

NOTULEN VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

van: 18.12.2023

Aanwezig:

Tom Aelbrecht, Voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Bruno Tuybens, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bernhard Ardaen, leden van het vast bureau

Jozef Van Den Bulcke, Pascale Adriaens, Mario Baert, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Louis Ide, Matthijs Verschraegen, Angélique De Clercq, Anke Thuy, Monique De Waele, Greet Van Herpe, leden van de raad voor maatschappelijk welzijn

Philip Lefever, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Emmy Herregodts, Lid Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Dagorde 01

Beknopte omschrijving

Goedkeuring notulen vorige zitting

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist dat de notulen van haar voorgaande zitting worden goedgekeurd.

BBC

0. Goedkeuring notulen

Inleiding

Tom Aelbrecht, voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn

Voorwerp en motivering

De notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 30.11.2023 worden aan de raad voor maatschappelijk welzijn ter goedkeuring voorgelegd. Ze vormen samen met de audio-visuele opname tevens het zittingsverslag.

Verwijzingen

Ontwerpnnotulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 30.11.2023. Audio-visueel verslag van de raad voor maatschappelijk welzijn van 30.11.2023 zoals te vinden op: <https://www.youtube.com/watch?v=7PF771hvXIM&t=60s>

Visum

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, art. 277 & 278 §2
Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, art. 285 t.e.m. 287

Tussenkomen

Geen

Audiovisuele opname van de vergadering : <https://youtube.com/live/-wAAEXehO2o> -
Tijdsblok audio: 2 u 10 min 33 sec - 2 u 10 min 54 sec

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig art. – De notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 30.11.2023 - die samen met de audio-visuele opname tevens het zittingsverslag uitmaken - worden goedgekeurd.

Bijlage

Dagorde 02

Beknopte omschrijving

Meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 - deel OCMW - vaststelling

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist tot vaststelling van meerjarenplanaanpassing 4 2020-2025 - deel OCMW

BBC

1. Algemene financiering, 1.3. Beleidsveld: 0030 Financiële aangelegenheden

Inleiding

Bruno Tuybens, voorzitter vast bureau

Voorwerp en motivering

Het bestuur dient voor het einde van het jaar dat volgt op de gemeenteraadsverkiezingen een meerjarenplan vast te stellen voor de komende 6 jaren, nl 2020-2025. Dat meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting. De initiële opmaak was gebaseerd op een analyse van de omgeving, de partijprogramma's van de besturende partijen en de input van de bewonersbijeengkomsten en de adviesraden. Gemeente en OCMW voeren één geïntegreerd beleid uitgaande van de 8 volgende doelstellingen die een streven inhouden naar een meer...

1. duurzaam Zwalm
2. milieuvriendelijk Zwalm
3. veilig Zwalm
4. zorgend Zwalm
5. warm Zwalm
6. levendig Zwalm

7. ruimtelijk verantwoord Zwalm

8. dienstbaar Zwalm

waaraan diverse prioritaire acties worden gekoppeld en die ook kunnen samengevat worden in volgende 6 grote "werven":

1. de uitrol van de engagementen die de gemeente op zich heeft genomen in het regionaal klimaatplan en diverse uitdagingen inzake het milieubeleid
2. de structurele verhoging van de veiligheid voor de kwetsbare weggebruiker
3. de realisatie van het Masterplan Munkzwalm
4. het opstarten van het gemeentelijk woonbeleid en de uitdagingen in het ruimtelijk ordeningsbeleid
5. het opnieuw dynamiseren van het sociaal beleid, het toerisme, het beleid voor de lokale ondernemers, onze kinderen, jeugd en senioren.
6. het nieuwe dienstverleningsconcept in het gemeentehuis, de zorg voor ons erfgoed en de versterking van onze communicatie.

Het initiële meerjarenplan werd dus vastgesteld in raadszitting van 19.12.2019.

Minstens één keer per jaar wordt het meerjarenplan ook aangepast, waarbij in elk geval de kredieten voor het volgende boekjaar worden vastgesteld. Als dat nodig is, kunnen daarbij ook de kredieten voor het lopende boekjaar worden aangepast. Daarnaast kan het meerjarenplan, als dat nodig is, ook worden aangepast om alleen de kredieten voor het lopende boekjaar aan te passen.

Bij de aanpassing wordt ook het resultaat van de jaarrekening van het voorgaand jaar verwerkt.

De aanpassing van het meerjarenplan betreft de boekjaren 2023 - 2026.

Het meerjarenplan van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn vormen één geïntegreerd geheel.

Het ontwerp van aanpassing van het beleidsrapport werd veertien dagen voor de vergadering waarop het wordt besproken aan ieder lid van de gemeenteraad of de raad voor maatschappelijk welzijn bezorgd.

De gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn stemmen over hun deel van elk beleidsrapport. Nadat de raden zo het beleidsrapport elk voor hun deel hebben vastgesteld, keurt de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn goed. Door die goedkeuring wordt het beleidsrapport in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

Elke raad stemt telkens over het geheel van zijn deel van het beleidsrapport.

In kader van organisatiebeheersing zijn wijzigingen die niet vallen onder de uitdrukkelijk bevoegdheid van de gemeenteraad/raad voor maatschappelijk welzijn bij raadsbesluiten van 19.12.2019 gedelegeerd aan de algemeen directeur.

Verwijzingen

Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 "herziening 4 beginkrediet 2024" bestaande uit een aangepaste financiële nota met bijhorende toelichting en wijzigingen aan de strategische nota.

Ontwerp van besluit van de gemeenteraad van heden houdende vaststelling van aanpassing aan het meerjarenplan 2020-2025 "herziening 4 beginkrediet 2024"

Visum

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Besluit van de Vlaamse Regering van 30.03.2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen

Ministerieel besluit van 26.06.2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

Omzendbrief KBBJ/ABB2020/3 dd. 18.09.2020 betreffende de aanpassing van de meerjarenplanning (meerjarenplan 2020 - 2025)

Omzendbrief KBBJ/ABB 2023/1 – Omzendbrief betreffende beslissingen tijdens het jaar van de gemeenteraads-, stadsdistrictsraads-, provincieraadsverkiezingen en de verkiezingen van de raad voor maatschappelijk welzijn tot aan de installatie van de nieuwe raden en hetgebruik van informatiemiddelen tijdens de hele bestuursperiode

Tussenkomsten

Geen

Audiovisuele opname van de vergadering : <https://youtube.com/live/-wAAEXehO2o> -

Tijdsblok audio: 2 u 10 min 55 sec - 2 u 11 min 27 sec

Stemming

Met 9 stemmen voor (Tom Aelbrecht, Bruno Tuybens, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bernhard Ardaen, Louis Ide, Anke Thuy, Greet Van Herpe), 9 onthoudingen (Jozef Van Den Bulcke, Pascale Adriaens, Mario Baert, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Matthijs Verschraegen, Angélique De Clercq, Monique De Waele)

Besluit	<p><u>Art. 1</u> - De aanpassing aan het meerjarenplan 2020-2025 "herziening 4 beginkrediet 2024"-deel OCMW - bestaande uit een aangepaste financiële nota met bijhorende toelichting en wijzigingen aan de strategische nota - en zoals opgenomen in bijlage - wordt vastgesteld.</p> <p><u>Art. 2</u> - Aanpassingen die niet vallen onder in de regelgeving voorziene aanpassingen van het meerjarenplan vallen in kader van interne organisatiebeheersing onder de bevoegdheid van de algemeen directeur en de door hem uitgewerkte regeling.</p> <p><u>Art. 3</u> - Het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 "herziening 4 beginkrediet 2024" met bijhorende bijlagen zal binnen de wettelijke termijnen worden overgemaakt aan de gemeente en aan het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Agentschap Binnenlandse Bestuur en dit in de voorgeschreven vorm via het digitaal loket.</p>
Bijlage Dagorde 03 Beknopte omschrijving	<p>Patrimonium OCMW - principiële besluit tot openbare verkoop grond - goedkeuring</p> <p>De raad voor maatschappelijk welzijn beslist principiële tot verkoop van een aantal percelen grond.</p>
BBC Inleiding Voorwerp en motivering	<p>1. Algemene financiering, 1.5. Beleidsveld: 0050 Patrimonium zonder maatschappelijk doel Peter Van Den Haute, lid vast bureau</p> <p>Het OCMW is eigenaar van diverse gronden waaronder ook een 2-tal (grotendeels) bouwgronden. Het OCMW beschouwt het niet als haar kerntaak dergelijke gronden aan te houden en wenst deze te verkopen.</p> <p>Het gaat hierbij over volgende percelen en bijhorende schattingswaarden:</p> <p>1/een perceel bouwgrond in de Krekelsestraat, op de hoek met Bruggenhoek kadastraal gekend als 1^e afdeling, sectie A, nr 518 A, met een oppervlakte van 3559 m², waarvan ongeveer 1988 m² gelegen in woongebied met landelijk karakter en ongeveer 1.571 m² in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Het perceel is verpacht.</p> <p>De waarde wordt geschat op € 270.000 (deel woongebied) en € 15.000 (deel landbouwzone) Om het perceel opgesplitst (deel landbouwgrond en deel bouwgrond) te koop te kunnen aanbieden wordt een verkavelingsvergunning aangevraagd.</p> <p>2/een perceel bouwgrond Sylvain Van de Veldestraat kadastraal gekend als Zwalm, 3e afdeling, sectie B, nr 266 A, met een oppervlakte van 8799 m²</p> <p>Het perceel heeft een bebouwbare breedte van 50m en is voor 2870 m² gelegen in woongebied met landelijk karakter. De rest van het perceel is gelegen in agrarisch gebied en een heel klein deel in het zuiden is gelegen in natuurgebied. Het perceel is verpacht.</p> <p>De waarde wordt geschat op € 330.000 (deel woongebied) en € 58.000 (deel landbouw/natuurgebied)</p> <p>Om het perceel opgesplitst (deel landbouwgrond en deel bouwgrond) te koop te kunnen aanbieden - ook rekening houdende met voorkeurrecht - wordt een verkavelingsvergunning aangevraagd.</p> <p>Het bestuur wenst voor deze (op te splitsen) percelen over te gaan tot openbare verkoop via Biddit.</p> <p>De geschatte waarden zoals opgenomen in de schattingsverslagen zijn de minimum te behalen verkoopprijs.</p> <p>Er werden reeds 2 notarissen aangesteld ter voorbereiding van de ontwerpaktes namelijk notaris Vermeersch voor het dossier Krekelsestraat en notariškantoor De Smet & Willems voor het dossier Sylvain Van de Veldestraat. De ontwerp verkoopakten zullen ten gepaste tijde aan de raad worden voorgelegd ter goedkeuring.</p>
Verwijzingen	<p>Schattingsverslagen van Claeysens & Couckuyt BV met betrekking tot de betrokken percelen</p> <p>Opmetingsplannen</p>
Visum Regelgeving	<p>Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017</p> <p>Pachtwet</p> <p>Vlaamse Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van 3.05.2019 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensden</p>
Tussenkomensten	<p>Geen</p> <p>Audiovisuele opname van de vergadering : https://youtube.com/live/-wAAEXehO2o -</p> <p>Tijdsblok audio: 2 u 11 min 28 sec - 2 u 12 min 45 sec</p>
Stemming	<p>Met 9 stemmen voor (Tom Aelbrecht, Bruno Tuybens, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bernhard Ardaen, Louis Ide, Anke Thuy, Greet Van Herpe), 8 onthoudingen (Jozef Van Den Bulcke, Pascale Adriaens, Mario Baert, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Angélique De Clercq, Monique De Waele), 1 niet gestemd (Matthijs Verschraegen)</p>
Besluit	<p><u>Art. 1</u> - Er wordt principiële beslist tot openbare verkoop via Biddit van onderstaande percelen grond:</p>

1/een perceel bouwgrond in de Krekelstraat, op de hoek met Bruggenhoek kadastraal gekend als 1^e afdeling, sectie A, nr 518 A, met een oppervlakte van 3559 m², waarvan ongeveer 1988 m² gelegen in woongebied met landelijk karakter en ongeveer 1.571 m² in landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Het perceel is verpacht. De waarde wordt geschat op € 270.000 (deel woongebied) en € 15.000 (deel landbouwzone)

2/een perceel bouwgrond Sylvain Van de Veldestraat kadastraal gekend als Zwalm, 3e afdeling, sectie B, nr 266 A, met een oppervlakte van 8799 m²
Het perceel heeft een bebouwbare breedte van 50m en is voor 2870 m² gelegen in woongebied met landelijk karakter. De rest van het perceel is gelegen in agrarisch gebied en een heel klein deel in het zuiden is gelegen in natuurgebied. Het perceel is verpacht. De waarde wordt geschat op € 330.000 (deel woongebied) en € 58.000 (deel landbouw/natuurgebied)
Om de percelen opgesplitst (deel landbouwgrond en deel bouwgrond) te koop te kunnen aanbieden - ook rekening houdende met voorkeurecht - wordt voor beide verkopen een verkavelingsvergunning aangevraagd.
De opgegeven geschatte waarden zijn de minimaal te behalen verkoopprijzen.

Art. 2 - Het vast bureau wordt gelast met de verdere uitvoering.

Art. 3 - De verkoopvoorwaarden worden later nog ter goedkeuring aan de raad voorgelegd.

Bijlage

Dagorde 04

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp
en motivering

Deelname aan het lokaal partnerschap Vlaamse Ardennen ikv voorbereiding Europa WSE (ESF) Oproep "Lokale partnerschappen" - projectvoorstel - goedkeuring

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt i.h.k.v. de Europa WSE (ESF) oproep "lokale partnerschappen" 2023 de samenwerkingsovereenkomst goed over het projectvoorstel.

4. Vrije tijd en Welzijn, 4.12. Beleidsveld: 0904 Activering van tewerkstelling – tewerkstellingsinitiatieven

Bernhard Ardaen, lid vast bureau

Ter voorbereiding van de Europa WSE oproep "lokale partnerschappen" en in uitvoering van de Call for interest "bijdragen aan een partnerschapswerking ter bevordering van de sociale inclusie van personen met een complexe problematiek" moeten geschikte kandidaat partners geselecteerd worden om een projectvoorstel lokaal partnerschap voor te bereiden. Lokaal bestuur Zwalm besliste reeds om hieraan deel te nemen samen met de meeste andere besturen uit de regio. De subsidies zijn immers gekoppeld aan de regio. De deelnemende besturen van de regio wensen de selectie van de geschikte partners gezamenlijk te voeren.

De volgende 10 lokale besturen hebben de intentie tot verdere samenwerking in het kader van Lokale Partnerschappen: Brakel, Kluisbergen, Kruisem, Lierde, Oosterzele, Oudenaarde, Ronse, Wortegem-Petegem, Zottegem, Zwalm. Vanaf 2026 zullen ook de gemeenten Herzele en Sint-Lievens-Houtem aansluiten bij dit partnerschap.

Het afbakenen van het toekomstige werkingsgebied was één van de voorbereidende stappen voor het kunnen indienen van een projectvoorstel voor deze WSE-oproep.

De voorbije weken werd het project ook verder uitgewerkt en zal dit projectvoorstel worden voorgelegd aan Europa WSE (zie bijlage). Hierbij hoort een aangepaste kostenraming.

Vandaag ligt dit projectvoorstel met bijhorende raming voor ter goedkeuring.

Verwijzingen

Besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 09.02.2023 inzake de intentieverklaring voorbereiding Europa WSE (ESF) Oproep "Lokale partnerschappen"2023. Besluit vast bureau van 27.07.2023 houdende "Deelname aan het lokaal partnerschap Vlaamse Ardennen ikv voorbereiding Europa WSE (ESF) Oproep "Lokale partnerschappen" - intentieverklaring - goedkeuring"

Budgetraming
Projectvoorstel

Visum

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 meer bepaald artikel 388 tot en met artikel 473 ter organisatie van intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en de interlokale vereniging.

Decreet van 17.02.2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op het vlak van de sociale economie en de stimulering van het maatschappelijk verantwoord ondernemen.

Decreet van 15.07.2011 houdende vaststelling van de algemene regels waaronder in de Vlaamse Gemeenschap en het Vlaams Gewest periodieke plan- en rapporteringsverplichtingen aan lokale besturen kunnen worden opgelegd.

Besluit van de Vlaamse Regering van 29.04.2022 tot bepaling van de lokale regierol van de gemeenten op het vlak van sociale economie en werk.

Tussenkomsten

Geen

Audiovisuele opname van de vergadering : <https://youtube.com/live/-wAAEXehO2o> -
Tijdsblok audio: 2 u 12 min 46 sec - 2 u 14 min 42 sec

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1 - Lokaal Bestuur Zwalm, met maatschappelijke zetel gelegen te Zuidlaan 36, 9630 Zwalm, bevestigt de deelname aan het "lokaal partnerschap Vlaamse Ardennen" en keurt bijhorende projectvoorstel en budgetramingen - opgenomen in bijlage - goed.

Art. 2 - De voorzitter van het vast bureau en de algemeen directeur worden gemachtigd tot ondertekening.

Art. 3 - Het projectvoorstel zal worden bezorgd aan de relatiebeheerders Capacity Building.

Bijlage

(get) Philip Lefever
Algemeen directeur

Philip Lefever
Algemeen directeur

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

Voor eensluidend afschrift: 08.01.2024

(get) Tom Aelbrecht

Voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Tom Aelbrecht
Voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn