

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

van: 25.04.2024

Aanwezig:

Tom Aelbrecht, Voorzitter Gemeenteraad

Bruno Tuybens, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bernhard Ardaen, schepenen

Jozef Van Den Bulcke, Pascale Adriaens, Mario Baert, Emmy Herregodts, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Louis Ide, Matthijs Verschraegen, Angélique De Clercq, Anke Thuy, Monique De Waele, Greet Van Herpe, gemeenteraadsleden

Philip Lefever, Algemeen directeur

Dagorde 01

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp

en motivering

Verwijzingen

Goedkeuring notulen vorige zitting

De gemeenteraad beslist dat de notulen van haar voorgaande zitting worden goedgekeurd.

0. Goedkeuring notulen

Tom Aelbrecht, voorzitter van de gemeenteraad

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 28.03.2024 worden aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. Ze vormen - wegens technische problemen met de audio-visuele opname - tevens het zittingsverslag.

Ontwerpnotulen van de zitting van de gemeenteraad van 28.03.2024 (tevens zittingsverslag).

Visum

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, art. 277 & 278 §2

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, art. 285 t.e.m. 287

Tussenkomen

Matthijs Verschraegen

Audiovisuele opname van de vergadering :

<https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s> - tijdsblok audio: 2 min 27 sec - 4 min 01 sec

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel – De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 28.03.2024 - tevens het zittingsverslag - worden goedgekeurd.

Bijlage

Dagorde 02

Jaarlijkse rapportering van de algemeen directeur inzake de organisatiebeheersing - kennisname

Beknopte omschrijving

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarlijkse rapportering van de algemeen directeur inzake de organisatiebeheersing.

BBC

2. Algemeen bestuur, 2.3. Beleidsveld: 0110 Secretariaat

Inleiding

Tom Aelbrecht, voorzitter van de gemeenteraad

Philip Lefever, algemeen directeur

Voorwerp

Het decreet lokaal bestuur en de raadsbesluiten van 28.03.2019 houdende vastlegging van ons kader van organisatiebeheersing, voorzien dat de algemeen directeur jaarlijks rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing, uiterlijk vóór 30 juni over het voorbije kalenderjaar.

en motivering

Omwille van de integratie van gemeente en OCMW zal er gerapporteerd worden aan de organen van de gemeente.

De rapportering gebeurt door middel van een managementrapport.

Verwijzingen

Managementrapportering van de algemeen directeur over de organisatiebeheersing voor het jaar 2023

Visum

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 inz. art 219

Gemeenteraadsbesluit en besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28.03.2019 houdende goedkeuring van het kader organisatiebeheersing

Tussenkomen

Angélique Declercq, Philip Lefever

Audiovisuele opname van de vergadering :

<https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s> - tijdsblok audio: 4 min 02 sec - 6 min 41 sec

| | |
|---|---|
| Stemming Besluit | <u>Enig art.</u> - De gemeenteraad neemt kennis van de managementrapportering van de algemeen directeur over de organisatiebeheersing voor het jaar 2023 inzake het geïntegreerde lokaal bestuur Zwalm (gemeente + OCMW). |
| Bijlage Dagorde 03 Beknopte omschrijving | Kerkfabriek Alle-Heiligen Nederzwalm - advies rekening 2023 De gemeenteraad beslist tot gunstig advies van de rekening voor het dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Alle-Heiligen Nederzwalm. 2. Algemeen bestuur, 2.17. Beleidsveld: 0790 Erediensten Peter Van Den Haute, schepen Op 02.04.2024 heeft het kerkbestuur Alle-Heiligen de rekening van de kerkfabriek voor het jaar 2023 ingediend bij het gemeentebestuur. De gemeentelijke exploitatietoelage aan de kerkfabriek in 2023 bedroeg € 17.119,25 . Vaststellingen/aandachtspunten: -De kastoestand bedraagt € 51.011,12. -De patrimoniumrekeningen (opbrengsten verkopen) vertonen een saldo van € 808.954,85. -De op de patrimoniumrekeningen ontvangen intresten lijken ons laag (€ 1.687,59) in verhouding tot de som van de belegde gelden. De resultaten van de rekening 2023 dienen ingebracht te worden in het volgende budget van de kerkfabriek. De gemeente dient decretaal haar advies binnen de 50 dagen te geven. Het nazicht leverde geen fundamentele opmerkingen op. Jaarrekening 2023 en bijhorende stukken zoals kastoestand, inventaris en staat van het vermogen Samenvattende tabel toelagen 2023 Samenvattende kastoestand 2023 |
| BBC Inleiding Voorwerp en motivering | |
| Verwijzingen | |
| Visum Regelgeving | Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 Decreet van 7.05.2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten Omzendbrief BB 2007/01 van Vlaams minister van Binnenlands Beleid, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst Geen Audiovisuele opname van de vergadering : https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s - tijdsblok audio: 6 min 42 sec - 7 min 23 sec |
| Tussenkomen | |
| Stemming Besluit | Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. <u>Art. 1</u> - De rekening voor het dienstjaar 2023 van de kerkfabriek Alle-Heiligen Nederzwalm wordt gunstig geadviseerd. <u>Art. 2</u> - Afschrift van dit besluit zal samen met de rekeningbundel aan de provinciegouverneur worden overgemaakt. |
| Bijlage Dagorde 04 Beknopte omschrijving | Algemene vergadering van Zefier op 13.06.2024 – goedkeuring agenda en bepaling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente De gemeenteraad keurt de agenda goed van de algemene vergadering van 13.06.2024 van Zefier en bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op deze algemene vergadering |
| BBC Inleiding Voorwerp en motivering | 3. Mobiliteit, wegen en infrastructuur, 3.5. Beleidsveld: 0640 Elektriciteitsvoorziening Bernhard Ardaen, schepen De gemeente werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering van Zefier die bijeengeroepen werd via brief van 12.03.2024. Deze algemene vergadering van Zefier van 13.06.2024 heeft volgende agenda: 1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2023; 2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2023; 3. Goedkeuring van de jaarrekening 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting); en 4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor; 5. Statutaire benoemingen. De gemeenteraad wordt gevraagd de agenda van de algemene vergadering goed te keuren en het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente te bepalen. Bernhard Ardaen en Emmy Herregodts werden aangeduid als respectievelijk vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergaderingen van Zefier voor de periode 2023-2024 bij gemeenteraadsbesluit van 27.04.2023 |

| | |
|------------------------|--|
| Verwijzingen | Gemeenteraadsbesluit van 27.04.2023 houdende algemene vergadering van Zefier op 8.06.2023 - goedkeuring agenda en bepaling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente - aanduiden nieuwe vertegenwoordigers voor de periode 2023-2024 Brief van 12.03.2024 van Zefier met bijhorende stukken |
| Visum | |
| Regelgeving | Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 |
| Tussenkomen | Geen |
| | Audiovisuele opname van de vergadering : https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s - tijdsblok audio: 7 min 24 sec - 8 min 26 sec |
| Stemming | Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. |
| Besluit | <u>Art. 1</u> - De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering Zefier van 13.06.2024 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten. Het betreft volgende agendapunten: 1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2023; 2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2023; 3. Goedkeuring van de jaarrekening 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting); en 4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor; 5. Statutaire benoemingen. <u>Art. 2</u> - De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger op haar stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering. <u>Art. 3</u> - Een afschrift van dit besluit zal bezorgd worden aan Zefier via info@zefier.be |
| Bijlage | |
| Dagorde 05 | Algemene vergadering van Gaselwest op 18.06.2024 - partiële splitsing Gaselwest/Imewo - goedkeuring agenda en bepaling van het stemgedrag van de vertegenwoordiger van de gemeente. |
| Beknopte omschrijving | De gemeenteraad keurt de agenda goed van de algemene vergadering van 18.06.2024 van Gaselwest en bepaalt het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op deze algemene vergadering. |
| BBC | 3. Mobiliteit, wegen en infrastructuur, 3.1. Beleidsveld: 0200 Wegen, 3.5. Beleidsveld: 0640 Elektriciteitsvoorziening, 3.6. Beleidsveld: 0650 Gasvoorziening |
| Inleiding | Bernhard Ardaen, schepen |
| Voorwerp en motivering | De gemeente Zwalm is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest. De agenda met documentatiestukken werd opgesteld door de Raad van Bestuur in zitting van 19.03.2024. De gemeente werd per aangetekend schrijven van 29.03.2024 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Gaselwest die op 18.06.2024 plaatsheeft in Kasteel Hove Van Herpelgem, Avelgemstraat 6 te 9690 Kluisbergen. Het dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente per brief van 29.03.2024 overgemaakt. Gelet op het voorstel tot vrijwillige samenvoeging van de gemeente De Pinte en de gemeente Nazareth met ingangsdatum 1 januari 2025, heeft de gemeente Nazareth bij gemeenteraadsbeslissing van 18 december 2023, na een vergelijkend onderzoek, beslist om alle activiteiten die momenteel aan de Opdrachthoudende vereniging Gaselwest zijn toevertrouwd, met ingang van 1 januari 2025 – zijnde de inwerkingtredingsdatum van de nieuwe gemeente – toe te vertrouwen aan de Opdrachthoudende vereniging Imewo. Daarom stellen de Raden van Bestuur van Gaselwest en Imewo voor een partiële splitsing door overneming te realiseren waarbij de gemeente Nazareth voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties (Publi-T en Publigas), openbare verlichting en openbare elektronische-communicatienetwerken uit de Opdrachthoudende vereniging Gaselwest zal treden en hiervoor zal toetreden bij de Opdrachthoudende vereniging Imewo. Door deze partiële splitsing zal de fusiegemeente Nazareth-De Pinte per 1 januari 2025 de randvoorwaarden, zoals opgelegd in het artikel 4.1.1. van het Energiedecreet, kunnen respecteren. Overeenkomstig het artikel 422 alinea 2 van het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur is, voor onder meer de Opdrachthoudende verenigingen die overeenkomstig artikel 4.1.1 van het Energiedecreet van 8.05.2009 zijn aangewezen als distributienetbeheerder, uittreding ten gevolge van een gebiedsuitwisseling mogelijk als de gemeente en de betrokken Opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten voor de uitvoering ervan. Gelet op het voorstel tot oprichting van de wachtstructuur TRANSCO ENERGY CV, beslist door de Raad van Bestuur van Gaselwest in zijn zitting van 19 maart 2024, en de beslissing om de oprichting, de inbreng in geld (EUR 2.000,00), de goedkeuring van de |

ontwerpstatuten, het financieel plan, de motiveringsnota, de nota mogelijke aandeelhoudersovereenkomst en de gevraagde volmachtverlening, ter bekrachtiging voor te leggen aan de algemene vergadering van 18.06.2024.

Overeenkomstig het artikel 472 van het decreet van 22.12.2017 over het lokaal bestuur dient de beslissing tot deelneming van een dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging in een andere rechtspersoon te worden genomen door de algemene vergadering op grond van een verslag dat de Raad van Bestuur heeft opgemaakt waarin de voor- en nadelen van de deelneming worden afgewogen en waarin wordt aangetoond dat de opdrachthoudende vereniging zelf niet die voordelen kan bieden. De Raad van Bestuur van Gaselwest keurde in voormelde zitting van 19 maart 2024 het verslag aan de algemene vergadering goed. Samengevat zijn de voordelen van de oprichting van TRANSCO ENERGY CV o.a. het besteden van de gemeentelijke controle en strategische verankering van Elia (via Publi-T) en Fluxys (via Publigas) zonder de gemeente financieel te belasten (een goedkeuring van deze oprichting impliceert geenszins onomkeerbare stappen, noch onomkeerbare financiële engagementen voor Gaselwest of de gemeente), het gegeven dat dergelijke structuur veel toegankelijker is voor, en gekend door, externe investeerders dan de publiekrechtelijke figuur van de opdrachthoudende vereniging, zonder daarbij de rechten en belangen van de gemeenten uit het oog te verliezen (waarbij Gaselwest recht heeft op minstens één bestuurder, die regelmatig verslag moet uitbrengen). Ook de gefaseerde aanpak in dit dossier heeft een aantal duidelijke voordelen zoals de eenvoudige mogelijkheid tot vereffening indien nodig, het sneller kunnen schakelen bij een eerstvolgende kapitaaloperatie van Elia/Publi-T (of Fluxys/Publigas), de creatie van een duidelijk afgeijnde overlegstructuur en het feit dat er nu nog geen verregaande akkoorden moeten worden gesloten met niet-gemeentelijke partners, waarbij nu enkel sprake is van een minimale cash-inbreng zonder het beleid van de nieuwe gemeenteraad in de volgende legislatuur of de toekomstige ontwikkeling van de financiën van de gemeente nodeloos te verstoren (geen substantiële financiële impact op het gemeentebestuur).

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De agenda van de algemene vergadering ziet er uit als volgt:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Gaselwest (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties (Publi-T en Publigas), openbare verlichting en openbare elektronische communicatienetwerken van de gemeente Nazareth, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Gaselwest, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging):

a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van Gaselwest kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Gaselwest (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties (Publi-T en Publigas), openbare verlichting en openbare elektronische communicatienetwerken van de gemeente Nazareth, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Gaselwest, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2023, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2023 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding van de gemeente Nazareth voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties (Publi-T en Publigas), openbare verlichting en openbare elektronische communicatienetwerken vanaf 1 januari 2025.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële

splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

- i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;
- ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
- iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
- iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;
- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de algemene vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Kennisneming verslagen van Gaselwest van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023.
3. Goedkeuring van de jaarrekening van Gaselwest afgesloten op 31 december 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
4. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
5. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2023.
6. Voorstel oprichting onthaalstructuur voor belangen in Publi-T en Publigas.
7. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
8. Statutaire benoemingen.
9. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 6 en 8 en desgevallend 7 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 6 en 8 en desgevallend 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.
10. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad wordt gevraagd zijn goedkeuring hieraan te verlenen en aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering. Overeenkomstig het gemeenteraadsbesluit van 27.06.2022 betreffende de aanduiding van afgevaardigde in algemene vergadering van Gaselwest voor de periode 2022-2024 zullen Bernhard Ardaen of Tom Aelbrecht de gemeente Zwalm vertegenwoordigen en zal hen opgedragen worden hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad m.b.t. deze algemene vergadering.

Verwijzingen

Gemeenteraadsbesluit van 27.06.2022 betreffende Gaselwest - aanduiding afgevaardigde algemene vergadering
Brief van Gaselwest van 29.03.2024 met bijhorende stukken

Visum

Regelgeving
Tussenkomsten

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017
Johan De Bleecker, Bernhard Ardaen
Audiovisuele opname van de vergadering :
<https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s> - tijdsblok audio: 8 min 27 sec - 17 min 20 sec

Stemming
Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.
Art. 1 - De gemeenteraad beslist goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest d.d. 18 juni 2024:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Gaselwest (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties (Publi-T en Publigas), openbare verlichting en openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Nazareth, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Gaselwest, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging):
 - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met

betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WvV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2025.

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van Gaselwest kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WvV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

c. Goedkeuring van:

i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Gaselwest (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties (Publi-T en Publigas), openbare verlichting en openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Nazareth, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Gaselwest, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Imewo (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 31 december 2023, met inwerkingtreding per 1 januari 2025 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 31 december 2023 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2024.

ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.

d. Aanvaarding van de uittreding van de gemeente Nazareth voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties (Publi-T en Publigas), openbare verlichting en openbare elektronische-communicatienetwerken vanaf 1 januari 2025.

e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:

i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;

ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;

iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;

iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2024, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2024;

v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Kennisneming verslagen van Gaselwest van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023.

3. Goedkeuring van de jaarrekening van Gaselwest afgesloten op 31 december 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).

4. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WvV

5. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2023.

6. Voorstel oprichting onthaalstructuur voor belangen in Publi-T en Publigas.

7. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.

8. Statutaire benoemingen.

9. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1, 6 en 8 en desgevallend 7 te actualiseren en te finaliseren, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 6 en 8 en desgevallend 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.

10. Statutaire mededelingen.

Art. 2 - PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING VAN GASELWEST NAAR IMEWO VOOR ALLE ACTIVITEITEN VAN DE GEMEENTE NAZARETH

De gemeenteraad beslist goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing Gaselwest/Imewo door overneming inzake de overgang van Gaselwest naar Imewo van alle activiteiten verbonden aan de gemeente Nazareth.

De Algemene Vergadering van Gaselwest wordt verzocht de uittreding van de gemeente Nazareth voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, Strategische Participaties (Publi-T en

Publigas), openbare verlichting en openbare elektronische-communicatienetwerken te willen aanvaarden.

Art. 3 - VOORSTEL OPRICHTING ONTHAALSTRUCTUUR VOOR BELANGEN IN PUBLI-T EN PUBLIGAS

De gemeenteraad beslist goedkeuring te hechten aan het voorstel tot oprichting van de wachtstructuur TRANSCO ENERGY CV door Gaselwest.

De algemene vergadering van Gaselwest wordt verzocht de oprichting, de inbreng in geld (2.000,00 euro), de ontwerpstatuten, het financieel plan, de motiveringsnota, de nota mogelijke aandeelhoudersovereenkomst en de gevraagde volmachtverlening te willen bekrachtigen.

Art. 4 - De vertegenwoordiger van de gemeente - Bernhard Ardaen (effectief) of Tom Aelbrecht (plaatsvervanger) die zal deelnemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 18 juni 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1, 2 en 3 van onderhavige beslissing.

Art. 5 - Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Bijlage

Dagorde 06

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp en motivering

Geven van een straatnaam aan verschillende trage wegen gelegen op het grondgebied van Zwalm – definitieve vaststelling

De gemeenteraad beslist de straatnamen voor verschillende trage wegen op het grondgebied van Zwalm (zone noord) definitief vast te stellen.

3. Mobiliteit, wegen en infrastructuur, 3.1. Beleidsveld: 0200 Wegen, 3.1.4. Beleidsveld: 0200 - 04 trage wegen

Patrick Moreels, schepenen

Door de gemeenteraad van 19.12.2022 werd het trage wegenplan goedgekeurd. Om het statuut van deze wegen duidelijk te maken aan de verkeersdeelnemer is het aangewezen deze een straatnaam te geven. Dit kan door het plaatsen van de intussen goed gekende trage wegennaambordjes.

In voorbereiding van de voorlegging aan de gemeenteraad is door de cultuurraad tijdens de samenkomst van 23.11.2023 positief advies verleend.

Tijdens de gemeenteraad van 29.01.2024 is de voorlopige vaststelling van de naamgeving van de betreffende trage wegen gebeurd. Deze voorlopige vaststelling werd vervolgd door een openbaar onderzoek van 7.02.2024 tot en met 7.03.2024. Er zijn geen opmerkingen ontvangen tijdens de loop van de voorlegging aan de bevolking.

De naamgeving van de trage wegen wordt aan de gemeenteraad voorgelegd voor definitieve vaststelling.

Verwijzingen

Voorstel naamgeving trage wegen zone noordoost - naamlijst

Voorstel naamgeving trage wegen zone noordoost - overzichtskaart

Voorstel naamgeving trage wegen zone noordwest - naamlijst

Voorstel naamgeving trage wegen zone noordwest - overzichtskaart

Verslag cultuurraad van 23.11.2023

Gemeenteraadsbesluit van 19.12.2022 houdende "Adviesnota's en wenselijkheidskaart "Trage wegen" - vaststelling"

Gemeenteraadsbesluit van 29.01.2024 houdende "Geven van een straatnaam aan verschillende trage wegen gelegen op het grondgebied van Zwalm – voorlopige vaststelling"

Visum

Regelgeving

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Decreet tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen van 28.01.1977

Decreet houdende de gemeentewegen van 12.08.2019

Tussenkomen

Matthijs Verschraegen, Patrick Moreels

Audiovisuele opname van de vergadering :

<https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s> - tijdsblok audio: 17 min 21 sec - 22 min 0 sec

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel - De naamgeving voor de gemeentewegen te Zwalm zonder naam worden definitief vastgesteld volgens de namen gekozen volgens tabellen en plannen in bijlage.

Bijlage

Voorstel naamgeving Trage wegen – zone Munkzwalm, Hundelgem en Dikkele

| | | Voorstel naam | Verbinding van... naar.... | |
|----------|-----|----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| 1 | NO1 | Meerschweg | Munkbosbeek | Kouterstraat 19 |
| 2 | NO3 | Meerschweg | Brouwerijstraat 41 | NO2, NO4 |

| | | | | |
|----|-----------|----------------------------|---|-------------------------------------|
| 3 | NO3 0 | Zwartenbroekweg | Hundelgemsebaan 23 | Steenweg 22 |
| 4 | NO3 3 | Ketse | Steenweg 86 | Hundelgemsebaan 91 |
| 5 | NO3 6 | Zwedebeekweg | Hundelgemsebaan, 100m verder aan huisnr 114 | NO904/NO905 |
| 6 | NO3 9 | Casernweg | Kerkstraat 42A | NO40/NO41/NO38 thv Kerkstraat 42 |
| 7 | NO4 0 | Noenborre | Kerkstraat 36 | Kerkstraat 42 |
| 8 | NO4 1 | Casernweg | Kerkstraat 42 | Kerkstraat 24 |
| 9 | NO6 8 | Wijlegempad | Decoensestraat 3 | Zuidlaan 68 |
| 10 | NO7 0 | Wijlegempad | Zuidlaan 42 | Wijlegemsebeekweg NO68 |
| 11 | NO7 2 | LoodswegeL | Zuidlaan 79 | Zwalmlaan 34 |
| 12 | NO7 9 | Molenpad | Molenpad 10 | Rekegemstraat 18 |
| 13 | NO8 2 | Hennenhoeklos | Krekelstraat 28 | Rekegemstraat 18 |
| 14 | NO8 3 | Molenpad | Molenpad 18 | Rekegemstraat 26 |
| 15 | NO8 5 | Zwalmbeekpad | Rekegemstraat 28 | verbinding Kortendries NO86/NO87 |
| 16 | NO8 6 | Zwalmbeekpad | verbinding Kortendries NO86/NO87 | Bruggenhoek 28 |
| 17 | NO8 7 | Ten Berghe / Berg Driesels | Zwalmbeekpad NO85/NO86 | Kortendries 8 |
| 18 | NO9 01 | Sylvain Cosyns wegel | Kerkstraat 8 | Hundelgemsebaan 84 |

Voorstel naamgeving Trage wegen – zone Beerlegem, Paulatem, Nederzwalm, Meilegem en Sint-Maria-Latem

| | | Voorstel naam | Verbinding van... naar.... | |
|----|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | NW9 | Kapelleweg | Latemdreef 43 | Steenstraat 18 |
| 2 | NW1 0 | Meerhemweg | Heufkensstraat "Roethuis" | Heufkensstraat 124 |
| 3 | NW1 2 | Hermelgemschen weg | Latemdreef 50 | Langemunte 16 |
| 4 | NW1 3 | Weg naar Hermelgem | Scheldestraat 33 | Lindestraat 21 |
| 5 | NW1 4 | Steenkotmolenwegje | Beekmeersstraat 14 | Langemuntstraat 17 |
| 6 | NW1 5 | Vlaanderlos | tss Beekmeers 20 en Beekmeers 18 | NW73 - Stampkotbeek |
| 7 | NW4 0 | Paulatemwegel | Hemelrijk 9 | Beekmeers 20 |
| 8 | NW4 4 | Kleynen Dendermondschen Aerdeweg | Lindestraat 90 | einde holle weg aan Beekmeers 15 |
| 9 | NW4 6 | Kapelleweg | Paulatemstraat 8 | Latemdreef 16 |
| 10 | NW5 2 | Kerkweg | Sylvain Van de Veldestraat 28 | Bovenstraat / Bergweg |
| 11 | NW6 5 | Molenweg | Schoolstraat 9 | Neerstraat 19 |
| 12 | NW6 9 | Kerkweg | Sylvain Van de Veldestraat 28 | Bovenstraat / Bergweg |
| 13 | NW7 3 | Vlaanderlos | Vlaanderdal 8 | NW15 - Stampkotbeek |
| 14 | NW7 6 | Zwartgragt los | Schoolstraat 12 | Beverpad |
| 15 | NW7 7 | Kasteelpad | Beekmeers 32 | Hemelrijk 7 (NW90) |

| | | | | |
|----|-----------|------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| 16 | NW7 8 | Boechoutweg | Oudenweg 3 | Kouterstraat 20 |
| 17 | NW7 9 | Weg naar Hermelgem | Scheldestraat 33 | Lindestraat 21 |
| 18 | NW8 1 | Zwalmbeekpad | Dries 6 | Galerijpad 2 Ijzerkotmolen |
| 19 | NW8 4 | Zwalmbeekpad | Biestmolenstraat 9 | Dries 6 |
| 20 | NW9 0 | Kasteelpad | Hemelrijk 7 | Stampkotbeek |
| 21 | NW9 3 | Boeketje Vlaanderenpad | Hoogstraat 5 | Latemdreef |
| 22 | NW9 4 | Boeketje Vlaanderenpad | Latemdreef | Biestmolenstraat 6 |
| 23 | NW1 20 | Zwalmbeekpad | Latemdreef fietspad | Biestmolenstraat 18 |
| 24 | NW1 21 | Kappellewegel | Biestmolenstraat 14 | Biestmolenstraat 18 |
| 25 | NW1 41 | Lindeweg | Beerlegemsebaan 55 | Beekmeers |
| 26 | NW1 43 | Lindeweg | Oprit thv hobbylokalen Beekmeers | doorsteekje NW141 |
| 27 | NW1 48 | Paulatemwegel | Beekmeers 18 | Hemelrijk 9 |

Dagorde 07

Beknopte omschrijving

BBC
Inleiding
Voorwerp
en motivering

Intergemeentelijke samenwerking - regiovorming - Variant en Route 42 - vraag tot afwijking Geraardsbergen - standpuntbepaling – weigering

De gemeenteraad beslist principieel niet te staan achter de continuering van de samenwerking tussen Variant, Route 42 en de stad Geraardsbergen en wenst de regiogrenzen zoals bepaald in het regiodecreet strikt aan te houden.

4. Vrije tijd en Welzijn, 4.4. Beleidsveld: 0709 Overige culturele instellingen – cultuur
Bruno Tuybens, burgemeester

Het Vlaams parlement keurde op 1 februari 2023 het regiodecreet goed. Een van de doelstellingen van de regiovorming is het afstemmen van de samenwerkingsverbanden op de grenzen zoals bepaald in het decreet. De regiovorming is eveneens bedoeld om binnen de referentieregio's de bestuurlijke verrommeling aan te pakken om te eindigen met minder tussenstructuren, minder mandaten, meer transparantie en meer daadkracht. De referentieregio's moeten eveneens de samenwerking tussen de verschillende lokale besturen onderling stimuleren.

Zoals in het regiodecreet bepaald, moeten de gemeenten die deel uitmaken van een intergemeentelijk samenwerkingsverband dat intergemeentelijke samenwerkingsverband uiterlijk op 31 december 2028 regioconform maken. Als het intergemeentelijke samenwerkingsverband op 1 januari 2029 niet afgestemd is, conformeert dat intergemeentelijke samenwerkingsverband zich zelf uiterlijk op 31 december 2030 aan de referentieregio. Afvalintercommunales hebben hiervoor de tijd tot 31 december 2036. Het decreet voorziet eveneens dat er kan afgeweken worden van de vooropgestelde regiogrenzen. Bestaande intergemeentelijke samenwerkingsverbanden dienen hiervoor een gemotiveerde aanvraag in bij de Vlaamse regering.

Op vraag van de stad Geraardsbergen, wensden de culturele projectverenigingen Variant en Route 42 een dergelijke aanvraag in te dienen. In een brief vragen ze aan de lokale besturen uit de Vlaamse Ardennen of zij achter de continuering van hun samenwerking met de stad Geraardsbergen staan (zie brief – bijlage 1). In een gezamenlijk nota halen de projectverenigingen aan waarom het voor hen opportuun lijkt om de stad Geraardsbergen in de respectievelijke samenwerkingsverbanden te houden (zie nota – bijlage 2).

Verder kunnen we meegeven dat er door de regio een subsidie werd binnengehaald tot het uitvoeren van een studie omtrent hoe best regionaal wordt samengewerkt op het domein vrije tijd (waar nu een grote versplintering is van samenwerkingsverbanden binnen de regio en waarvan sommige regio-overschrijdend zijn). De voorlopige conclusie van het traject 'Vrije tijd in de Vlaamse Ardennen' stuurt duidelijk aan op één grote (dienstverlenende) vereniging voor de gehele regio. In dat kader worden de decretale voorwaarden voor subsidie vlot gehaald, zijn er nieuwe kansen voor meer subsidies en kunnen de gecentraliseerde middelen ook beter worden aangewend. Geraardsbergen is dus, in tegenstelling tot wat vermeld wordt in de nota, niet cruciaal voor de bovenlokale cultuursubsidies.

Tijdens het burgemeestersoverleg van 30 november 2023 werd de vraag gesteld wat de visie is van de burgemeesters om een afwijking toe te staan voor de stad Geraardsbergen in dit dossier. Alle aanwezige burgemeesters wensten hier niet op in te gaan.

| | |
|------------------------|---|
| | <p>Het principe van afwijkingen op het regiodecreet werd ook besproken op het overleg van de algemeen directeurs. Ook alle algemeen directeurs van de Vlaamse Ardennen adviseren principieel negatief op aanvragen tot afwijking op het regiodecreet zodat de ambitie om tot een eenvoudige, transparante en slagkrachtige regiowerking te evolueren optimaal kan worden gerealiseerd.</p> |
| Verwijzingen | Brief Variant en Route 42 van 29.03.2024 tot vraag afwijking regiovorming met verantwoordingsnota |
| Visum | |
| Regelgeving | Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 Regiodecreet van 3 februari 2023 |
| Tussenkomen | Geen |
| | <p>Audiovisuele opname van de vergadering : https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s - tijdsblok audio: 22 min 01 sec - 26 min 33 sec</p> |
| Stemming | Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. |
| Besluit | <p><u>Art. 1</u> - De gemeenteraad staat niet achter de continuering van de samenwerking tussen Variant, Route 42 en de stad Geraardsbergen en wenst de regiogrenzen zoals bepaald in het regiodecreet strikt aan te houden.</p> <p><u>Art. 2</u> - De gemeentelijke vertegenwoordigers van de gemeente in diverse intergemeentelijke samenwerkingsverbanden worden opgedragen steeds de visie aan te houden op de raden van bestuur waar ze de gemeente vertegenwoordigen geen afwijkingen op de afbakening zoals voorzien in het regiodecreet te steunen.</p> <p><u>Art. 3</u> - Variant en Route 42 worden in kennis over deze beslissing.</p> |
| Bijlage | |
| Dagorde 08 | Renovatie van de voormalige bibliotheek tot sportaccomodatie en hoppinpunt, fase 1 - lastvoorwaarden, raming, plannen en gunningswijze - goedkeuring |
| Beknopte omschrijving | De gemeenteraad beslist goedkeuring te geven aan de plannen, de raming, de lastvoorwaarden en gunningswijze opgenomen in het bestek voor de opdracht "Renovatie van de voormalige bibliotheek tot sportaccomodatie en hoppinpunt, fase 1". |
| BBC | 4. Vrije tijd en Welzijn, 4.3. Beleidsveld: 0705 Gemeenschapscentrum/dorpslokalen |
| Inleiding | Peter Van Den Haute, schepen Patrick Moreels, schepen |
| Voorwerp en motivering | <p>In het kader van de opdracht "Renovatie van de voormalige bibliotheek tot sportaccomodatie en hoppinpunt, fase 1" werd een bestek met referentie VM/B 2017 opgesteld door de dienst grondgebiedzaken. In deze fase wordt de ruimte van de voormalige bibliotheek aangepakt. Eén deel wordt ingericht als Hoppinpunt, de andere ruimte wordt ingericht als polyvalente ruimte. In het lastenboek Architectuur is de vernieuwing van het schrijnwerk voorzien, het verwijderen van de verdieping en de verwijdering van het huidige asbestdak. In het lastenboek Technieken wordt er voorzien in de aanleg of vernieuwing van sanitair, HVAC en elektriciteit.</p> <p>De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 428.324,65 (excl. BTW). Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure. Uit de uitgevoerde subsidietoets blijkt dat geen subsidies kunnen bekomen worden. De kredieten voor deze opdracht zijn voorzien in de meerjarenplanaanpassing op budgetcode 0705-02/2210500/BESTUUR/CBS/0/BD8-IP2 (actie 831).</p> |
| Verwijzingen | Bestek Technisch lastenboek architectuur en technieken Plannen Meetstaat Raming |
| Visum | |
| Regelgeving | Wet van 17.06.2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen Wet van 17.06.2016 inzake overheidsopdrachten Koninklijk besluit van 14.01.2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen. Koninklijk besluit van 18.04.2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen Decreet lokaal bestuur van 22.12.2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad |
| Tussenkomen | Johan De Bleecker, Louis Ide, Angélique De Clercq, Matthijs Verschraegen, Peter Van Den Haute |
| | <p>Audiovisuele opname van de vergadering : https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s - tijdsblok audio: 26 min 34 sec - 44 min 09 sec</p> |

| | |
|------------------------|--|
| Stemming | Met 10 stemmen voor (Tom Aelbrecht, Bruno Tuybens, Patrick Moreels, Peter Van Den Haute, Francia Neirinck, Bernhard Ardaen, Emmy Herregodts, Louis Ide, Anke Thuy, Greet Van Herpe), 9 stemmen tegen (Jozef Van Den Bulcke, Pascale Adriaens, Mario Baert, Werner Baudewijn, Johan De Bleecker, Guido De Temmerman, Matthijs Verschraegen, Angélique De Clercq, Monique De Waele) |
| Besluit | <p><u>Art. 1</u> - Het bestek, alle bijhorende opdrachtdocumenten, de plannen en de raming voor de opdracht "Renovatie van de voormalige bibliotheek tot sportaccomodatatie en hoppinpunt, fase 1", opgenomen in de bijlagen, en opgesteld door het architectenbureau worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek met referentie VM/B 2017 en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 428.324,65 (excl. BTW) oftewel 518.272,83 (incl BTW).</p> <p><u>Art. 2</u> - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.</p> <p><u>Art. 3</u> - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.</p> |
| Bijlage | |
| Dagorde 09 | Deel van de site oude steenbakkerij - aanleg van een milieupark met technische loods - aankoopakte - goedkeuring |
| Beknopte omschrijving | De gemeenteraad beslist tot het goedkeuren van de aankoopakte inzake de gronden, gelegen te ZWALM, Borstekouterstraat zn, ten kadaster gekend onder ZWALM AFD 8 / ROBORST, SIE A, NRS 37H2 (deel) en 37L2 (deel) met een opgemeten oppervlakte van 9249 m ² met oog op de aanleg van een gemeentelijk milieupark en loods voor de technische dienst. |
| BBC | 5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.5. Beleidsveld: 0349 Overige bescherming van biodiversiteit, landschappen en bodem |
| Inleiding | Francia Neirinck, schepen |
| Voorwerp en motivering | <p>Op de zitting van de gemeenteraad van 16.12.2021 werd kennis genomen van een eenzijdige verbindende belofte tot verkoop aan de gemeente Zwalm van (een deel van) het terrein gelegen te Zwalm, Borstekouterstraat zn, gekadastreerd of het geweest als AFD 8 (Roborst), Sie A, nrs 37H2 (deel) en 37L2 (deel). De gemeente Zwalm kan van deze optie gebruik maken binnen de vier maanden na het definitief en uitvoerbaar worden van de omgevingsvergunning voor de inrichting van een gemeentelijk milieupark met loods voor de technisch uitvoerende dienst op de aan te kopen gronden. De vergunning is definitief en uitvoerbaar wanneer zij overeenkomstig de decreetgeving ten uitvoer kan worden gelegd en niet of niet langer het voorwerp uitmaakt of kan uitmaken van een bestuurlijk of jurisdictioneel beroep en geen aanleiding meer vormt of kan vormen voor een cassatieberoep bij de Raad van State. Deze voorwaarde was slechts geldig voor zover de gemeente Zwalm uiterlijk op 31.12.2022 de omgevingsvergunningsaanvraag zou indienen op het omgevingsloket, met dien verstande dat deze datum eenmalig kon worden verschoven naar 31.12.2023.</p> <p>Op de zitting van het college van 17.11.2022 werd beslist deze eenmalige verlenging aan te vragen van de termijn om te optie te lichten.</p> <p>In de aankoopoptie was tevens een opschortende voorwaarde opgenomen ten voordele van de verleners van de optie, met name het verkrijgen van een definitieve en uitvoerbare omgevingsvergunning voor de opslagactiviteiten van de optieverlener in het kader van de toen lopende omgevingsvergunningsaanvraag (OMV_2020138030) voor zover daarin geen voorwaarden of lasten zijn opgenomen die een aanpassing van de plannen in de zin van artikel 4.31,§1, tweede en derde lid, VCRO inhouden. Deze vergunning werd verleend op 02.09.2021, waarbij voldaan werd aan de opschortende voorwaarde.</p> <p>De omgevingsvergunning (OMV_2023095292) voor de aanleg van het milieupark en technische loods op de betrokken percelen, werd goedgekeurd door het college op 04.01.2024. Het openbaar onderzoek liep van 05.10.2023 t.e.m. 03.11.2023. Er werden geen reacties/bezwaren ontvangen.</p> <p>Vermits voldaan is aan de opschortende voorwaarde ten voordele van de verleners van de optie, vermits voldaan is aan de termijn voor het indienen van de omgevingsvergunningsaanvraag, en vermits de omgevingsvergunning verleend werd, wenste de gemeente deze optie te lichten in functie van de aanleg van een milieupark en loods voor de technisch uitvoerende dienst, onder opschortende voorwaarde van het definitief en uitvoerbaar worden van de omgevingsvergunning OMV_2023095292.</p> <p>Op de gemeenteraad van 29.01.2024 werd derhalve reeds de aankoopoptie gelicht onder opschortende voorwaarde van het definitief en uitvoerbaar worden van de omgevingsvergunning voor de herontwikkeling van de oude steenbakkerijsite tot gemeentelijk milieupark en het bouwen van een loods voor de technische dienst (OMV_2023095292), ten gunste van de gemeente Zwalm inzake de gronden, gelegen te ZWALM, Borstekouterstraat zn, ten kadaster gekend onder ZWALM AFD 8 / ROBORST, SIE A, NRS 37H2 (deel) en 37L2 (deel) met een opgemeten oppervlakte van 9249 m² met oog</p> |

| | |
|------------------------|---|
| | <p>op de aanleg van een gemeentelijk milieupark en loods voor de technische dienst en dit aan de in de verkoopbelofte voorziene prijs van € 37,5/m² en alle andere voorwaarden opgenomen in de eenzijdige verkoopbelofte.</p> <p>De vergunning is ondertussen definitief uitvoerbaar, de bodemattesten zijn ook in orde, er bleek geen oriënterend bodemonderzoek nodig en notariskantoor Willems & De Smet maakte een ontwerp aankoopakte op.</p> <p>De percelen werden op 05.01.2021 geschat op €50/m². De prijs vermeld in de verkoopbelofte, ondertekend op 02.09.2021, bedraagt 37,50 €/m². Dit komt neer op € 346.837,50 , voorzien op het budget BP2020_2026_4/221/0050-00/2600000/GEMEENTE/CBS/BD2-IP8/O/440.</p> |
| Verwijzingen | <p>Gemeenteraadsbesluit van 16.12.2021 houdende "Ontwikkeling van deel van de site oude steenbakkerij in functie van de aanleg van een containerpark met technische loods – principesbeslissing - verkoopsbeloftes - projectvergadering - brownfieldconvenant - goedkeuring"</p> <p>Collegebesluit van 17.11.2022 houdende aanvraag van de verlenging termijn voor het lichten van een aankoopoptie en het indienen van de omgevingsvergunningsaanvraag - perceel grond naast de voormalige steenbakkerij - inrichting van een gemeentelijk milieupark en loods.</p> <p>Gemeenteraadsbesluit van 29.01.2024 houdende "Deel van de site oude steenbakkerij - aanleg van een containerpark met technische loods - eenzijdige verkoopsbelofte ten gunste van de gemeente - lichten aankoopoptie"</p> <p>Schattingsverslag van Real Estimate</p> <p>Opmetingsplan</p> <p>Eenzijdige verkoopsbelofte BEKAL</p> <p>Omgevingsvergunning</p> <p>Ontwerp aankoopakte opgemaakt door notariskantoor Willems & De Smet</p> |
| Visum | |
| Regelgeving | <p>Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017</p> <p>Artikel 2.9.6.0.3.Vlaamse Codex Fiscaliteit</p> |
| Tussenkomen | <p>De voorzitter verlaat even de vergaderzaal tijdens de behandeling van dit punt. Matthijs Verschraegen, Francia Neirinck, Peter Van Den Haute, Philip Lefever</p> <p>Audiovisuele opname van de vergadering : https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s - tijdsblok audio: 44 min 10 sec - 49 min 23 sec</p> |
| Stemming | Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. |
| Besluit | <p><u>Art. 1</u> - De aankoopakte houdende aankoop van de gronden, gelegen te Zwalm, Borstekouterstraat zn, ten kadaster gekend onder ZWALM AFD 8 / ROBORST, SIE A, NRS 37H2 (deel) en 37L2 (deel) met een opgemeten oppervlakte van 9249 m² met oog op de aanleg van een gemeentelijk milieupark en loods voor de technische dienst en alle andere voorwaarden opgenomen in de aankoopakte in bijlage wordt goedgekeurd. De aankoopprijs bedraagt € 346.837,50.</p> <p><u>Art. 2</u> - Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering.</p> <p><u>Art. 3</u> - De burgemeester en algemeen directeur worden gemachtigd tot ondertekening.</p> |
| Bijlage | |
| Dagorde 10 | Het bouwen van een gemeentelijk milieupark en technische loods - lastvoorwaarden, raming, plannen en gunningswijze - goedkeuring |
| Beknopte omschrijving | De gemeenteraad beslist de lastvoorwaarden, raming, plannen en gunningswijze goed te keuren voor het aanleggen en bouwen van een gemeentelijk milieupark en technische loods. |
| BBC | 5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.2. Beleidsveld: 0309 Overig afval- en materialenbeheer – containerpark |
| Inleiding | Francia Neirinck, schepen Peter Van Den Haute, schepen |
| Voorwerp en motivering | De gemeente Zwalm wil graag een milieupark van hoge kwaliteit realiseren op de locatie van de oude steenbakkerij op de site Roborst alsook het verplaatsen van de loods van de technische dienst. Deze locatie, gelegen aan de Zuidlaan, is strategisch gelegen en vormt een centraal punt tussen de verschillende deelgemeenten van Zwalm. De site beantwoordt naar de vereisten voor een herontwikkeling en kan geïntegreerd worden in het netwerk van openbare functies en voorzieningen van de gemeente. Momenteel wordt de site onderbenut en heeft deze geen zinvolle bestemming, omdat de steenbakkerij in 2006 is gestopt met haar activiteiten en de site sindsdien verwaarloosd is geraakt. |
| | <p>De aanwezigheid van de weg (Borstekouterstraat) is bepalend voor de inplanting van de 2 onderdelen van het programma. Gezien de vorm van het perceel (langwerpig) is het gekozen om aan de voorkant van het perceel (kant van de straat) de zone voor de technische dienst te voorzien en in de achterkant het recyclagepark te inplanten.</p> |
| | Eens dat deze 2 zones gedefinieerd worden, wordt er een groene buffer toegevoegd aan de |

randen van het perceel. Aan de zijkanten blijft deze rand beperkt omwille van de functionele werking van de site. Aan de achterkant wordt de groene buffer gebruikt om een gracht te vormen zodat deze, bij storm, als bescherming en bufferzone kan werken t.o.v. het natuurgebied. Aan de voorkant wordt de groene zone ingericht tussen beide opritten. Binnen deze zone wordt een wadi voorzien die deels de waterinfiltratie van de site zal ontvangen. Rond deze wadi zullen er enkele bomen voorzien worden om het groene karakter van de site gezien vanaf de straat te verzekeren. Deze buffer wordt ook nog uitgebreid buiten de perceelgrenzen aan de kant van de natuurzone.

De ontwerpopdracht voor de opdracht "aanleggen en bouwen van een gemeentelijk milieupark en technische loods" werd gegund aan NACU, Moriaanstraat 107 te 9050 Gent. In het kader van de opdracht "aanleggen en bouwen van een gemeentelijk milieupark en technische loods" werd een bestek met nr. 2024/693 opgesteld door de ontwerper, NACU, Moriaanstraat 107 te 9050 Gent.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 4.082.463,07 (incl. BTW).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Bij de opmaak van dit bestek werd rekening gehouden met het worst-case scenario inzake grondverzet.

Uit de uitgevoerde subsidietoets blijkt dat er subsidiëring mogelijks is voor gewichtsdiftaruitrusting op recyclageparken

Namelijk voor de aankoop van diftaruitrusting voor recyclageparken om te werken met een systeem van gewichtsdiftar, komt in aanmerking voor subsidiëring. Het betreft de aankoop van slagbomen, zuilen, weegbruggen en weegsystemen, containerbeladingsystemen, hardware en software voor de opslag en de verwerking van gegevens en badges. De aankoop van de diftaruitrusting komt in aanmerking voor subsidiëring als dit gebeurt bij de uitbreiding of aanpassing van een bestaand recyclagepark en bij de aanleg van een nieuw recyclagepark.

Het maximumbedrag van de kosten die in aanmerking komen voor de subsidiëring bedraagt:

1° € 80.000 per begonnen schijf van 20.000 inwoners voor het bediende werkingsgebied;

2° € 160.000 per recyclagepark.

De subsidie bedraagt 50% van deze kosten, en zal dus maximaal € 40.000 bedragen. Ze dient aangevraagd te worden vóór de gunning, en kan in verschillende fases aangevraagd worden. Wanneer de subsidie voor de weegbrug dit jaar aangevraagd en goedgekeurd wordt, zal deze ten vroegste volgend jaar uitbetaald worden.

De kredieten voor deze opdracht zijn voorzien in de meerjarenplanaanpassing op budgetcode 2024/AP-221/0309-00/2220000/GEMEENTE/CBS/BD2-IP8.

Verwijzingen

01 Bestek nr 2024/693, meetstaat en raming

02 Plannen

03 Stabiliteit

04 Technieken (Elektriciteit, HVAC, Sanitair, Weegbrug en Slagboom)

05 EPB en VC

06 Berekeningen hoeveelheden in bestek

07 Opmetingsplannen

08 Sonderingsrapport

09 Omgevingsvergunning

Visum

Regelgeving

Wet van 17.06.2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

De wet van 17.06.2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten

Koninklijk besluit van 14.01.2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen

Koninklijk besluit van 18.04.2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Decreet Lokaal Bestuur van 22.12.2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad

Tussenkomen

Johan De Bleecker, Francia Neirinck, Peter Van Den Haute, Angélique De Clercq, Louis Ide, Emmy Herregodts

Audiovisuele opname van de vergadering :

<https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s> - tijdsblok audio: 49 min 24 sec - 1 u 12 min 16 sec

Amendement ingediend door Francia Neirinck namens het college luidend als volgt :

"In het bestek voorliggende tot aanleggen en bouwen van een gemeentelijk milieupark en technische loods staan een aantal posten van het type 'voorbehouden som' (VS) die in feite posten moeten zijn van het type "totaalprijs" (TP) .

Namelijk dient er door de inschrijvers daar een totaalprijs te worden op ingevuld. Voorbehouden som echter is een ander type post waarbij de aannemer geen prijs moet opgeven gezien het een post betreft waarvoor er terugbetaling gebeurt aan de aannemer met verantwoording van de doorrekening achteraf. De omschrijving VS (voorbehouden som) bij sommige posten (waar ook een bedrag staat ingevuld bij de bijlage 2 van het bestek) werd dus verkeerdelijk gebruikt.

We wensen dit aan te passen uiteraard voorafgaand aan de publicatie van de opdracht. Door het gebruik van verschillende types posten (vermoedelijke hoeveelheden, totaalprijzen of som over het geheel) dient de opdracht voor de regelgeving overheidsopdrachten daardoor ook te worden beschouwd als een gemengde opdracht en niet als een opdracht volgens prijslijst.

De raming van de opdracht wijzigt lichtjes

Om deze reden stellen wij voor het voorliggende ontwerp van besluit luidende:

Art. 1 - Het bestek met nr. 2024/693, alle bijhorende opdrachtdocumenten, de plannen en de raming voor de opdracht "aanleggen en bouwen van een gemeentelijk milieupark en technische loods", opgesteld door de ontwerper, NACU, Moriaanstraat 107 te 9050 Gent worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € € 4.082.463,07 (incl. BTW)

Art. 2 - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 3 - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

via amendement te vervangen als volgt :

*Art. 1 - §1 De tekst van het bestek in bijlage, inzonderheid op pagina 5 onder de titel '**1.4 Prijsvaststelling**' luidende :*

"De opdracht wordt beschouwd als een opdracht tegen prijslijst.

De opdracht tegen prijslijst is een opdracht waarbij de eenheidsprijzen voor de verschillende posten forfaitair zijn en de hoeveelheden, voor zover er hoeveelheden voor de posten worden bepaald, vermoedelijk zijn of worden uitgedrukt binnen een vork. De posten worden verrekend op basis van de werkelijk bestelde en gepresteerde hoeveelheden."

Wordt vervangen door :

"De opdracht wordt beschouwd als een opdracht met gemengde prijsvaststelling.

De opdracht met gemengde prijsvaststelling is een opdracht waarbij de prijsvaststelling gebeurt volgens meerdere soorten bedoeld in de punten 3° tot 5° van artikel 2 van het koninklijk besluit van 18 april 2017."

§ 2 In de meetstaat in bijlage B van het bestek wordt in volgende posten het type veranderd van 'VS' naar 'TP' en moet de eenheidsprijs (EHP) en totaalprijs (Totaal) voor deze posten uit de meetstaat gehaald worden waardoor de onderstaande posten aldus worden vastgesteld:

| VolgNr | Referentie | Omschrijving |
|---------------|-------------------|--|
| . | | |
| | 03. | AFBRAAKWERKEN |
| | 03.00. | afbraakwerken – algemeen |
| | 03.20. | afbraak ruwbouwelementen - algemeen |
| | 03.22. | afbraak ruwbouwelementen – vloeren |
| | 03.22.20. | afbraak ruwbouwelementen – vloeren/beton |
| 1 | 03.22.22. | afbraak ruwbouwelementen – vloeren/beton – vloer op volle grond SOG |
| | 10. | GRONDWERKEN |
| | 10.00. | grondwerken - algemeen |
| | 10.10. | voorafgaande afgraving van het terrein - algemeen |
| 3 | 10.11. | voorafgaande afgraving terrein - ontzoden SOG |
| 4 | 10.13. | voorafgaande afgraving terrein - machinale nivellering SOG |
| | 10.40. | grondverzet - algemeen |
| 6 | 10.41. | grondverzet - projectopvolging SOG |
| | 35. | AFDICHTING & AFWERKING PLAT DAK |
| | 35.53. | toebehoren plat dak – valbeveiliging |

| | | |
|-----|-------------------|--|
| 60 | 35.53.20. | toebehoren plat dak – valbeveiliging/vaste ankerpunten SOG |
| | 67. | BRANDBESTRIJDING |
| | 67.00. | brandbestrijding - algemeen |
| | 67.10. | brandblusapparaten - algemeen |
| 103 | 67.50. | brandwerende bescherming - algemeen SOG |
| | 77. | BRANDETECTIE & ALARMSYSTEMEN |
| | 77.60. | evacuatietoebehoren - algemeen |
| 104 | 77.62. | evacuatietoebehoren - pictogrammen SOG |
| | 82. | BUITENSCHILDERWERKEN |
| | 82.20. | buitenschilderwerken op beton - algemeen |
| 108 | 82.25. | buitenschilderwerken op beton - reflecterende verf SOG |
| | 92. | BUITENMEUBILAIR EN UITRUSTINGSELEMENTEN |
| | 92.00. | buitenmeubilair en uitrustingselementen - algemeen |
| | 92.90. | uitrustingselementen overig – algemeen |
| 122 | 92.91. | uitrustingselementen overig – signalisatie SOG |
| | 93. | GROENAANLEG EN -ONDERHOUD |
| | 93.50. | aanplanting houtachtige vegetaties - algemeen |
| 126 | 93.52. | aanplanting houtachtige gewassen – bosplanten SOG |
| | 60. | HVAC |
| | 60.1. | VERWARMING / KOELING |
| | | Buitenunit 1 |
| 158 | 60.1.3. | Freonleidingen |
| 159 | 60.1.4. | Condensafvoer |
| | 60.1.5. | Kamerthermostaten (inbegrepen in de eenheidsprijzen) |
| | | Buitenunit 2 |
| 162 | 60.1.3. | Freonleidingen |
| 163 | 60.1.4. | Condensafvoer |
| | 60.12. | BRANDBEVEILIGING |
| | 60.12.2. | Brandwerende vlinderkleppen - niet van toepassing |
| 191 | 60.12.3. | Brandwerende isolatie rond leidingen bij doorvoeren |
| 192 | 60.12.4. | Brandwerende krimpmoffen rond leidingen bij doorvoeren |
| 193 | 60.12.5. | Vergrendeling met het automatisch branddetectiesysteem |
| | 60.13. | ELEKTRISCHE UITRUSTING |
| | 60.13.1. | Schakelkasten volledig uitgerust volgens bestek |
| 194 | 60.13.1.1. | Aansluiting voedingskabels en externe verbindingen |
| 195 | 60.13.1.2. | Bord HVAC |
| 196 | 60.13.1.3. | Elektrische sterkstroombekabeling |
| 197 | 60.13.2. | Elektrische bekabeling automatische regeling, inclusief kabels, kabelgoten, buizen, enz. |
| 198 | 60.13.3. | Aarding en equipotentiaalverbindingen volgens AREI |
| | 60.14. | AUTOMATISCHE REGELING |
| | 60.14.1. | Beschrijving |
| | 60.14.1.1. | Airco units (inbegrepen in de eenheidsprijzen) |
| 199 | 60.14.1.2. | Regeling luchtgroep |
| | 60.15. | ISOLATIE |
| | 60.15.1. | Luchtkokers |

| | | |
|-----|------------------|---|
| 200 | 60.15.1.1. | Thermische isolatie luchtkanalen (pulsie en extractie) |
| 201 | 60.15.1.2. | Thermische isolatie luchtkanalen op het dak (pulsie en extractie) |
| | 60.16. | SCHILDERWERKEN |
| | 60.16.1. | Schilderwerken |
| 202 | 60.16.1.1. | Schildering van alle leidingen, steunen, enz. in twee lagen roestwerende verf |
| 203 | 60.16.1.2. | Eindschildering van alle zichtbare metalen delen |
| 204 | 60.16.2. | Identificatieplaten op alle toestellen, kringen en kraanwerk |
| | 60.17. | AKOESTISCHE VOORZIENINGEN |
| 205 | 60.17.1. | Alle nodige maatregelen om aan de akoestische eisen te voldoen |
| | 61. | SANITAIR |
| | 61.1. | WATERAANSLUITING |
| | 61.1.3. | Terugslagkleppen |
| 211 | 61.1.4. | Alle bijkomende werken |
| | 61.2. | LEIDINGEN |
| | 61.2.6. | Afvoer- en verluchtingsleidingen |
| | 61.2.6.1. | Leidingen |
| 228 | 61.2.6.2. | Aansluitingen van diverse toestellen aan de afvoeren |
| 229 | 61.2.7. | Dakdoorgang voor verluchtingsleiding |
| 230 | 61.2.8. | Regenkap voor verluchtingsleidingen |
| 231 | 61.2.9. | Toezietsstoppen op afvoer-en verluchtingsleidingen |
| 232 | 61.2.10. | Brandwerende isolatie rond leidingen bij doorvoeren |
| 233 | 61.2.11. | Brandwerende krimpstoffen rond leidingen bij doorvoeren |
| 234 | 61.2.12. | Brandwerende afdichtingen van brandwerende doorvoeren |
| | 61.3. | SANITAIRE TOESTELLEN EN KRAANWERK |
| | 61.6. | THERMISCHE ISOLATIE |
| | 61.6.1. | Thermische isolatie |
| 268 | | - DN80 |
| 269 | | - DN65 |
| 270 | | - DN50 |
| 271 | | - DN25 |
| 272 | | - diameter 32 |
| | 61.7. | BRANDBLUSINSTALLATIE |
| | 61.7.4. | Leidingen in verzinkte staalbuis met beugels en toebehoren : |
| 280 | 61.7.5. | Schildering zichtbare leidingen : grondlaag en eindlaag, signaalrood |
| | 6.9. | DOORGANGEN VOOR LEIDINGEN |
| 287 | 61.9.1. | Doorgangen door niet-brandvrije wanden of vloerplaten |
| 288 | 61.9.2. | Doorgangen door brandvrije wanden of vloerplaten |
| | 70. | ELEKTRICITEIT |
| | 70.3. | AARDINGEN EN EQUIPOTENTIALVERBINDINGEN |
| | 70.3.1. | Aarding met afkoppelbare verbinding, conform AREI |
| 295 | | - EB ALSB + LOODS |
| 296 | | - EB KANTOREN |
| 297 | | - EB CONTAINERPARK |
| | 70.3.2. | Hoofd- en bijkomende equipotentiaalverbindingen |
| 298 | | - EB ALSB + LOODS |
| 299 | | - EB KANTOREN |
| 300 | | - EB CONTAINERPARK |

| | | |
|-----|------------------|---|
| | 70.4. | BEKABELING |
| | 70.4.1. | Voedingskabels vanuit EB ALSB + LOODS |
| | | Bekabeling t.b.v. stopcontacten en verlichting |
| 308 | | - XVB -F2 2 x 1.5 + PE (verlichting) |
| 309 | | - XVB - F2 2 x 2.5 + PE (stroomvoorziening) |
| | 70.4.3. | Voedingskabels vanuit EB KANTOREN naar : |
| | | Bekabeling t.b.v. stopcontacten en verlichting |
| 320 | | - XVB -F2 2 x 1.5 + PE (verlichting) |
| 321 | | - XVB - F2 2 x 2.5 + PE (stroomvoorziening) |
| | | Bekabeling t.b.v. stopcontacten en verlichting |
| 324 | | - XVB -F2 2 x 1.5 + PE (verlichting) |
| 325 | | - XVB - F2 2 x 2.5 + PE (stroomvoorziening) |
| | 70.9. | UNIVERSELE TELEFOON- EN DATABEKABELING |
| | 70.9.1. | Bekabeling - materialen |
| 354 | 70.9.1.1. | Bekabeling – Cat 6 (binnen) |
| | 70.9.1.2. | Bekabeling Fiber Optic G.657.A1 |
| 361 | 70.9.3. | Uitmeten van de aansluitingen - cat 6 |
| | 70.11. | AUTOMATISCHE BRANDDETECTIE |
| | 70.11.7. | Rookkoepel : |
| 374 | 70.11.8. | Relaiscontacten voor externe signalisaties |
| | 70.11.9. | Bekabeling volgens NBN S21-100 : |
| 375 | 70.11.9.1. | Kabels NBN C30-004/F2, halogeenvrij (detectoren en alarmdrukknoppen) |
| 376 | 70.11.9.2. | Kabels NBN C30-004/F3, halogeenvrij (sirenes) |
| 377 | 70.11.9.3. | Stuurkabels NBN C30-004/F3, halogeenvrij voor externe interconnecties |
| 378 | 70.11.9.4 | Tth-buizen |
| 379 | 70.11.10. | Bijkomende werken en prestaties |
| | 70.12. | VIDEOFOONINSTALLATIE |
| | 70.12.4. | Beldrukknop - niet van toepassing |
| 383 | 70.12.5. | Kablering |
| 384 | 70.12.6. | Programmatie en software |
| | 70.13. | INBRAAKBEVEILIGING |
| | 70.14. | TOEGANGSCONTROLE - stand alone op inkomdeur |
| 385 | 70.14.1. | Centrale server |
| 386 | 70.14.2. | Netwerk (deur) controllers |
| 387 | 70.14.3. | Controller (uitbreidingsmodule op netwerkcontroller) |
| 388 | 70.14.4. | Voeding |
| | 70.14.8. | Magneetcontact - niet van toepassing |
| 392 | 70.14.9. | Bekabeling |
| | 70.15. | PV PANELEN (optie - kan door bouwheer gelicht worden, maar is geen verplichting) |
| 394 | 70.15.2. | PV panelen (30 stuks aan 400Wp) |
| 395 | 70.15.3 | Montagebeugels |
| 396 | 70.15.4. | Bekabeling |
| | 70.16. | CAMERABEWAKINGSSYSTEEM |
| | 70.16.1. | Standaard kleurencamera |
| 398 | 70.16.2. | Toebehoren voor plaatsing kleurencamera |
| 399 | 70.16.3. | Digitale videorecorder |

| | | |
|-----|---------------|---|
| 400 | 70.16.4. | Digitale registratie en verwerkingsunit |
| 401 | 70.16.5. | Bekabeling |
| 402 | 70.16.6. | Beheer |
| | 70.17. | BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN EN HERSTELLINGEN |
| 403 | 70.17.1. | Sparingen in betonwanden en vloerplaten én metselwerkwallen |
| 404 | 70.17.2. | Doorgangen door niet-brandvrije wanden of vloerplaten |

Weegbruggen

| | | |
|-----|-----------|------------------------|
| | 1. | WEEGBRUG 10 x 3 |
| 413 | | Subtotaal H.1. |

| | | |
|-----|-----------|-----------------------|
| | 1. | SLAGBOOM 3,5 M |
| 420 | | Subtotaal H.1. |

§ 3 De aanpassingen voortvloeiende uit §1 en §2 wordt geïntegreerd in het te publiceren bestek.

Art. 2 - Het bestek met nr. 2024/693 inclusief de aanpassingen conform artikel 1, alle bijhorende opdrachtdocumenten, de plannen en de raming voor de opdracht "aanleggen en bouwen van een gemeentelijk milieupark en technische loods", opgesteld door de ontwerper, NACU, Moriaanstraat 107 te 9050 Gent worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het aangepaste bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 4.022.019,73 (incl. BTW).

Art. 3 - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 4 - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau."

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 - §1 De tekst van het bestek in bijlage, inzonderheid op pagina 5 onder de titel '**1.4 Prijsvaststelling**' luidende :

"De opdracht wordt beschouwd als een opdracht tegen prijslijst.

De opdracht tegen prijslijst is een opdracht waarbij de eenheidsprijzen voor de verschillende posten forfaitair zijn en de hoeveelheden, voor zover er hoeveelheden voor de posten worden bepaald, vermoedelijk zijn of worden uitgedrukt binnen een vork. De posten worden verrekend op basis van de werkelijk bestelde en gepresteerde hoeveelheden."

Wordt vervangen door :

"De opdracht wordt beschouwd als een opdracht met gemengde prijsvaststelling.

De opdracht met gemengde prijsvaststelling is een opdracht waarbij de prijsvaststelling gebeurt volgens meerdere soorten bedoeld in de punten 3° tot 5° van artikel 2 van het koninklijk besluit van 18 april 2017."

§ 2 In de meetstaat in bijlage B van het bestek wordt in volgende posten het type veranderd van 'VS' naar 'TP' en moet de eenheidsprijs (EHP) en totaalprijs (Totaal) voor deze posten uit de meetstaat gehaald worden waardoor de onderstaande posten aldus worden vastgesteld:

| VolgNr | Referentie | Omschrijving |
|--------|------------------|--|
| . | | |
| | 03. | AFBRAAKWERKEN |
| | 03.00. | afbraakwerken – algemeen |
| | 03.20. | afbraak ruwbouwelementen - algemeen |
| | 03.22. | afbraak ruwbouwelementen – vloeren |
| | 03.22.20. | afbraak ruwbouwelementen – vloeren/beton |
| 1 | 03.22.22. | afbraak ruwbouwelementen – vloeren/beton – vloer op volle grond SOG |
| | 10. | GRONDWERKEN |
| | 10.00. | grondwerken - algemeen |
| | 10.10. | voorafgaande afgraving van het terrein - algemeen |
| 3 | 10.11. | voorafgaande afgraving terrein - ontzoden SOG |
| 4 | 10.13. | voorafgaande afgraving terrein - machinale nivellering SOG |
| | 10.40. | grondverzet - algemeen |

Stemming
Besluit

| | | |
|-----|-------------------|--|
| 6 | 10.41. | grondverzet - projectopvolging SOG |
| | 35. | AFDICHTING & AFWERKING PLAT DAK |
| | 35.53. | toebehoren plat dak – valbeveiliging |
| 60 | 35.53.20. | toebehoren plat dak – valbeveiliging/vaste ankerpunten SOG |
| | 67. | BRANDBESTRIJDING |
| | 67.00. | brandbestrijding - algemeen |
| | 67.10. | brandblusapparaten - algemeen |
| 103 | 67.50. | brandwerende bescherming - algemeen SOG |
| | 77. | BRANDETECTIE & ALARMSYSTEMEN |
| | 77.60. | evacuatietoebehoren - algemeen |
| 104 | 77.62. | evacuatietoebehoren - pictogrammen SOG |
| | 82. | BUITENSCHILDERWERKEN |
| | 82.20. | buitenschilderwerken op beton - algemeen |
| 108 | 82.25. | buitenschilderwerken op beton - reflecterende verf SOG |
| | 92. | BUITENMEUBILAIR EN UITRUSTINGSELEMENTEN |
| | 92.00. | buitenmeubilair en uitrustingselementen - algemeen |
| | 92.90. | uitrustingselementen overig – algemeen |
| 122 | 92.91. | uitrustingselementen overig – signalisatie SOG |
| | 93. | GROENAANLEG EN -ONDERHOUD |
| | 93.50. | aanplanting houtachtige vegetaties - algemeen |
| 126 | 93.52. | aanplanting houtachtige gewassen – bosplanten SOG |
| | 60. | HVAC |
| | 60.1. | VERWARMING / KOELING |
| | | Buitenunit 1 |
| 158 | 60.1.3. | Freonleidingen |
| 159 | 60.1.4. | Condensafvoer |
| | 60.1.5. | Kamerthermostaten (inbegrepen in de eenheidsprijzen) |
| | | Buitenunit 2 |
| 162 | 60.1.3. | Freonleidingen |
| 163 | 60.1.4. | Condensafvoer |
| | 60.12. | BRANDBEVEILIGING |
| | 60.12.2. | Brandwerende vlinderkleppen - niet van toepassing |
| 191 | 60.12.3. | Brandwerende isolatie rond leidingen bij doorvoeren |
| 192 | 60.12.4. | Brandwerende krimpmoffen rond leidingen bij doorvoeren |
| 193 | 60.12.5. | Vergrendeling met het automatisch branddetectiesysteem |
| | 60.13. | ELEKTRISCHE UITRUSTING |
| | 60.13.1. | Schakelkasten volledig uitgerust volgens bestek |
| 194 | 60.13.1.1. | Aansluiting voedingskabels en externe verbindingen |
| 195 | 60.13.1.2. | Bord HVAC |
| 196 | 60.13.1.3. | Elektrische sterkstroombekabeling |
| 197 | 60.13.2. | Elektrische bekabeling automatische regeling, inclusief kabels, kabelgoten, buizen, enz. |
| 198 | 60.13.3. | Aarding en equipotentiaalverbindingen volgens AREI |
| | 60.14. | AUTOMATISCHE REGELING |
| | 60.14.1. | Beschrijving |
| | 60.14.1.1. | Airco units (inbegrepen in de eenheidsprijzen) |

| | | |
|-----|------------------|---|
| 199 | 60.14.1.2. | Regeling luchtgroep |
| | 60.15. | ISOLATIE |
| | 60.15.1. | Luchtkokers |
| 200 | 60.15.1.1. | Thermische isolatie luchtkanalen (pulsie en extractie) |
| 201 | 60.15.1.2. | Thermische isolatie luchtkanalen op het dak (pulsie en extractie) |
| | 60.16. | SCHILDERWERKEN |
| | 60.16.1. | Schilderwerken |
| 202 | 60.16.1.1. | Schildering van alle leidingen, steunen, enz. in twee lagen roestwerende verf |
| 203 | 60.16.1.2. | Eindschildering van alle zichtbare metalen delen |
| 204 | 60.16.2. | Identificatieplaten op alle toestellen, kringen en kraanwerk |
| | 60.17. | AKOESTISCHE VOORZIENINGEN |
| 205 | 60.17.1. | Alle nodige maatregelen om aan de akoestische eisen te voldoen |
| | 61. | SANITAIR |
| | 61.1. | WATERAANSLUITING |
| | 61.1.3. | Terugslagkleppen |
| 211 | 61.1.4. | Alle bijkomende werken |
| | 61.2. | LEIDINGEN |
| | 61.2.6. | Afvoer- en verluchttingsleidingen |
| | 61.2.6.1. | Leidingen |
| 228 | 61.2.6.2. | Aansluitingen van diverse toestellen aan de afvoeren |
| 229 | 61.2.7. | Dakdoorgang voor verluchttingsleiding |
| 230 | 61.2.8. | Regenkap voor verluchttingsleidingen |
| 231 | 61.2.9. | Toezietsstoppen op afvoer-en verluchttingsleidingen |
| 232 | 61.2.10. | Brandwerende isolatie rond leidingen bij doorvoeren |
| 233 | 61.2.11. | Brandwerende krimpmoffen rond leidingen bij doorvoeren |
| 234 | 61.2.12. | Brandwerende afdichtingen van brandwerende doorvoeren |
| | 61.3. | SANITAIRE TOESTELLEN EN KRAANWERK |
| | 61.6. | THERMISCHE ISOLATIE |
| | 61.6.1. | Thermische isolatie |
| 268 | | - DN80 |
| 269 | | - DN65 |
| 270 | | - DN50 |
| 271 | | - DN25 |
| 272 | | - diameter 32 |
| | 61.7. | BRANDBLUSINSTALLATIE |
| | 61.7.4. | Leidingen in verzinkte staalbuis met beugels en toebehoren : |
| 280 | 61.7.5. | Schildering zichtbare leidingen : grondlaag en eindlaag, signaalrood |
| | 6.9. | DOORGANGEN VOOR LEIDINGEN |
| 287 | 61.9.1. | Doorgangen door niet-brandvrije wanden of vloerplaten |
| 288 | 61.9.2. | Doorgangen door brandvrije wanden of vloerplaten |
| | 70. | ELEKTRICITEIT |
| | 70.3. | AARDINGEN EN EQUIPOTENTIALVERBINDINGEN |
| | 70.3.1. | Aarding met afkoppelbare verbinding, conform AREI |
| 295 | | - EB ALSB + LOODS |
| 296 | | - EB KANTOREN |
| 297 | | - EB CONTAINERPARK |

| | | |
|-----|------------------|--|
| | 70.3.2. | Hoofd- en bijkomende equipotentiaalverbindingen |
| 298 | | - EB ALSB + LOODS |
| 299 | | - EB KANTOREN |
| 300 | | - EB CONTAINERPARK |
| | 70.4. | BEKABELING |
| | 70.4.1. | Voedingskabels vanuit EB ALSB + LOODS |
| | | Bekabeling t.b.v. stopcontacten en verlichting |
| 308 | | - XVB -F2 2 x 1.5 + PE (verlichting) |
| 309 | | - XVB - F2 2 x 2.5 + PE (stroomvoorziening) |
| | 70.4.3. | Voedingskabels vanuit EB KANTOREN naar : |
| | | Bekabeling t.b.v. stopcontacten en verlichting |
| 320 | | - XVB -F2 2 x 1.5 + PE (verlichting) |
| 321 | | - XVB - F2 2 x 2.5 + PE (stroomvoorziening) |
| | | Bekabeling t.b.v. stopcontacten en verlichting |
| 324 | | - XVB -F2 2 x 1.5 + PE (verlichting) |
| 325 | | - XVB - F2 2 x 2.5 + PE (stroomvoorziening) |
| | 70.9. | UNIVERSELE TELEFOON- EN DATABEKABELING |
| | 70.9.1. | Bekabeling - materialen |
| 354 | 70.9.1.1. | Bekabeling – Cat 6 (binnen) |
| | 70.9.1.2. | Bekabeling Fiber Optic G.657.A1 |
| 361 | 70.9.3. | Uitmeten van de aansluitingen - cat 6 |
| | 70.11. | AUTOMATISCHE BRANDDETECTIE |
| | 70.11.7. | Rookkoepel : |
| 374 | 70.11.8. | Relaiscontacten voor externe signalisaties |
| | 70.11.9. | Bekabeling volgens NBN S21-100 : |
| 375 | 70.11.9.1. | Kabels NBN C30-004/F2, halogeenvrij (detectoren en alarmdrukknoppen) |
| 376 | 70.11.9.2. | Kabels NBN C30-004/F3, halogeenvrij (sirenes) |
| 377 | 70.11.9.3. | Stuurkabels NBN C30-004/F3, halogeenvrij voor externe interconnecties |
| 378 | 70.11.9.4. | Tth-buizen |
| 379 | 70.11.10. | Bijkomende werken en prestaties |
| | 70.12. | VIDEOFOONINSTALLATIE |
| | 70.12.4. | Beldrukknop - niet van toepassing |
| 383 | 70.12.5. | Kablering |
| 384 | 70.12.6. | Programmatie en software |
| | 70.13. | INBRAAKBEVEILIGING |
| | 70.14. | TOEGANGSCONTROLE - stand alone op inkomdeur |
| 385 | 70.14.1. | Centrale server |
| 386 | 70.14.2. | Netwerk (deur) controllers |
| 387 | 70.14.3. | Controller (uitbreidingsmodule op netwerkcontroller) |
| 388 | 70.14.4. | Voeding |
| | 70.14.8. | Magneetcontact - niet van toepassing |
| 392 | 70.14.9. | Bekabeling |
| | 70.15. | PV PANELLEN (optie - kan door bouwheer gelicht worden, maar is geen verplichting) |
| 394 | 70.15.2. | PV panelen (30 stuks aan 400Wp) |
| 395 | 70.15.3. | Montagebeugels |
| 396 | 70.15.4. | Bekabeling |

| | | |
|-----|-----------------|---|
| | 70.16. | CAMERABEWAKINGSSYSTEEM |
| | 70.16.1. | Standaard kleurencamera |
| 398 | 70.16.2. | Toebehoren voor plaatsing kleurencamera |
| 399 | 70.16.3. | Digitale videorecorder |
| 400 | 70.16.4. | Digitale registratie en verwerkingsunit |
| 401 | 70.16.5. | Bekabeling |
| 402 | 70.16.6. | Beheer |
| | 70.17. | BOUWKUNDIGE VOORZIENINGEN EN HERSTELLINGEN |
| 403 | 70.17.1. | Springen in betonwanden en vloerplaten én metselwerk wanden |
| 404 | 70.17.2. | Doorgangen door niet-brandvrije wanden of vloerplaten |

Weegbruggen

| | | |
|-----|-----------|------------------------|
| | 1. | WEEGBRUG 10 x 3 |
| 413 | | Subtotaal H.1. |

| | | |
|-----|-----------|-----------------------|
| | 1. | SLAGBOOM 3,5 M |
| 420 | | Subtotaal H.1. |

§ 3 De aanpassingen voortvloeiende uit §1 en §2 wordt geïntegreerd in het te publiceren bestek.

Art. 2 - Het bestek met nr. 2024/693 inclusief de aanpassingen conform artikel 1, alle bijhorende opdrachtdocumenten, de plannen en de raming voor de opdracht "aanleggen en bouwen van een gemeentelijk milieupark en technische loods", opgesteld door de ontwerper, NACU, Moriaanstraat 107 te 9050 Gent worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het aangepaste bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 4.022.019,73 (incl. BTW).

Art. 3 - Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Art. 4 - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Bijlage

Dagorde 11

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp

en motivering

Retributiereglement inzake de verkoopprijs van PMD-zakken, luierzakken en restafvalzakken met sticker - aanpassing - goedkeuring

De gemeenteraad beslist tot aanpassing van het reglement houdende vastlegging van de retributietarieven voor PMD-zakken, luierzakken en restafvalzakken met sticker.

5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.6. Beleidsveld: 0390 Overige milieubescherming Francia Neirinck, schepen

Bij gemeenteraadsbesluit van 08.09.2022 werden de retributietarieven vastgelegd voor de verkoop van PMD-zakken, luierzakken en restafvalzakken met sticker.

Hierbij was het zo dat handelaars die als lasthebber van de gemeente instonden voor verkoop van onze zakken een commissie kregen van 5%.

Wanneer we de omzet bekijken (circa 15.000 EUR/jaar) en wetende dat 85% van de verkoop door handelaars gebeurt, dan moeten we vaststellen dat de vergoeding laag is, ook rekening houdende met de ontlasting die dit voor de gemeente betekent. Dit spaart immers een paar duizend bezoekers aan het gemeentehuis.

Daarom zijn we van mening dat de vergoeding onder de vorm van een commissie op de verkoop best wordt opgetrokken van 5% naar 15%.

Dit is de enige aanpassing ten opzichte van het vorige reglement.

Verwijzingen

Gemeenteraadsbesluit van 08.09.2022 houdende aanpassing en coördinatie retributiereglement voor het ter beschikking stellen van PMD-zakken, luierzakken en restafvalzakken

Visum

Regelgeving

Tussenkomsten

Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017

Johan De Bleecker, Francia Neirinck

Audiovisuele opname van de vergadering :

<https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s> - tijdsblok audio: 1 u 12 min 17 sec - 1 u 16 min 20 sec

Stemming

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Art. 1 - Het gemeenteraadsbesluit van 08.09.2022 houdende aanpassing en coördinatie retributiereglement voor het ter beschikking stellen van PMD-zakken, luierzakken en restafvalzakken met sticker wordt opgeheven.

Art. 2 – § 1. Volgende tarieven worden bepaald voor de verkoop van diverse afvalzakken:
- voor de blauwe PMD-zakken (60l) : € 0,125 per zak of € 1,50 per rol van 12 zakken

- voor de blauwe PMD-zakken (90l) : € 0,175 per zak of € 3,50 per rol van 20 zakken
- voor de witte luiierzakken: € 0,50 per zak ofwel € 5,00 per rol van 10 zakken
- voor de grijze restafvalzakken met bijhorende stickers: € 2,25 per sticker en zak.

De grijze restafvalzakken kunnen aangekocht worden door verenigingen die een activiteit organiseren op een andere locatie (dan hun vast lokaal) of door verenigingen die geen eigen lokaal hebben.

§ 2. Bij de minimale gelijktijdige afname door handelaars die optreden als lasthebber voor doorverkoop van 1 doos blauwe PMD-zakken of 1 doos witte luiierzakken wordt op hun in paragraaf 1 vermelde prijs een korting toegestaan van 15%.

Art. 3 - De verschuldigde bedragen worden op basis van een factuur of elektronisch betaald.

Art. 4 - Bij niet-betaling wordt toepassing gemaakt van art. 177 van het decreet over het lokaal bestuur waarbij een dwangbevel wordt uitgevaardigd voor de onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen. Voor betwiste niet-fiscale ontvangsten gebeurt de invordering overeenkomstig de regels betreffende de burgerlijke rechtsprocedure. Bij de procedure via dwangbevel vallen de kosten ten laste van diegene ten aanzien van wie het dwangbevel wordt uitgevaardigd.

Art. 5 - Dit besluit zal worden bekendgemaakt zoals voorzien in het decreet lokaal bestuur en treedt in werking op 09.09.2022.

Art. 6 - De verkopende handelaren zullen eveneens van de nieuwe tarieven in kennis worden gesteld.

Bijlage

Dagorde 12

Beknopte omschrijving

BBC

Inleiding

Voorwerp

en motivering

Gecoördineerd beheer en bestrijden van Aziatische hoornaar - samenwerking met RATO vzw - goedkeuring

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan een gecoördineerd beheer en bestrijden van Aziatische hoornaar middels een samenwerking met RATO vzw.

5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.5. Beleidsveld: 0349 Overige bescherming van biodiversiteit, landschappen en bodem

Francia Neirinck, schepen

De Aziatische hoornaar is een invasieve wespensoor die in 2016 voor het eerst gezien werd in België. De hoornaar is afkomstig uit zuidoost-China en werd rond 2004 via een scheepsvracht in Bordeaux ingevoerd. Ze verspreiden zich in razend tempo naar de buurlanden, dankzij bevruchte koninginnen die lange afstanden wisten af te leggen. In 2018 kwam de invasie van de Aziatische hoornaar bij ons in een stroomversnelling terecht. Ze veroorzaakt schade voor onze lokale natuur, voor imkerij en voor landbouw. Doordat ze zich dicht bij de mens nestelt, is de bezorgdheid bij de burgers groot.

De Aziatische hoornaar helemaal wegstrijken zal niet meer lukken, maar door lokaal beheer uit te voeren willen we de negatieve impact verminderen.

In 2023 behandelde RATO in Oost-Vlaanderen 1540 meldingen waarvan 20 nesten in Zwalm. De bestrijding werd vergoed door de provincie Oost-Vlaanderen en was kosteloos voor de burgers.

De soort neemt echter exponentieel toe. Dit jaar verwacht RATO tot 4 keer meer meldingen. Daarom gebeurt de financiering vanaf dit jaar anders. Vanuit de provincie Oost-Vlaanderen ontvangt RATO vzw een budget voor de coördinatie.

RATO vzw stelt dan ook voor om vanuit een gecoördineerd beheer op een kosten-efficiënte manier de bestrijding op te zetten waarbij zij de gemeente administratief maximaal ontlasten.

De kost van de bestrijding wordt doorgerekend aan de gemeente, op basis van een afrekening van het aantal nestbestrijdingen op het grondgebied. De kostprijs voor de bestrijding gedurende 1 jaar wordt geraamd op €5.215 euro op basis van 80 nesten. Hierdoor blijft de bestrijding voor de burger gratis.

Daarnaast bestrijdt ook de brandweerzone nesten.

De brandweerzone zal zich echter focussen op primaire nesten en gevaarlijke nesten.

Deze primaire nesten zijn laag bij de grond en vaak in de buurt van woningen, waardoor vaak gevaarlijker/hinderlijker voor de mens.

Deze interventie wordt dus geregeld via de dotatie van de lokale besturen binnen onze brandweerzones en is derhalve nog kosteloos voor de burger.

De secundaire nesten, nesten die hoog in de bomen hangen, en niet hinderlijke nesten zullen bestreden worden door RATO.

Rekening houden met voorgaande wordt voorgesteld om een samenwerking aan te gaan met RATO vzw voor het beheer en bestrijden van de Aziatische hoornaar. Zij bieden immers ook een oplossing voor de nesten waar de brandweer niet voor tussenkomt. Ook deze moeten immers absoluut kunnen aangepakt worden.

| | |
|---|---|
| Verwijzingen | Mail van 26.03.2024 van RATO met een voorstel tot samenwerking voor het bestrijden van de Aziatische hoornaar Kostenraming Plan van aanpak |
| Visum Regelgeving Tussenkomsten | Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 Louis Ide, Bruno Tuybens Audiovisuele opname van de vergadering : https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s - tijdsblok audio: 1 u 16 min 21 sec - 1 u 21 min 58 sec |
| Stemming Besluit | Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. <u>Art. 1</u> - De gemeenteraad verleent goedkeuring aan een gecoördineerd beheer en bestrijden van Aziatische hoornaar middels een samenwerking met RATO vzw. De kosten voor 2024 worden geraamd op €5.215 euro op basis van 80 nesten. <u>Art. 2</u> - RATO vzw wordt van deze beslissing in kennis gesteld. |
| Bijlage Dagorde 13 Beknopte omschrijving | Lokaal Energie en Klimaatpact 2.0 - opvolgrapportering - kennisname De gemeenteraad neemt kennis van het LEKP-rapport (Lokaal Energie en Klimaatpact) voor de gemeente Zwalm inzake de realisatie van de klimaatdoelstellingen in het Lokaal Energie en Klimaatpact 2.0. |
| BBC Inleiding Voorwerp en motivering | 5. Wonen en duurzame leefomgeving, 5.5.1. Beleidsveld: 0350 Klimaat en energie Francia Neirinck, schepen De gemeenteraad keurde op 30 september 2021 het Lokaal Energie en Klimaatpact 1.0 goed. Dit werd ondertekend op 4 oktober 2021. Daaropvolgend werd een nieuwe versie voorgesteld, het LEKP 2.0, waarop de gemeente inschreef na goedkeuring door de gemeenteraad op 24 november 2022. Jaarlijks dient er binnen het LEKP een inhoudelijke rapportering te gebeuren met betrekking tot de voortgang dat na het voorleggen aan de gemeenteraad ingediend wordt bij het Agentschap Binnenlands Bestuur. De gemeente dient uiterlijk tegen 1 mei 2024 dit rapport over te maken aan het Agentschap Binnenlands Bestuur. Voor dit rapport wordt er gebruik gemaakt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt. |
| Verwijzingen | Gemeenteraadsbeslissing van 30.09.2021 ter goedkeuring om in te tekenen op het Lokaal Energie- en Klimaat Pact 1.0 Gemeenteraadsbeslissing van 24.11.2022 ter goedkeuring om in te tekenen op het Lokaal Energie- en Klimaat Pact 2.0 Rapportering 2023 Lokaal Energie- en Klimaatpact |
| Visum Regelgeving Tussenkomsten | Decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017 Matthijs Verschraegen, Francia Neirinck, Johan De Bleecker Audiovisuele opname van de vergadering : https://www.youtube.com/watch?v=U5ES9CB7y3E&t=289s - tijdsblok audio: 1 u 21 min 59 sec - 1 u 32 min 32 sec |
| Stemming Besluit | <u>Art. 1</u> - De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering 2023 in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact. <u>Art. 2</u> - De gemeente zal uiterlijk tegen 1 mei 2024 dit rapport overmaken aan het Agentschap Binnenlands Bestuur via het digitaal loket. |
| Bijlage | |

(get) Philip Lefever
Algemeen directeur

Philip Lefever
Algemeen directeur

Namens de gemeenteraad

Voor eensluidend afschrift: 06.05.2024

(get) Tom Aelbrecht
Voorzitter Gemeenteraad

Tom Aelbrecht
Voorzitter Gemeenteraad