvang van de werken (indien het werken betreft)*

*Elk aanvraagdossier bestaat om ontvankelijk te zijn, voor zover deze stukken nog niet aan de gemeente zijn overgemaakt inzake het verwerven van betoelagingen en/of subsidies, minstens uit:*

*- het werkingsverslag van het jaar voorafgaand aan de aanvraag*

- het financieel verslag (balans en resultaatrekeningen) van het boekjaar voorafgaand aan de aanvraag
- de begroting voor het komende boekjaar
- een voorstelling van het project waarvoor de subsidie wordt aangevraagd inclusief benodigde omgevingsvergunning
- een financiële raming van het project waarvoor de subsidie wordt gevraagd
- een overzicht van de geraamde inkomsten (premies, andere subsidie-aanvragen, eigen inkomsten, ...) ter financiering van het project.
- opgave of er recht van aftrek van BTW is
- lijst met aantallen per ploeg van de op het ogenblik van aanvraag aangesloten spelers

Bijkomende stukken die eveneens dienen te worden voorgelegd:

- de nodige uitvoeringsplannen (grondplan, situatieschets, voorontwerp)
- de omgevingsvergunning indien nodig
- eigendomstitel van (of titel van het zakelijk recht op) het onroerend goed
- een door de gemeenteraad goedgekeurde erfpachtovereenkomst en "gebruiksovereenkomst" zoals bepaald is in art. 4 van dit besluit
- Ter beoordeling van het project kan het college van burgemeester en schepenen bijkomende informatie en/of documenten opvragen.

Het college zal de aanvrager binnen de 30 dagen na aanvang in kennis stellen van de ontvankelijkheid van de aanvraag.

#### Artikel 6

De aanvrager verbindt er zich toe de investeringssubsidie uitsluitend aan te wenden voor het project waarvoor de subsidie wordt aangevraagd en de wetgeving overheidsopdrachten na te leven.

Conform de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, heeft het gemeentebestuur recht op informatie en financiële controle over de begroting en de rekening van de aanvrager. Het gemeentebestuur heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de investeringstoelage te controleren. De aanvrager verbindt er zich toe om de bewijsstukken van aanwending van de investeringssubsidie voor te leggen op eenvoudig verzoek van het gemeentebestuur. Elke met de bestemming strijdige aanwending van de investeringssubsidie of van een gedeelte ervan) of liquidatie van de vereniging binnen de 10 jaar na toekenning heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het toegekende bedrag tot gevolg behalve indien de gemeente een zakelijk recht heeft op het onroerend goed.

#### Artikel 7

Het bedrag van de investeringssubsidie:

§1 De subsidie bedraagt € 1.000 per aangesloten speler met een maximum van € 200.000 per voetbalclub en voor zover er kredieten voorzien zijn op het goedgekeurde meerjarenplan. De subsidie kan gedurende de looptijd van dit reglement door de vereniging maar 1x worden aangevraagd.

§2 Voor de subsidies in §1 geldt steeds dat:

- indien er recht van aftrek van BTW is wordt de BTW niet gesubsidieerd
- indien er andere subsidies bekomen worden zullen deze in mindering gebracht worden van de gemeentelijke subsidies
- het subsidiebedrag verhoogd met een eventueel via de gemeente aangevraagde renteloze lening kan nooit hoger zijn dan 90% de ingediende facturen.

#### Artikel 8

De uitbetaling van de investeringssubsidie geschiedt - binnen de perken van het door de gemeenteraad goedgekeurde meerjarenplan – binnen de 30 dagen na voorlegging van de factu(u)r van de werken.

Art. 2 - Dit reglement treedt in voege vanaf 01.01.2024 en is geldig voor aanvragen die voor 31.12.2024 ontvankelijk worden verklaard. Dit reglement wordt bekendgemaakt conform het decreet lokaal bestuur.

Art. 3 – Het college van burgemeester en schepenen regelt de praktische uitvoering van dit reglement en beslist over de werkelijke toekenning.

## Bijlage

(get) Philip Lefever  
Algemeen directeur

Philip Lefever  
Algemeen directeur

Namens de gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift: 21.12.2023

(get) Tom Aelbrecht  
Voorzitter Gemeenteraad

Tom Aelbrecht  
Voorzitter Gemeenteraad